

Protokoll 8/2026

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde tisdagen
den 30 juni 2026 kl. 08:30-08:45, Digitalt

Ledamöter

Mattias Keresztesi (M) 1:e vice ordförande
Elin Sundin
Rose-Marie Rooth (V) 2:e vice ordförande
Svante Thorell (MP)
Alexander Saednia (M)
Findel Madison (SD)
Johan Heinonen (S) Ordförande
Hanna Wistrand (L)
Johan Duvdahl (C)
Laila Abdallah (S)
Petter Jennervall (S)
Jörgen Linse (M) ersätter Sara Emrooz (M)
Pelle Johansson (S)
Erik Thonfors (C)

Ersättare

Malin Adolfsson (S)
Jeanette Frenkman (S)
Albin Ringstad (S)
Thomas Nicholas (V)
Terese Nordberg (V)
Johanna Klamming (MP)
Lena Preutz (SD)
Magnus Ljungkvist (S)
Stefan Ennerfelt (L)

Övriga närvarande

Joel Färlin tjug. Stadsdelsdirektör
Sofia Wigert Avdelningschef
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

Justerare

Johan Heinonen (S) och Mattias Keresztesi (M)

Datum för justering

2026-06-30

Paragraf

§§1-3

Sekreterare

Timmie Aspelin

ÄRENDELISTA

- §1 Godkännande av dagordning och tid för justering
- §2 Planärende på granskning - Alviks strand, Alvik 1:18
m. fl.
- §3 Revidering av delegationsordningen

§ 1**Godkännande av dagordning och tid för justering****Beslut**

Ordförande Johan Heinonen (S) öppnar mötet. Dagordningen godkänns.

Ordförande Johan Heinonen (S) och vice ordförande Mattias Keresztesi (M) utses att justera protokollet. Protokollet justeras tisdagen den 30 juni.

§ 2**Planärende på granskning - Alviks strand, Alvik 1:18 m.fl.**

BRO 2026/290

Beslut

1. Bromma stadsdelsnämnd överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.
2. Ärendet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Alvik 1:18 m.fl. Alviks strand i stadsdelen Alvik i Stockholm. Planförslaget är utställt på granskning under tiden 2026-06-03 – 2026-06-30. Planförslaget innebär att Alvik strand byggs ut som en blandad stadsdel med cirka 1000 bostäder, torg, parker, gator och bryggor. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för bostäder och verksamheter i form av kontor samt centrumändamål. Vidare ska två förskolor, tillfällig vistelse, vård, tekniska anläggningar samt allmänna torg, parker, gator och bryggor möjliggöras inom området.

Förvaltningen konstaterar att planen förändrats inför granskning så att fler befintliga byggnader bevaras, antalet bostäder minskar från cirka 1300 till cirka 1000, skolan utgår, intrång i naturmarken minskas, inga markutfyllnader görs i vattnet samt ett arkitekturprogram tas fram och gestaltningen utvecklas. De tre förskolor som tidigare planerats har blivit två. Förvaltningen bedömer att de synpunkter som nämnden lyfte i samband med samrådet har bemötts på ett tillfredsställande sätt i samrådsredogörelsen och ser positivt på att naturvärden bevaras i större utsträckning. Förvaltningen har inget ytterligare att framföra i ärendet.

Framlagda förslag till beslut

1) Ordförande Johan Heinonen m.fl. (S), Rose-Marie Rooth (MP), Svante Thorell (MP), Erik Thonfors (C) och Findel Madison (SD) föreslår (se beslutet).

2) Hanna Wistrand (L) föreslår:

1. Delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut
2. Att tillgängligheten i den fortsatta planprocessen måste förbättras avsevärt
3. Att den tidigare planerade skolan återförs i planprocessen
4. Att planens helhetsverkan avseende trafiklösningar och torgbildningar förbättras

5. Att idrottsmöjligheterna förbättras
6. Att därutöver anföra

När man ska bygga mycket måste man bygga bra! Stad ska med stad byggas! Dessa deviser som Liberalerna arbetar efter är allmängiltiga och kan lätt anammas i stora planprocesser som ”Alviks strand”. Den rödgröna majoriteten gör precis tvärtom i denna planprocess.

