

Protokoll nr 2/2025

Sammanträde med styrelsen för Stockholm Globe Arena Fastigheter AB
torsdagen den 24 april 2025 kl. 09:00

Ledamöter	Gustav Österman (S) Ordförande Jonas Naddebo (C) Vice ordförande Anna Sophie Liebst (S) Anders Blom Hartung (M) Ann Karlsson (V) Ersätter Hassan Jama t o m § 4 Hassan Jama (V) Deltar fr o m § 5
Suppleanter	Annaklara Martin-Löf (MP) Andrea Femrell (M) Aylin Farid (M) Deltar fr o m § 5 Ann Karlsson (V) Deltar fr o m § 5 som suppleant
Övriga närvarande	Mats Viker VD Anders Ranefall Ekonomichef Sara Feinberg Sekreterare Håkan Sandström Facklig
Justerare	
Datum för justering	
Paragraf	§§1-10
Sekreterare	

§ 1 Närvaro

Närvaro på styrelsemötet hos SGA Fastigheter AB, Arenatorget 1, enligt ovan

§ 2 Utseende av protokollsjusterare

Ordförande Gustav Österman (S) utsågs tillsammans med vice ordförande Jonas Naddebo (C) till att justera dagens protokoll.

§ 3 Anmälan av protokoll

Anmälades att protokoll från SGA Fastigheters styrelsemöte 2025-03-13 (Nr 1/2025) är justerat och utsänt.

§ 4 Utseende av styrelsens sekreterare

Förelåg bolagets tjänsteutlåtande.

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar

att Sara Feinberg utses till styrelsens sekreterare

§ 5 Budget 2026 med inriktning för 2027-2028 och investeringar till och med 2030

Förelåg bolagets tjänsteutlåtande.

Kompletterande föredragning av ekonomichef Anders Ranefall.

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar
att godkänna budget 2026 med inriktning för 2027-2028, samt investeringar 2026-2030

§ 6 Attestinstruktion samt ändrad firmateckningsrätt

Förelåg bolagets tjänsteutlåtande.

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar följande

1. Attestinstruktion Stockholm Globe Arena Fastigheter AB (bilaga) godkänns.
2. Bolagets firma tecknas – förutom av styrelsen i sin helhet – av följande, två i förening:
 - Ordförande Gustav Österman
 - Vice ordförande Jonas Naddebo

- Verkställande direktör Mats Viker
- Ekonomichef Anders Ranefall
- Utvecklingschef/vice VD Sara Feinberg
- Redovisningsansvarig Elin Roglar

§ 7 Svar på stadsrevisionens årsrapport 2024 Stockholm Globe Arena Fastigheter AB

Förelåg bolagets tjänsteutlåtande.

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att lämna in detta tjänsteutlåtande som yttrande till stadsrevisionens årsrapport RVK 2025/15

§ 8 Övriga anmälningsärenden

Förelåg bolagets tjänsteutlåtande.

Anmälades följande ärenden

1. Finansiell månadsrapport 2025-03-31 (bilaga 1)
2. Svar samt remiss av Revidering av program för inköp
3. Svar samt remiss Avfallsplan för Stockholm 2025-2030
4. Svar samt remiss om Motion om att göra fotbollen i Stockholm tryggare och bevara en levande läktarkultur (bilaga 2)

§ 9 VD informerar

VD Mats Viker informerade om aktuella frågor i bolaget.

§ 10 Övriga frågor

Påminnelse om studiebesök för styrelsen i Avicii Arena, den 5 juni i anslutning till styrelsemötet. Det noteras även att besöket kan genomföras under förutsättning att det inte bokas in ett evenemang den dagen.

Anmälades skrivelse angående pyroteknik och säkerhet på stadens fotbollsarenor från Anders Blom Hartung (M) och Jonas Naddebo (C) med följande lydelse:

"Intresset för Allsvenskan i fotboll har aldrig varit så stort som det är idag. 2024 slog Allsvenskan publikrekord med över 2,5 miljoner besökare. I toppen av publikligan hamnade de tre Stockholmslagen AIK, Hammarby och Djurgården tillsammans med Malmö FF. Detta visar att intresset kring Allsvenskan är stort i Stockholmsregionen och att de tre stora klubbarna engagerar många stockholmare.

