

Resultaträkning Micasa Fastigheter	Utfall T1 2025	Prognos 1 2025	Budget 2025	Utfall T1 2024	Utfall 2024
Hysesintäkter bostäder	183 980	562 732	562 732	170 314	517 866
Hysesintäkter lokaler	210 690	652 975	652 975	207 741	625 668
Övriga hyresintäkter	349	1 196	1 196	343	1 032
Övriga förvaltningsintäkter	5 697	13 345	13 345	5 002	30 658
Summa intäkter	400 716	1 230 248	1 230 248	383 400	1 175 223
Driftkostnader	-74 608	-236 927	-236 927	-82 630	-234 175
Planerat underhåll	-21 166	-95 001	-95 001	-47 722	-127 724
Taxebundna kostnader	-77 259	-181 200	-181 200	-80 462	-174 627
Fastighetsskatt	-3 561	-13 820	-13 820	-3 471	-12 053
Markavgifter	-17 493	-53 394	-53 394	-15 603	-49 016
Summa fastighetskostnader	-194 086	-580 342	-580 342	-229 888	-597 595
Driftnetto	206 630	649 905	649 905	153 512	577 628
Fastighetsavskrivningar	-96 582	-308 000	-314 440	-101 528	-310 053
BRUTTORESULTAT	110 048	341 905	335 465	51 985	267 575
Administration och personalkostnader	-53 944	-176 094	-176 007	-48 827	-167 973
Resultat sålda fastigheter och inventarier					
Utrangeringar		-27 440	-21 000		6 482
RÖRELSERESULTAT	56 104	138 371	138 458	3 158	106 084
Räntenetto	-47 772	-150 371	-148 458	-45 680	-144 172
Resultat före skatt	8 332	-12 000	-10 000	-42 522	-38 088