

Resultaträkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01 -2025-12-31	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Hysesintäkter bostäder	183	184	174
Hysesintäkter lokaler	246	247	239
Hysesintäkter bilplatser	3	3	3
Övriga förvaltningsintäkter	3	2	2
<b>Intäkter</b>	<b>434</b>	<b>436</b>	<b>418</b>
Fastighetsskötsel	-37	-40	-37
Reparationer	-84	-83	-73
Taxebundna kostnader	-61	-64	-58
Övriga driftkostnader	-40	-41	-40
<b>Driftkostnader</b>	<b>-222</b>	<b>-228</b>	<b>-209</b>
Tomträttsavg. och arrendeavg	-44	-44	-41
Fastighetsskatt	-24	-24	-21
<b>Driftnetto</b>	<b>144</b>	<b>140</b>	<b>147</b>
Central adm och försäljningskostnader	0	0	0
<b>Operativt resultat</b>	<b>144</b>	<b>140</b>	<b>147</b>
Av- och nedskrivning av fastigheter	-44	-44	-43
Resultat vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	0	0
Finansnetto	-18	-18	-20
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>82</b>	<b>78</b>	<b>84</b>

Balansräkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01 -2025-12-31	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Anläggningstillgångar	1 522	1 528	1 516
Övriga omsättningstillgångar	44	28	24
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 566</b>	<b>1 556</b>	<b>1 540</b>
Eget kapital	632	651	567
Avsättningar/minoritet etc	156	146	139
Kortfristiga skulder, lån koncernföretag	730	709	724
Kortfristiga skulder, övriga	48	50	111
<b>Summa skulder o eget kap.</b>	<b>1 566</b>	<b>1 556</b>	<b>1 540</b>

## Investeringar

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01	2025-01-01	2024-01-01
	-2025-12-31	-2025-12-31	-2024-12-31
Nyproduktion			
Ombyggnad & Ersättningsinvesteringar	50	47	61
<b>Summa investeringar</b>	<b>50</b>	<b>47</b>	<b>61</b>

## Nyckeltal

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01	2025-01-01	2024-01-01
	-2025-12-31	-2025-12-31	-2024-12-31
Driftnetto kr/m2	723	702	734
Driftkostnad kr/m2	1 111	1 141	1 045
Vakansgrad bostäder %	0,0	0,0	0,0
Vakansgrad lokaler %	2,8	1,8	1,3