

Handläggare
Fredrik Jöngren
Telefon: 08-508 297 69**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Energihamnen (Shanghai 1 m.fl.), planärende på granskning, 2016-10198

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan i föreliggande form.

Ärendet

Skönhetsrådet har tagit del av Energihamnen (Shanghai 1 m.fl.), planärende på granskning, 2016-10198. Skönhetsrådet avstyrkte i samrådsskedet planförslaget som syftade till att vidareutveckla Energihamnen och bland annat möjliggöra produktionsanläggning för fjärrvärme, cementterminal och bunkerdepå för bränsle till fartygstrafik. Rådet ansåg då att höjden på den föreslagna siloanläggningen var för hög och att den om möjligt behövde sänkas. Var höjden nödvändig behövde den gestaltas med mer omsorg och ansvar. Skönhetsrådets yttrande från samrådsskedet bifogas som bilaga till detta yttrande.

Skönhetsrådet erfar att höjden på siloanläggningen är nödvändig och att höjden därmed behöver accepteras. Vidare uppskattar rådet att sökande till granskningsskedet har bearbetat silotornen till en mer arkitektoniskt gestaltad anläggning. Icke förty anser rådet att gestaltningen behöver vidare bearbetning med tanke på att siloanläggningen kommer vara ett så dominerande inslag i stadslandskapet. Därmed står Skönhetsrådet kvar vid sitt tidigare yttrande från samrådsskedet.

Ärendet är avgjort med av rådet till sekreteraren delegerad rätt till beslut.



Bilaga till yttrande SR 2025/80

Handläggare
Susanne Höglin
Telefon: 0850829766

Till
Stadsbyggnadskontoret

Energihamnen (Shanghai 1 m.fl.), förslag till detaljplan, 2016-10198

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anförda följande.

Beslut

Skönhetsrådet avstyrker förslag till detaljplan i föreliggande form. Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Shanghai 1 m fl, Energihamnen, del av Norra Djurgårdsstaden i stadsdelen Ladugårdsgärdet. Planen syftar till att vidareutveckla Energihamnen för hamn- och industriverksamhet och möjliggöra nya verksamheter, som produktionsanläggning för fjärrvärme, cementterminal och bunkerdepå för bränsle till fartygstrafik, genom att bland annat utöka den tillåtna byggnadshöjden i hamnområdet. I detaljplaneförslaget ingår också planläggning av områdets västra del för en framtida spårväg. Detaljplanen möjliggör en utveckling av Stockholm Exergis verksamhet samt en flytt av Cementas anläggning från Lövholmen. Planen säkerställer en möjlig yta för lagring av bränsle då möjligheten förvinns inom Loudden i och med att bränslehanteringen där avvecklas. På så sätt blir andra vattennära områden i centrala Stockholm tillgängliga för ny stadsutveckling med bostäder och arbetsplatser i gynnsamma lägen.

Skönhetsrådet anser att platsen är rimlig för den planerade verksamheten. Kaj och järnväg finns redan, liksom ett befintligt hamnområde. Rådet ser även positivt på bevarandet av den öppna gatustrukturen där Norra Hamnvägen som sammanbindande gång- och cykelstråk går från Ropsten till Valparaiso och Södra Värtan. Detta är både nödvändigt vad gäller trafikflöden, men också en intressant möjlighet för fotgängare och cyklister att passera de verksamheter som försörjer staden på nära håll. Givetvis måste säkerheten för trafikanterna kunna garanteras.

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29769
Växel 08-508 290 00
skonhetsradet@stockholm.se
skonhetsradet.stockholm

Den största invändningen från rådets sida gäller höjden på den föreslagna siloanläggningen. När en byggnad blir så hög som i

planförslaget tar den även andra rum i staden i anspråk. Å andra sidan finns ett starkt behov i och med funktionen som nyttobyggnad. Rådet vill dock inskräpa, att om det *inte* är av tekniska skäl som byggnaden har den föreslagna höjden, måste den sänkas. Om den däremot av nödvändighet behöver bli så dominant anser rådet att den måste gestaltas med betydligt mer omsorg och ansvar än i föreliggande förslag. Rådet föreslår en arkitekt- eller formgivningstävling för att säkerställa en utformning av högsta möjliga kvalitet. Vad gäller den föreslagna produktionsanläggningen i kvarteret Singapore är det nödvändigt att den högsta tillåtna höjden för byggrätten hålls så låg att den inte äventyrar utblicken från Hjorthagsklippan. Avslutningsvis ser rådet en potentiell fara i att staden tar för många vattennära områden i anspråk för bostäder. Detta gör att de få kajutrymmen som blir kvar riskerar att bli överutnyttjade, med mycket höga och dominerande byggnader som följd.

Bilaga till yttrande SR 2018/283

Anmälde ledamot F von Feilitzen särskilt yttrande enligt följande:

På området låg från 1916 AB Kol och Koks, som här hade Sveriges främsta importhamn för kol och koks, med stora upplag, verkstäder och egna transportfordon. I början av 1920-talet uppfördes en byggnad för kontor och verkstäder, med en arkitektoniskt framträdande utformning och vida synlig från vattnet och Lidingö. (Den syns på bilder i kulturmiljöutredningen sid. 14, 25 och 29.) Huset inrymde under senare år ett kontorshotell (Point Shanghai), med helt moderna lokaler. Det revs tre månader innan detaljplaneförslaget presenterades, vilket är ytterst anmärkningsvärt. Det kulturhistoriskt värdefulla huset kunde troligen ha bevarats, med endast en viss justering av läget för den planerade cementblandningsstationen.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Carl Fredrik Jöngren	2025-05-09
Magnus Henrik Erkki Nerlund	2025-05-09