

Protokoll 4/2023

fört vid Bostadsförmedlingen i Stockholm ABs sammanträde
torsdagen den 25 maj 2023 kl. 16:00-16:35, Palmfelt center,
Palmfeltvägen 5, Stockholm Globen

Ledamöter	Arvid Vikman Rindevall (S) Ordförande Kristin Jacobsson (C) Vice ordförande Tara Rasul Aziz (S) Birger Kato (S) Maria Boman (V) närvarande från punkt 8 Ole-Jörgen Persson (M) Tobias Davidsson (L)
Suppleanter	Dimitrios Karkamanis (S) Helene Wildner (V) Anna Wallgren (MP) Theréz Randquist (M) Charlotte Helmersson (M) Mattei Marina (L)
Övriga närvarande	Christer Edfeldt VD Lina Jurbrant Sekreterare
Justerare	Arvid Vikman Rindevall (S), Kristin Jacobsson (C)
Datum för justering	2023-05-30
Paragraf	§§1-11
Sekreterare	Lina Jurbrant

**§ 1
Öppnande**

Ordföranden öppnade sammanträdet och hälsade alla välkomna.

**§ 2
Justering**

Arvid Vikman Rindevall (S) och Kristin Jacobsson (C) utsågs att justera dagens protokoll.

**§ 3
Godkännande av dagordning**

Beslut

Styrelsen beslöt att godkänna dagordningen i enlighet med detta protokoll.

**§ 4
Protokoll från föregående sammanträden**
Anmäldes protokoll 2 och 3/2023.

Beslut

Styrelsen beslöt att lägga protokollet till handlingarna.

**§ 5
Tertialrapport 1 - 2023**
BOST 2023/56

Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna tertialrapporten.

**§ 6
Ändrad firmateckning**
BOST 2023/50

Beslut

Styrelsen beslutar att

1. Bostadsförmedlingen i Stockholm AB:s firma tecknas av styrelsen, eller av styrelsens ordförande Arvid Vikman Rindevall, vice ordförande Kristin Jacobsson, verkställande direktören Christer Edfeldt och ekonomichef Mattias Holmberg, två i förening.
2. Beslutet justeras omedelbart.

§ 7

Anmälan av Stockholms stadsarkivs inspektionsrapport om hanteringar av allmänna handlingar hos Bostadsförmedlingen i Stockholm AB

BOST 2022/128

Beslut

Styrelsen beslutar att lägga ärendet till handlingarna.

§ 8

Statistik april 2023

BOST 2023/62

Beslut

Styrelsen beslutar att lägga statistiken till handlingarna.

§ 9

VD:s information till styrelsen

Läget på bolaget är fortsatt stabilt. De revisioner och inspektioner som löpande genomförs på bolaget är i princip utan anmärkning. Resultaten för den årliga stadsövergripande

medarbetarundersökningen som gjordes i februari visade på ett AMI på 82, vilken kan jämföras med snittet för staden som är 80. Sjukfrånvaron ligger på 4,3 % vilket är lägre än årsmålet.

Det är ett fortsatt pressat läge på Förmedlingsavdelningen till följd av att vi får in många lägenheter. Bolaget hanterar detta bl. a. med frivillig övertid.

Lina Jurbrant föredrog praktisk information om bolagets rutiner kring styrelsens sammanträden, kallelser, underlag och protokoll.

§ 10

Styrelsens frågor till VD

Frågor ställdes löpande för respektive ärende enligt följande.

Kristin Jacobsson (C) frågade varför inte Försöks- och träningslägenheterna efterfrågas när rapporter från exempelvis Socialnämnden visar att det finns ett stort behov? Kristin Jacobsson frågade också om det ärende gällande hinder för förtur som omnämns i Tertialrapport 1 men som inte är med på dagens möte.

Theréz Randquist (M) frågade hur många personer bolaget tar in från bemanningsföretag samt om bolaget upplever det som en fördel eller nackdel att många anställda är unga personer som har Bostadsförmedlingen som första arbetsgivare innan studier exempelvis.

Tobias Davidsson (L) frågade om processen kring FoT-lägenheter samt om det finns statistik som visar antal förmedlade lägenheter per hyresnivå?

Mattei Marina (L) frågade hur bolaget marknadsför studentbostäder och synliggör att det finns lediga studentbostäder? Mattei Marina påpekade också att det kan vara krångligt för studenter att registrera rätt uppgifter på bolagets webbplats.

Samtliga frågor besvarades av Christer Edfeldt löpande.

§ 11

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Nils Arvid,Vikman Rindevall	2023-05-30
Eva Kristin,Jacobsson	2023-05-31