

Handläggare

Julia Parkin
Telefon: 08-7858817

Till

Stockholms Stadshus AB

**Remiss av Reviderade riktlinjer för handläggning av försöks-,
tränings- och Bostad Först-lägenheter,**

Svar på remiss från Stockholms stadshus AB, SSAB 2025/39

Sammanfattning av remissen

Stockholms stads nuvarande riktlinjer för handläggning av försöks- och träningslägenheter antogs av kommunfullmäktige 2011-05-23 och uppdaterades 2014-01-14. De reviderade riktlinjerna innehåller anvisningar för utredning, bedömning och beslut om bistånd enligt Socialtjänstlagen till insatserna försöks-, tränings- samt Bostad Först-lägenheter. Riktlinjerna tillämpas alltså inom socialförvaltningens verksamhet.

Bakgrunden till revideringen är att socialförvaltningen har uppmärksammat att riktlinjerna behöver moderniseras och förtydliga socialtjänstens roll som hyresvärd i arbetet med försöks- och träningslägenheter. Därtill har bostadsförmedlingens roll i arbetet förändrats över tid innebärande att skrivningar i nu gällande riktlinjer inte överensstämmer med praktiken.

Riktlinjerna syftar till att uppnå rättssäkerhet och likabehandling när det gäller utredning, bedömning och tillgång till berörda insatser inom stadsdelsförvaltningarnas verksamhet.

Bostadsförmedlingens synpunkter

Revideringen av riktlinjerna för handläggning av försöks-, tränings- och Bostad Först-lägenheter är efterlängtat och bostadsförmedlingen välkomnar socialförvaltningens förslag.

För bostadsförmedlingens del innebär revideringen inga förändringar i arbetssätt eller rutiner, men är ett tydligare regelverk för stadsdelsnämndernas handläggning av dessa ärenden. Detta ger bostadsförmedlingen ett bra instrument att stödja sig mot i sin verksamhet och vid eventuella frågor eftersom riktlinjerna, förutom att beskriva handläggningen, också har ett pedagogiskt värde.

Bostadsförmedlingen är positiv till att de reviderade riktlinjerna banar väg för nära samverkan och belyser vikten av en bra dialog mellan bostadsbolagen och stadsdelsnämnderna. Riktlinjerna har en tydlig struktur där alla parter funktion beskrivs. På grund av att bostadsförmedlingens uppdrag beslutas av kommunfullmäktige är det positivt att bostadsförmedlingens roll i fråga om förmedling av dessa lägenheter inte beskrivs i detalj. Det är en välkommen förändring jämfört med nu gällande riktlinjer. Detta innebär att riktlinjernas innehåll och relevans inte nödvändigtvis påverkas av om bolagets uppdrag skulle förändras.

Sammanfattningsvis är bostadsförmedlingen positiv till de föreslagna reviderade riktlinjerna och ställer sig bakom förslaget i sin helhet.

Christer Edfeldt
VD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Christer Edfeldt, VD	2025-04-07