Majoriteten når inte upp till sina egna bostadsmål i staden och i någon form av panik lägger man nu fram ett planförslag som är mycket bristfälligt på en rad punkter som anförts ovan. Planen måste förbättras på dessa punkter.

Processen i sig saknar även demokratisk transparens då remissen går ut mitt i sommaren med kort varsel utanför ordinarie ärendeplanering vilket gör det mycket svårt för oss oppositionspartier att kunna följa upp hur samverkan och dialogen med aktörerna fungerat samt sätta oss in i alla de handlingar som ingår i detta mycket stora och viktiga projekt för Bromma. Tyvärr är detta inte ett enskilt ärende. Under de senaste månaderna har allt fler planprojekt hanterats på liknande sätt, bland annat det otroligt omdebatterade område 25 i Ålstensskogen.

Vi välkomnar att staden har tagit till sig delar av den kritik som framfördes under samrådet. Fler byggnader bevaras, utfyllnaden i Essingefjärden har tagits bort och större hänsyn tas till områdets natur- och kulturvärden. Det är viktiga förbättringar som vi länge har efterfrågat. Samtidigt kvarstår de grundläggande bristerna.

Majoriteten har under mandatperioden misslyckats med att nå stadens egna bostadsmål. I stället för att prioritera de större stadsutvecklingsprojekt, som kräver högre grad av samverkan, där många bostäder kan kombineras med arbetsplatser, samhällsservice och hållbara trafiklösningar, har man lagt kraft på en splittrad frimärksplanering där Brommas och Stockholms parker och grönområden successivt tas i anspråk. Resultatet blir att man varken bygger tillräckligt många bostäder eller tillräckligt bra stad. Alvik är ett tydligt exempel.

Vision Alvik togs fram som en gemensam målbild för utvecklingen av hela området. Visionen byggde på samverkan mellan staden, regionen, Trafikverket, privata fastighetsägare och andra aktörer. Utgångspunkten var att bostäder, arbetsplatser, kollektivtrafik, skolor, idrott, parker och annan samhällsservice måste planeras tillsammans för att skapa en attraktiv, vacker och hållbar stadsdel.

Visionen byggde också på insikten att staden inte ensam kan skapa framtidens stadsdelar. Stadens uppgift är att sätta riktningen, ställa

höga krav på kvalitet, hållbarhet och samhällsservice samt säkerställa allmänintresset. De bästa stadsdelarna växer fram när staden samverkar med privata fastighetsägare, näringslivet, civilsamhället och de människor som ska leva och verka där. Den ambitionen genomsyrade Vision Alvik. Den ambitionen har den rödgröna majoriteten steg för steg övergett.

I dag har Vision Alvik delats upp i tre separata detaljplaner. Det är i sig inte fel. Stora stadsutvecklingsprojekt behöver ofta genomföras etappvis. Men när visionen delas upp ställs ännu högre krav på att staden håller ihop helheten och redovisar hur varje etapp bidrar till den övergripande målbilden. **Man kan bygga en stad etappvis, men den måste planeras som en helhet.** Den överblicken saknas. - När man bygger mycket måste man bygga bra.

Omkring 1 000 bostäder planeras i denna etapp, men den övergripande trafiklösningen lyser fortfarande med sin frånvaro. Hur trafiken ska fungera i Alvik, hur belastningen från Brommaplan och övriga västerort påverkar och hur framtida kapacitet ska säkerställas redovisas inte. Trafiklösningar går inte att planera in när stadsdelen redan är byggd. De måste finnas med från början.