Samtidigt har det, under slutet av säsongen, förekommit ett antal ordningsstörningar inne på arenorna. Derbyt mellan Hammarby och Djurgården avbröts när Polisen drog in arrangörstillståndet på grund av att man bedömde att arrangören, i detta fall Hammarby, inte kunde garantera ordning och säkerhet inne på arenan. Polisen motiverade beslutet med att det under matchen bland annat hade förekommit utskjutande pyroteknik från läktaren.

Efter möte med bl. a. Hammarbys säkerhetsavdelning framkom att staden, som äger 3Arena där Hammarby och Djurgården spelar, borde kunna göra betydligt mer för att öka säkerheten inne på arenan. Bland annat genom bättre kamerabevakning och skalskydd i form av exempelvis larmbågar som finns på flygplatser.

Just nu pågår det även en utredning som tittar på möjligheterna att skräpa avstängningarna (tillträdesförbud), att låta arenaägarna och klubbarna dela kamerafilmer samt eventuellt införa personliga biljetter. Utredningen skulle ha presenterats sista mars men är ännu inte presenterad.

Med anledning av ovanstående önskar vi därför svar på följande frågor från bolaget:

- 1. Planerar bolaget att vidta några åtgärder eller konkreta investeringar för att tillse att 3Arena får bättre kamerabevakning i syfte att våldsverkare kan identifieras och stängas av länge?*
- 2. Hur ser bolaget på möjligheten att installera larmbågar som upptäcker farliga föremål, i likhet med kontroller på flygplatser?*
- 3. Vilka insikter och lärdomar kan bolaget dra från arenor i t.ex. Norge, där pyroteknik tillåts under ordnade former? I vilken utsträckning vore detta applicerbart på arenorna i Stockholms stad?"*

Ordförande Gustav Österman (S) för till protokollet följande:

"Som svar på moderaternas skrivelse angående pyroteknik och säkerhet på stadens arenor så vill majoriteten framföra att bolaget hanterar frågorna utifrån budget 2025 och ägardirektiv, samt det hyresavtal som finns mellan bolaget och arenaoperatören Stockholm Live. Tryggheten och säkerheten på arenaområdet, och i hela Stockholm, är en mycket viktig fråga för majoriteten.

Därutöver har frågorna i bolaget hanterats genom:

- Information/frågestund av poliser specialiserad på terrorism och arenaverksamheten i Globenområdet på styrelsemöte 2024-03-07.

- Ingående redogörelse för hur bolagets arbete med trygghet och säkerhet genomförs, hur ansvarsfrågan fördelas mellan arena-/fastighetsägare, arenaoperatör/hyresgäst (styrelsemöte 2024-10-10) som svar på frågan från styrelsemötet 2024-05-30 från

Andrea Femrell m.fl. (M) och Jonas Naddebo (C).

- Studiebesök för styrelsen hos fotbollslags säkerhetsorganisation på 3Arena (dåvarande Tele2 Arena, 2024-11-07) med tid för frågor och dialog angående hur arbetet med tryggheten och säkerheten på fotbollsmatcher bedrivs.

- Remissvar angående motion om att göra fotbollen i Stockholm tryggare och bevara en levande läktarkultur (styrelsemöte 2025-04-24)

Vidare specificeras bolagets roll gentemot arenaoperatören mer ingående i hyresavtalet som bland annat fanns lättillgängligt för styrelsen på styrelsemötet den 13 mars 2025.

Skrivelsen anses därmed vara besvarad, och bolaget fortsätter att arbeta för ökad trygghet och säkerhet i arenaområdet och arenorna utifrån Stockholms stads budget och i enlighet med hyresavtalet. Som vanligt finns även bolaget tillgängligt för att svara på frågor via mail och telefon.”

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Sara Jessica,Feinberg	2025-05-06
Jonas Erik Ingemar,Naddebo	2025-05-09
Gustav Simon Nils Per,Österman	2025-05-06