

**Handläggare**  
Susanne Olsson  
Telefon: 08-50828426**Till**  
Idrottsnämnden  
2025-04-22

## **Svar på skrivelse från Brinkens IF om ishall i Frihamnen**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Idrottsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

### **Ärendet**

Ishockeyföreningen Brinkens IF har inkommit med en skrivelse där dom beskriver att dom anser att ishallen på Östermalms IP inte räcker till för den verksamhet som bedrivs där och att det behövs en ishall till, helst i närområdet. Föreningen har fått en markanvisning av exploateringskontoret för en temporär ishall. Föreningen är villig att med sponsormedel bekosta en tälthall, liknande den på Östermalms IP.

I skrivelsen ställer föreningen frågan vad staden kan bidra med om hallen är bokningsbar för föreningar i Stockholm.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen tycker att det är positivt att föreningen fått en markanvisning för en temporär ishall eftersom anläggningsbehovet är stort i Stockholm.

Om staden i förväg ger löften eller anvisningar om framtida inhyrning eller bidrar till finansiering på annat sätt än via ordinarie föreningsstödsformer för en ishall är det stor risk att det anses tillgodose specifika behov som staden har ställt upp. Det kan innebära att förfarande, enligt lagen om offentligupphandling (LOU) är att betraktas som en upphandlingspliktig byggentreprenad.

De möjliga alternativ som då kan tillämpas är följande.

1. Upphandling av hyresavtal med byggmoment på annans mark. Upphandlingen ska resultera i ett hyresavtal. Privata aktörer som har en befintlig lokal som kan byggas om eller som har en fastighet som kan bebyggas för ändamålet kan lämna anbud.
2. Markanvisning och upphandling av hyresavtal. Motsvarar alternativ 1, men här har staden en fastighet som ingår i uppgörelsen (anvisning av fastighet eller upplåtelse av tomträtt).
3. Teckna hyresavtal, men byggentreprenaden upphandlas enligt LOU (lagen om offentlig upphandling).

Idrottsnämnden har under de senaste åren tecknat hyresavtal enligt alternativ 3 ovan för Tellusborgshallen, idrottshall i slakthusområdet och ny ishall på Sättra IP.

Som beskrivits ovan kan staden inte ge några löften om att hyra tider eller bidra med finansiering till drift av en ishall som ännu inte är uppförd.

Föreningen kommer att ha möjlighet att söka de stödformer som idrottsnämnden beslutat om, gäller när hallen är uppförd. Stödformerna revideras med jämna mellanrum. För närvarande finns ett stöd till föreningar för dess kostnader för föreningens verksamhetslokaler som denna har tillgång till utanför idrottsnämndens drift. I nämnda stöd beräknas stödbeloppet genom ett grundstöd om 30 000 kr samt 600 kr per medlem som medlemsaktivitetsstödet baseras på.

Stöd ges för maximalt 90 procent av den sammanlagda kostnaden inklusive moms för:

- Hyra/arrende/fastighetslån (endast räntor och avgifter).
- El, värme och vatten.

Oavsett kostnad för lokalen kan stöd uppgå till maximalt fem prisbasbelopp.

Nuvarande regler för ekonomiskt stöd till ideella föreningar beslutades av idrottsnämnden i november 2024 (Dnr 2024/2737).

Marina Höglund  
Idrottsdirektör  
Idrottsförvaltningen

**Bilagor**

1. Skrivelse från Brinkens IF om ishall i Frihamnen.

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Marina Högland, Idrottsdirektör	2025-04-08