

## **Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031**

Svar på remiss (SSAB 2025/47)

### **Ärendet**

S:t Erik Markutveckling AB har fått ovan nämnda plan på remiss. I stadens miljöprogram ingår delmålet Minskad användning och spridning av skadliga ämnen. Den föreslagna kemikalieplanen har tagits fram av kemikaliecentrum på miljöförvaltningen och syftar till att konkretisera vilka åtgärder som behöver vidtas av stadens verksamheter för att nå miljöprogrammets mål.

### **Bolagets synpunkter**

S:t Erik Markutveckling AB:s uppdrag är att äga, förvalta och utveckla fastigheter/aktier i fastighetsbolag i avvaktan på omvandling till bostäder och arbetsplatser samt bedriva aktiv förvaltning, uthyrning och utveckling till så god avkastning som möjligt med hänsyn tagen till stadens utveckling. Bolagets fastighetsbestånd är i huvudsak förvärvat i stadsutvecklingssyfte.

Bolaget driver även ett större ombyggnadsprojekt i det gamla Prippsbryggeriet i Bromma, där återbruk, hållbara materialval och miljösanering är i fokus.

Som planen anger är varje verksamhet inom staden ansvarig för sitt eget miljöarbete, men alla verksamheter kan inte ha den specialkompetens som behövs för att göra relevanta bedömningar och avvägningar i dessa frågor. Därför kan kemikaliecentrum på miljöförvaltningen stödja arbetet med dessa frågor i nämnder och bolag.

S:t Erik Markutveckling AB är ett litet bolag med få personella resurser. Bolaget noterar att bolagets verksamhet faller in under flertalet av kemikalieplanens verksamhetsområden och ser ett stort behov av stöd från kemikaliecentrum inom dessa områden.

Bolaget ser positivt på stadens kemikalieplan och håller med om att den är ett viktigt steg mot ett hållbart Stockholm.

Daniel Roos  
VD