

Handläggare:
Jonas Hellberg
Telefon: 08-508 26 754**Till:**
Fastighetsnämnden
2025-05-27David Cileg
Telefon: 08-508 276 10Idrottsnämnden
2025-05-27

Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13

Genomförandebeslut

Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande av projekt *Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13* till en projektutgift redovisad i bilaga 1.

Idrottsförvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att av fastighetskontoret beställa genomförande av *Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13* till en projektutgift redovisad i bilaga 1.
2. Idrottsnämnden godkänner hyreskostnaden enligt bilaga 1, som en följd av genomförande av projekt *Spontanidrott på Drömdungens BP, del av Tennhjärtat 13*.

Sammanfattning

Drömdungens BP är belägen på Nyängsvägen i Bromma. Anläggningen består idag av en i huvudsak grusad 7-spelsplan, men planeras att utvecklas med en konstgräsyta samt ett antal spontanidrottsfunktioner, bland annat utegym, en liten scen och bolleksyta.

Uppgifter om projektets ekonomi framgår av bilaga 1.

Ärendet

Bakgrund

Drömdungens BP är belägen på Nyängsvägen 27 i Bromma. Bollplanen består idag i huvudsak av en grusad bollplansyta med en ungefärlig storlek av en 7-spelsplan. I norr och öst finns stängsel mot intilliggande bostäder. I väst och söder angränsar anläggningen mot Smedslättsskolan som i dagsläget till stor del är nyttjare av ytan. Utveckling av anläggningen kommer att dimensioneras för att detta fortsatt ska kunna ske.

Tidigare beslut

Inriktningsbeslut har tagits i fastighetsnämnden (Dnr FSK 2024/211) och idrottsnämnden (Dnr IDF 5.1.1/2024/31) den 18 februari 2025.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av fastighetskontoret i samråd med idrottsförvaltningen.

Beskrivning av projektet

Anläggningen föreslås utvecklas med en konstgräsbelagd multisportyta samt ytterligare spontanidrottsytor, bland annat:

- Bolleksyta
- Basket
- Springslinga
- Klättervägg
- Motorikbana
- Liten scen
- Utegyr
- Samlingsplats med pergola
- Dubbelriktade läktare
- Rakbana om 60 meter

Anläggningen kompletteras också med ny angöring via en trappa från anläggningens norra sida samt cykelparkeringar.

Dialog med intilliggande skola, som idag nyttjar grusplanen som idrotts- och aktivitetsyta, har skett löpande under projektet för att utformningen ska anpassas till verksamheten.

