

Handläggare  
Anders Ranefall, 08-508 353 52

Till  
Styrelsen

## Attestinstruktion samt ändrad firmateckningsrätt

### Förslag till beslut

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar följande

1. *Attestinstruktion Stockholm Globe Arena Fastigheter AB* (bilaga) godkänns.
2. Bolagets firma tecknas – förutom av styrelsen i sin helhet – av följande, två i förening:
  - Ordförande Gustav Österman
  - Vice ordförande Jonas Naddebo
  - Verkställande direktör Mats Vikar
  - Ekonomichef Anders Ranefall
  - Utvecklingschef/vice VD Sara Feinberg
  - Redovisningsansvarig Elin Roglar

### Ärendet

Enligt SGAF:s arbetsordning ska "Attestinstruktionen revideras" vid behov. Senast attestinstruktionen reviderades var 2024-10-10.

Bolaget har gjort en översyn av attestinstruktionen och genomför några förändringar.

- Två nya medarbetare läggs till, till listan 'Beloppsramar för beställningar och attester'; redovisningsansvarig samt fastighetschef. Deras rättigheter är samma som tidigare medarbetares.
- Tillägg av avsnitt 5 'Ansvar och befogenheter'; det avsnittet berör organisationens ansvarsfördelning, kopplat till olika roller och mandat som en och samma person kan ha inom sin anställning. Detta avsnitt har lagts till för att tydliggöra hur SGAF arbetar med ansvarsområden, i enlighet med de rekommendationer som stadsrevisionen framfört i sin årsrapport (se vidare ärende 7, styrelsemöte 2025-04-24).

### Firmatecknare

Firmatecknare är de personer som har rätt att skriva under i bolagets namn med rättslig bindande verkan. Hela styrelsen (alla ledamöter) tillsammans, har rätt att företräda bolaget och

#### SGA Fastigheter AB

-en del av Stockholms stad  
info@sgafastigheter.se  
www.sgafastigheter.se

#### Adress

Arenatorget 1  
Box 100 26  
121 26 Stockholm-Globen

teckna dess firma. Enligt 8 kap 29 och 36 §§ aktiebolagslagen äger VD generellt att företräda bolaget utåt och teckna dess firma i vad som avser all löpande förvaltning, varför det inte kräver något eget separat beslut. Avtal som inte avser löpande förvaltningsåtgärder enligt 8 § kap 29 § ABL ska alltid tecknas av två firmatecknare i förening, i enlighet med bolagets arbetsordning.

Mats Viker  
Verkställande direktör

**Bilaga**

Attestinstruktion Stockholm Globe Arena Fastigheter AB

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Mats Viker, Verkställande direktör	2025-04-15