Samma sak gäller samhällsservicen. Den tidigare planerade grundskolan har tagits bort. Den fullstora idrottshallen har tagits bort. Samtidigt planeras omkring 1 000 nya bostäder. Hur behovet av skolplatser ska lösas redovisas inte. Inte heller hur behovet av idrottsytor, lek och rörelse ska tillgodoses för de många barn som förväntas flytta till området. Mark för skolor, idrott och annan samhällsservice kan inte skapas i efterhand när exploateringen redan är genomförd.

Lika anmärkningsvärt är att flera av de synpunkter som stadsdelsförvaltningen själv lyfte fram i sitt tjänsteutlåtande under samrådet 2022 nu tycks ha fallit i glömska. Då konstaterade förvaltningen att planförslaget saknade ett tydligt äldreperspektiv, saknade seniorbostäder, hade brister i tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning och inte tillräckligt säkerställde barns friytor för lek och utevistelse. Dessa brister har inte försvunnit, tvärtom är de fortfarande högst närvarande, till och med kanske i ännu högre utsträckning.

Inte heller tillgängligheten har fått någon tillfredsställande lösning. Att göra en hel stadsdel beroende av en enda hiss är inte att planera för ett robust och tillgängligt samhälle. Om hissen står still gör också tillgängligheten det för många äldre, barnfamiljer och personer med funktionsnedsättning.

Vi delar ambitionen att utveckla Alvik och att bygga fler bostäder i kollektivtrafiknära lägen. Men god stadsutveckling handlar om

betydligt mer än antalet bostäder. Den handlar om att skapa en vacker, tillgänglig och hållbar stad där människor kan bo, arbeta och leva. Det kräver att bostäder planeras tillsammans med arbetsplatser, skolor, idrott, parker, kultur, handel och annan samhällsservice – och att infrastrukturen finns på plats från början.

Det kräver också en stad som vågar samla människor kring en gemensam vision. Stadens uppgift är att leda utvecklingen, inte att försöka genomföra den på egen hand. När staden sätter tydliga ramar och höga kvalitetskrav samtidigt som privata aktörer, näringsliv och civilsamhälle ges möjlighet att bidra med investeringar, kunskap och idéer blir resultatet bättre för stockholmarna.

Alviks strand har alla förutsättningar att bli ett av Stockholms mest attraktiva stadsutvecklingsområden. Det vattennära läget, den goda kollektivtrafiken och den historiska bebyggelsen ger unika möjligheter att skapa en levande stadsdel med höga arkitektoniska kvaliteter, fler arbetsplatser, god samhällsservice och ett rikt stadsliv. Den möjligheten får inte schabblas bort därför att den röd-gröna majoriteten i stadshuset har övergett ambitionen att samverka med andra för att bygga en bättre, vackrare och mer hållbar stad.

3) Mattias Keresztesi m.fl. (M) föreslår:

1. Delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut>
2. Att planen förtydligas och förbättras med tydligt fokus på hur Brommas trafiksituationen ej ska drabbas negativt med ökade trafikköer, trängsel och sämre framkomlighet för bilister, cyklister och fotgängare
3. Att Brommabornas tillgång till välfärdstjänster och samhällsservice säkerställs i samband med planens fortskridande
4. Att förutsättningar för och möjligheter till idrottsutövande ökar i kommande steg
4. Att därutöver anföras:

Moderaterna stödjer en utveckling av området kring Alviks Strand.

Ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Alvik 1:18 m.fl. har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för cirka 1 300 bostäder, kontor, centrumändamål, en grundskola, tre förskolor samt allmänna torg, parker och gator inom området.

Vi delar uppfattningen att detaljplanen kan bidra till att skapa en attraktiv och sammanhängande stadsdel med förstärkta kopplingar till omgivningen – om arbetet framöver utgår från några tydliga delar.

Tyvärr har vi under innevarande mandatperiod sett återkommande problem i den rödgröna majoritetens konkreta hantering av liknande planer, där stadsmiljö- och stadsbyggnadsmässiga prioriteringar kontinuerligt sätts före den trafikmässiga verkligheten. Det rör sig om alltifrån synen kring vilken tillgång till parkeringsplatser stockholmarna ska kunna förvänta sig, till naiva planer på tusentals lägenheter vid Bromma Flygplats i ett läge där trafiksituationen redan idag är oacceptabel.

