



Handläggare
Ann-Sofie Crona
Telefon: 08-50805209

Till
Hässelby-vällingby
stadsdelsnämnd
2025-03-27

Boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och socialtjänstlag (SoL) 2025-2035

Förvaltningens förslag till beslut

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd godkänner region Västerorts boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2025-2035 avseende de delar som gäller Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd.

Sammanfattning

Stadsdelsförvaltningarna i region Västerort (Bromma, Hässelby-Vällingby och Järva) har i samarbete tagit fram en boendeplan för bostäder med särskild service samt stödboenden för personer med funktionsnedsättning för perioden 2025-2035. Regionens boendeplan bildar, tillsammans med övriga regioners boendeplaner, underlag till den stadsövergripande boendeplanen som tas fram av socialförvaltningen. Boendeplanen tas upp för beslut i vardera stadsdelsnämnd och överlämnas till socialförvaltningen.

Boendeplanen omfattar bland annat redovisning av befintliga boenden, individuella avtal utanför valfrihetssystemet och prognoser av behovet av nya bostäder till år 2034.

Tidplanen för arbetet med boendeplanen förutsätter att stadsdelsförvaltningen senast den 14 februari överlämnar boendeplanen med ett godkänt kontorsutlåtande till socialförvaltningen. Senast den 18 april ska respektive stadsdelsnämnds protokollsutdrag överlämnas till socialförvaltningen. Boendeplanen samt ett godkänt kontorsutlåtande har överlämnats till socialförvaltningen i avvaktan på stadsdelsnämndens sammanträde den 27 mars 2024.

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Äldreomsorg

Hässelby torg 20-22
Box 3424
16564 Hässelby
Växel 08-50804000
Fax 08-508 04 099
hasselby-vallingby@stockholm.se
www.stockholm.se/hasselby-vallingby

Bakgrund

Socialförvaltningen ansvarar för att samordna och ta fram en stadsövergripande boendeplan inom funktionshinderområdet för

bostäder med särskild service enligt SoL och LSS (härefter benämnt som "BmSS") samt stödboende SoL. Som underlag för den stadsövergripande boendeplanen tar stadens fyra regioner fram egna boendeplaner utifrån en vägledning från Socialförvaltningen. Hässelby-Vällingby är beläget i region västerort tillsammans med Bromma och Järva.

Målet med boendeplanen är att inventera behovet av BmSS och stödboende för att behovet ska kunna tillgodoses inom stadens valfrihetssystem (LOV). Genom den stadsövergripande boendeplan ökar möjligheten att skapa en helhetssyn, öka variationen i utbudet av bostäder, planera för profilbostäder och säkra en geografisk placering över hela staden utifrån brukares behov och önskemål.

Ansvar för beställning av nybyggnation av bostäder för personer med funktionsnedsättning har övergått till socialförvaltningen som ansvarar för samtliga nybyggnationsprojekt. Huvudfokus för regionernas boendeplan blir därför att rapportera aktuell situation och bedöma framtida behov av BmSS och stödboende, socialförvaltningen blir därefter ansvarig att planera för att behovet tillgodoses.

Ärendet

I regionens boendeplan redovisas bland annat befintliga BmSS och stödboenden samt antalet placeringar utanför valfrihetssystemet. Under 2024 har tre nya boenden öppnats inom regionen samtidigt som de individuella avtalen för vuxna ökat från 165 stycken år 2023 till 174 stycken år 2024.

Behovsuppskattning

Utifrån socialförvaltningens vägledning ska regionen uppskatta det kommande behovet av BmSS samt stödboende till år 2035.

Uppskattningen utgår från att beställarenheterna i regionen uppskattar kommande behov genom att utgå från befintlig kö samt kända personer som kan förväntas ha behov om de sökte. Denna prognos uppskattar att 287 fler lägenheter i BmSS samt stödboende behövs till år 2035.

Som komplement till regionens behovsuppskattning tar SWECO på uppdrag av socialförvaltningen fram en prognos över behovet av BmSS och stödboende till år 2034. SWECOs prognos bygger på in- och utflödesanalys till BmSS och stödboende utifrån historisk data från stadens sociala dokumentationssystem. Utifrån förändringarna som förväntas i stadens befolkningsprognos görs sedan en uppskattning hur behovet av BmSS och stödboende kommer se ut år 2034, vilket medfört att behovet av fler lägenheter i BmSS och stödboende till år 2034 uppskattats till 80.

Det råder en betydande diskrepans mellan stadsdelarnas uppskattning och SWECOs prognos vilket beror på att de baseras på olika underlag och analyser. Den första uppskattningen bygger på att beställarenheterna uppskattat kommande behov men där det ofta saknas djupare in- och utflödesanalys till BmSS och stödboende, exempelvis saknas helt en analys av det naturliga utflödet till följd av åldrande. SWECOs prognos inkluderar fler variabler som exempelvis in- och utflödesanalys utifrån historisk data, åldersstrukturer samt prognostiserad befolkningsökning.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för individ och familj, tillsammans med representanter från Brommas och Järvas stadsdelsförvaltningar. Rådet för funktionshinderfrågor har getts möjlighet att lämna synpunkter i samband med sammanträdet 2025-02-18.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd godkänner region västerorts boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2025-2035 avseende de delar som gäller Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd.

Gunilla Ekstrand
Stadsdelsdirektör
Hässelby-Vällingby
stadsdelsförvaltning

Marie Lissäng
Avdelningschef
Hässelby-Vällingby
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Region västerorts boendeplan för särskilt boende för personer med funktionsnedsättning enligt LSS och SoL 2025-2035.
2. Swecos prognos 2024 Bostad med särskild service samt stödboende inom socialpsykiatri.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Gunilla Ekstrand, Stadsdelsdirektör	2025-03-03
Marie Lissäng, Avdelningschef	2025-03-03