

Stockholm, 2025-08-26
Vår referens: Veronica Niia
Er referens: Yvonne Axelsson

Utbildningsförvaltningen
Hantverkargatan 2F
112 21 Stockholm

Budgetoffert inför genomförandebeslut, kv. Norrmannen 6, Blackebergsskolan ombyggnad hus A-B, Bromma

Projektnamn: Blackebergsskolan, ombyggnad, hus A-B, Björnssonsgatan 132
Kontraktsnummer: 005001
Projektnummer: 712630
Diarienummer: SISAB 2023/391

Er beställning

SISAB har utfört förslagshandlingsskede enligt er beställning 5013 daterad 2024-09-30 samt tilläggsbeställning 5024 daterad 2024-12-02 projektdirektiv, kompletterande beslut på beställarstyrgrupp/ hyreskontraktsmöte.

Denna offert redovisar resultatet från förslagshandlingsskedet och ekonomiskt underlag för att genomföra nästa skede enligt rekommendation i bifogad förslagshandlingsrapport.

Tidsplan

Tidsplanen gäller under förutsättning att vi får beställning om genomförande senast det datum som står angivet i stycket "Beställning om genomförande" Tidsplan finns angiven i bifogad Förslagshandlingsrapport.

Tidsplan kommande beslut	Datum
SISAB:s styrelse	2025-11-04
Nämnden	2025-10-23
Kcs (Stadshus AB)	Ej relevant
KsEktu	2025-12-01
KF	Ej relevant

Projektkostnadsredovisning

Projektkostnaden, exklusive index, är en kostnadsuppskattning som i detta skede baseras på en kalkyl med basmånad mars 2025. Detaljer för projektkostnad och hyresberäkning finns i bilaga offertunderlag.

Kostnadsuppskattning	Belopp	Hyresgästens del	SISAB:s del
Projektkostnad* (inkl. omkostnadstillägg, kreditiv) Proj.nr:	162 700 000 kr	59 700 000 kr	103 000 000 kr
Summa	162 700 000 kr	59 700 000 kr	103 000 000 kr

*exklusive index

Bilagor

Bilaga 1: Förslagshandlingsrapport

Bilaga 2: Offertunderlag (sekretess)

Beställning av genomförande

SISAB erbjuder att utföra genomförandeskedet enligt offert under förutsättning att genomförandebeslut fattas enligt Stockholm stads delegationsordning.

SISAB avser att gå vidare med genomförandeskedet även ifall en beställning inte är SISAB tillhanda senast december 2025.

I det fall Utbildningsförvaltningen väljer att **inte** beställa sin del kommer nedlagda projektkostnader inkl. omkostnadstillägg att faktureras och SISAB går vidare med endast SISABs underhåll.

Önskas projektet genomföras vid senare tidpunkt ska en förfrågan tillställas SISAB skriftligen.

Samtliga beräkningar är gjorda enligt gällande Samverkansavtal och alla belopp i underlaget är exkl. mervärdesskatt.

Med vänlig hälsning
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Jens Stålö
Förvaltningsområdeschef

Ebba Agerman
VD