Det andra orosmolnet rör stockholmarnas och Brommabornas tillgång till grönområden och respekten för att bevara trädgårdsstadens unika karaktär. Exploatering invid Ålstensskogen och naturreservatet, samt fortsatta byggplaner på Myrberget, trots omfattande protester, är två aktuella exempel på detta.

Ur ovan perspektiv är utvecklingen av Alviks Strand mindre bekymmersamt. Det är bra att torg, parker, gator och bryggor planeras anläggas inom området. Moderaterna stödjer den grundläggande stadsbyggnadsidén för planområdet - att bygga ut staden med innerstadens stadskvaliteter i form av täthet, sammanhang och blandade urbana funktioner och som fortsatt ska präglas av det vattennära läget.

Det projektspecifika parkeringstalet för bostäder i området har enligt handlingarna beräknats till 0,4675 parkeringsplatser per lägenhet, enligt stadens riktlinjer för gröna parkeringstal. Utöver detta tillkommer 10 % platser för besöksparkering. Behovet av parkeringsplatser för bostäder bedöms därmed uppgå till cirka 600 bilplatser för boende samt cirka 60 platser för besökande. Utöver dessa bedöms även cirka 45 platser behövas för områdets verksamheter. All parkering ska ske i garage på kvartersmark. På allmän gatumark medges endast angöringsplatser för varu-transporter, taxi och dylikt samt parkering för rörelsehindrade.

Sammantaget är vår bedömning att dessa planer är otillräckliga, bland annat för att tillgodose de framtida boendes, till exempel barnfamiljers, behov av bil.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Heinonen (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Mattias Keresztesi m.fl. (M) och Hanna Wistrand (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sina förslag.

Särskilt uttalande

Svante Thorell (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

I det nya förslaget för Alviks Strand är det glädjande att se att man i den södra delen av området valt att minska rivningarna och nybyggnationerna, och istället fokuserar på ombyggnader och renoveringar för att skapa nya bostäder. Renovering och ombyggnad istället för rivning och nybyggnad ger avsevärt mindre klimatavtryck genom minskad materialåtgång och minskade transporter.

Men vi vill också lyfta fram att planförslaget fortfarande innehåller omfattande rivningar av kontorsfastigheter byggda på 1970-talet i den norra delen av området. Att riva fastigheter, byggda i klimatbelastande material som betong, stål och tegel, fastigheter som fortfarande har många fullt funktionella år kvar, är ett allvarligt problem ur klimatsynpunkt.

En väsentligt bättre lösning hade varit att istället, som i den södra delen av området, genomföra innovativa renoveringar och ombyggnader av de här kontorsfastigheterna till moderna, attraktiva bostäder, till en klimatpåverkan som blir påtagligt lägre än i det liggande förslaget.

Handlingar i ärendet

- 2735101 (Godkänd - R 2) Planärende på granskning - Alviks strand, Alvik 1:18 m. fl.
- 2734866 Underrättelse om granskning (brev)
- 2734864 Planbeskrivning Alviks strand granskning (2)
- 2734865 Plankarta
- 2734925 (Godkänd - R 1) Samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten 1_18 m.fl. Alviks strand(695074) (1)

§ 3**Revidering av delegationsordningen**

BRO 2026/73

Beslut

1. Nämnden reviderar gällande delegationsordning i enlighet med bilaga till förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen föreslår en ny delegation inom kapitel 1 (allmänna ärenden) rörande jäv.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Heinonen (S) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Handlingar i ärendet

- 2739648 (Godkänd - R 1) Revidering av delegationsordningen
- 2739647 Bilaga 1 - Förslag på revidering av Bromma stadsdelsnämnds delegationsordning 20260625

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>