

**Handläggare**  
Richard Hultman  
Telefon: 08-50814585**Till**  
Enskede-Årsta-Vantörs  
stadsdelsnämnd 2025-04-24

## **Skrivelse om uthyrning av stadsdelens parkleksbyggnader och fritidsgårdar**

Svar på skrivelse från (SD)

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### **Sammanfattning**

Emelie Wassermann (SD) har lämnat in en skrivelse till stadsdelsförvaltningen där frågor ställs om möjligheten att hyra stadsdelsförvaltningens parkleksbyggnader och fritidsgårdar till barnkalas och liknande.

Stadsdelsförvaltningen erbjuder i dagsläget möjligheten för föreningar att hyra lokaler i Östberga Kulturhus. I dagsläget hyrs inte lokalerna ut till privatpersoner. Vidare undersöks möjligheten att erbjuda lokaler i det kommande förvaltningshuset i Rågsved och även det allaktivitetshus som kommer iordningsställas i Rågsved. Stadsdelsförvaltningen har också utrett förutsättningarna för uthyrning av andra lämpliga lokaler inom stadsdelsförvaltningens lokalbestånd. Stadsdelsförvaltningen gör för närvarande bedömningen att detta inte är möjligt inom befintliga budgetramar.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### **Bakgrund**

Emelie Wassermann (SD) inkom med en skrivelse till Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning den 23 januari 2025. I skrivelsen ställs frågor om möjligheten att hyra ut förvaltningens parkleksbyggnader och fritidsgårdar till barnkalas och liknande.

### **Ärendet**

Emelie Wassermann (SD) beskriver utmaningen med att arrangera barnkalas och likande hemma och de höga kostnader som det innebär att genomföra liknande tillställningar på lekland. För att skapa alternativ vill skribenten undersöka möjligheten för staden att

hyra ut parklekshus och fritidsgårdar för dessa syften till självkostnadspris. Skribenten ställer följande frågor till förvaltningen:

1. Finns det idag möjlighet att hyra stadsdelens parklekshus och fritidsgårdar för privatpersoner?
2. Om det i dagsläget inte är möjligt, finns det planer på att tillgängliggöra dessa lokaler för privatpersoner? Om inte, vad är anledningen till det?

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom Avdelning HR och utveckling i samverkan med Avdelning förebyggande och främjande.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Stadsdelsförvaltningen erbjuder i dagsläget möjligheten för föreningar att hyra lokaler i Östberga Kulturhus. Möjligheten gäller inte för privatpersoner. Vidare undersöks möjligheten att erbjuda lokaler i det kommande förvaltningshuset i Rågsved och även det allaktivitetshus som kommer iordningsställas i Rågsved. I dagsläget är planen att även dessa lokaler ska hyras ut till föreningslivet.

Stadsdelsförvaltningen har också utrett förutsättningarna för uthyrning av andra lämpliga lokaler inom stadsdelsförvaltningens lokalbestånd. För att möjliggöra detta krävs investeringar i både låssystem och avgränsningar inom befintliga lokaler. Utöver detta behövs också en organisation för att administrera bokning, avsyning och eventuell nyckelhantering. Stadsdelsförvaltningen gör för närvarande bedömningen att detta inte är möjligt inom befintliga budgetramar.

Nedan följer stadsdelsförvaltningens svar på skrivelsens frågor.

#### ***1. Finns det idag möjlighet att hyra stadsdelens parklekshus och fritidsgårdar för privatpersoner?***

Nej, i dagsläget finns inte möjlighet för privatpersoner eller föreningar att hyra lokaler i förvaltningens parklekar eller fritidsgårdar.

#### ***2. Om det i dagsläget inte är möjligt, finns det planer på att tillgängliggöra dessa lokaler för privatpersoner? Om inte, vad är anledningen till det?***

Nej. Med hänvisning till resonemanget i ovanstående text saknar förvaltningen i dagsläget ekonomiska och organisatoriska resurser för att möjliggöra uthyrning av lokaler till privatpersoner och föreningar.

**Barnrättsperspektiv**

Enligt artikel 31 i barnkonventionen har alla barn rätt till lek, vila och fritid. Stadsdelsförvaltningen arbetar för att barn och unga i stadsdelsområde ska ha en meningsfull fritid med trygga vuxenförebilder där de känner samhörighet och delaktighet samt inflytande. Förvaltningen arbetar i sina reguljära verksamheter för att stärka arbetet med artikel 31 i barnkonventionen. Förvaltningen anser inte att barnkalas och liknanden tillställningar utgör en rättighet enligt barnkonventionen.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Anders Carstorp  
Stadsdelsdirektör  
Enskede-Årsta-Vantörs  
stadsdelsförvaltning

Carina Idenfors  
Avdelningschef  
Enskede-Årsta-Vantörs  
stadsdelsförvaltning

**Bilaga**

Skrivelse om uthyrning av stadsdelens parkleksbyggnader och fritidsgårdar

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2025-04-08
Carina Idenfors, Avdelningschef	2025-04-08