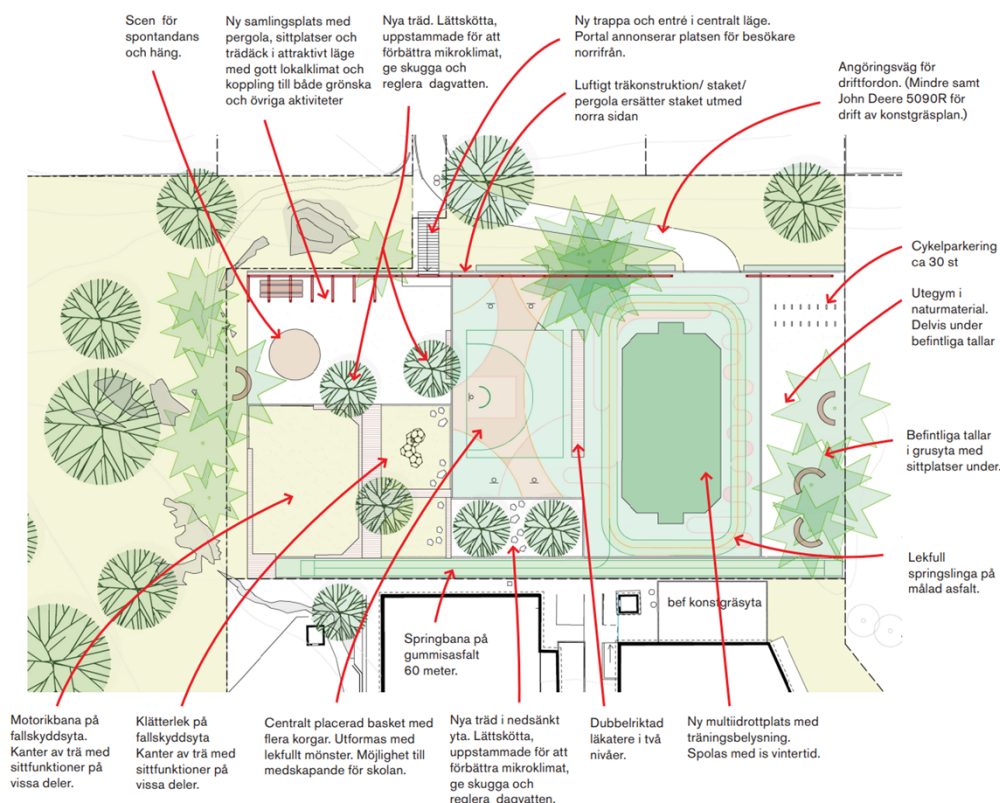


Illustration 1: Funktioner Drömdungens spontanidrottyta

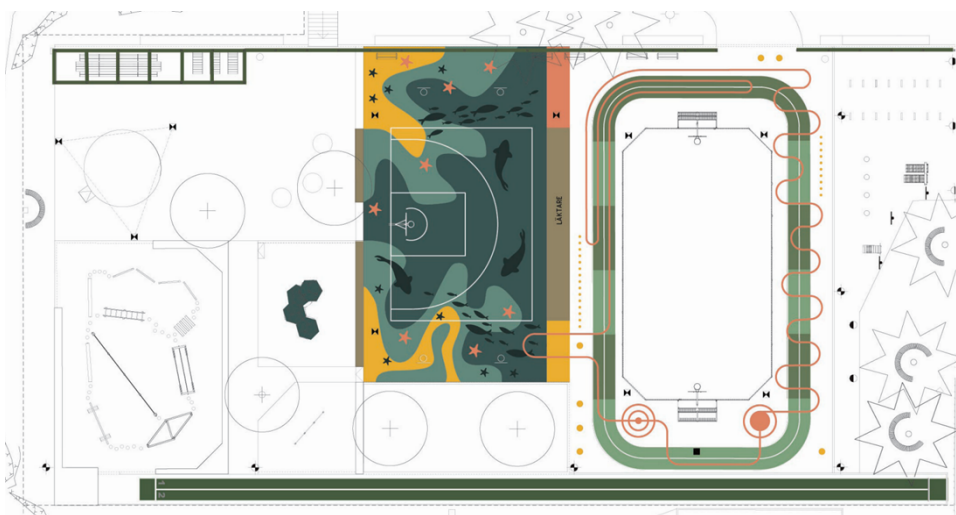


Illustration 2: Markmålning skapad i samarbete med Smedsättsskolans elever.

Hållbarhet och kvalitet

Barnrättsperspektiv

Stockholm är en stad för alla, barn såväl som vuxna. I alla stadens investeringsprojekt ska hänsyn tas till barnets perspektiv. Barnrättsperspektivet ska beaktas så att barn kan orientera sig i anläggningen och röra sig säkert. De som besöker anläggningen ska känna sig välkomna.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Jämställdhet och jämlikhet

Anläggningen kommer att uppföras med en variation av spontanidrottsfunktioner för att möta önskemålen från en bred grupp av nyttjare.

Miljökonsekvenser

Projektet fokuserar på att i möjligaste mån inte göra åverkan på de befintliga träden inom anläggningen. Detta för att de ska få stå kvar och fungera som ekosystemtjänst och solavskärmning.

Tillgänglighet

Projektet ska följa Stockholms stads program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning.

Investeringsens mål och syfte

Målet är att tillskapa en anläggning för Stockholms medborgare att nyttja. Anläggningens huvudsakliga målgrupp är barn och unga från den intilliggande skolan samt närboende.

Projektets genomförande bidrar till att uppfylla kommunfullmäktiges mål för verksamhetsområdet: *Alla barn och ungdomar ska ges möjlighet till jämlika uppväxtvillkor och trygghet samt en rik fritid* genom att utveckla Drömdungens BP med konstgräs och spontanidrott.

Projektets genomförande bidrar även till att uppfylla kommunfullmäktiges mål för verksamhetsområdet: *Alla stockholmare ska ha tillgång till ett rikt kultur-, idrotts- och föreningsliv* genom att utveckla Drömdungens BP med tidigare nämnda funktioner.

Tidplan

Genomförandebeslut	maj 2025
Produktionsstart	Q2-Q3 2025
Projekt klart	Q4 2025

Ekonomi

Projektekonomi redovisas separat i bilaga 1. För att bland annat öka konkurrensen mellan anbudsgivare i kommande upphandling har kontoret en praxis om att beloppen i investeringsbesluten sekretessbeläggs så länge projektet pågår. I samband med slutredovisning för nämnd presenteras all information.

Risker och möjligheter

Risker

- Fördyringar om det visar sig finnas massor i mark som behöver hanteras.

- Förseningar på grund av bygg- eller marklovshandläggning.

Möjligheter

- Tillskapa en yta för spontanidrott för Stockholms invånare och elever.

Förvaltningarnas analys

En utveckling av Drömdungens BP med konstgräsyta och spontanidrottsytor blir en välkommen utveckling av idrottsytorna i stadsdelsområdet och kommer gynna både barn och unga från den intilliggande skolan så väl som närboende.

Plan för uppföljning

Förvaltningarna ämnar återkomma till nämnderna med lägesrapport under hösten.

Slut**Bilagor**

1. Ekonomisk redovisning – *sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)*

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Britta Marina,Höglund	2025-05-14
Anders Göran,Kindberg	2025-05-14