

Bostadsförmedlingen

250313

Ärende 11

Skrivelse beslut och process flytt

Tensta

Kristin Jacobsson (C)

Skrivelse med anledning av beslut och process kring Bostadsförmedlingens flytt till Tensta.

Vid styrelsemötet den 6 februari gav ordföranden information om att både Kommunfullmäktige och Koncernstyrelsen fattat beslut om att Bostadsförmedlingen ska flytta till Tensta samt att Bostadsförmedlingens styrelse ska besluta om att ingå hyreskontrakt innan sommaren 2025, inte själva flytten i sig. Beslut om hyreskontrakt framställdes som en formalitet i sammanhanget, trots att styrelsen är ansvarig för bolagets ekonomi och verksamhet.

Majoritetens budgetförslag som röstades igenom av fullmäktige (och våra partier reserverade sig emot) innehöll endast en generell skrivning kring att alla nämnder och bolag ska göra en översyn av sina lokalförhyrningar med målsättningen att primärt hyra lokaler av staden ägda fastigheter samt att inte ersätta nya investeringar i egna lokaler med långtidsinhyrningar/leasing av privata aktörer eller liknande då dessa ofta blir både dyrare för staden och innebär sämre rådighet.

Efter styrelsemötet i februari har vi dessutom fått till oss att Koncernstyrelsen *inte* fattat några beslut om att Bostadsförmedlingen ska flytta från Globen till Tensta.

Med anledning av detta har vi några frågor kring beslut och process för Bostadsförmedlingens flytt till Tensta.

- Var och när har beslut kring Bostadsförmedlingens flytt till Tensta fattats, eller när kommer de att fattas och av vem?
- Vilka andra alternativ av stadens befintliga lokaler har tittats på och utvärderats innan beslut om flytt till Tensta fattats?
- Har man räknat på hur stort ett eventuellt kompetenstapp kan komma bli, och hur man verksamhetsmässigt hanterar det för att kunna upprätthålla en god verksamhet?
- Har man räknat på vad en i förhand given flytt till en specifik lokal i just Tensta innebär hyresmässigt för Bostadsförmedlingen? Det tycks ge dåliga förhandlingsmöjligheter om hyresnivåer om inga alternativ finns.