

## **Protokoll 6/2018**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 19 juni 2018 kl. 16:35-16:55, Sturehovs slott

<b>Ledamöter</b>	Stefan Hansson (S) Ordförande Richard Bengtsson (L) Vice ordförande Margareta Stavling (S) Maria-Elsa Salvo (S) Åke Askensten (MP) Henrik Sjölander (M) Mikael Eskman (M) Erika Wing (M) Tomas Tetzell (M) Birger Kato (S) ersätter Anders Göransson (S) Martin Hansson (MP) ersätter Hanna Begler (MP) Elisabeth Löfvander (V) ersätter Mehdi Oguzsoy (V) Gunnar Würtz (L)
<b>Ersättare</b>	Elsemarie Bjellqvist (S) Elisabeth Hellström (M) Leif Bokström (M) Anders Karlsson (M) Ulrika Strömberg (L) Hamid Ershad Sarabi (C)
<b>Övriga närvarande</b>	Malin Lagerholm Förvaltningssekreterare Åse Geschwind Nämndsekreterare Jonas Uebel Tjänsteman Adam Valli Löfgren Borgarrådssekreterare Åsa Öttenius Fastighetsdirektör Anna-Lena Danebjer Nordström Facklig §§1-23, §§26-27 Reza Etemad Facklig §§1-23, §§26-27
<b>Justerare</b>	Stefan Hansson , Richard Bengtsson
<b>Datum för justering</b>	2018-06-25
<b>Paragraf</b>	§§1-27
<b>Sekreterare</b>	Åse Geschwind

## § 1

### Val av justerare och tid för justering

#### Beslut

Fastighetsnämnden utser vice ordföranden Richard Bengtsson (L) att tillsammans med ordföranden Stefan Hansson (S) justera dagens protokoll.

Justering sker måndagen den 25 juni 2017.

**§ 2****Anmälan av inkomna skrivelser och kontorsyttranden  
över remisser****Beslut**

Inkomna skrivelser m.m. till fastighetsnämnden enligt förteckning från den 7 juni och den 19 juni 2018 anmäls.

**Anmälda handlingar**

- Kommunfullmäktiges beslut 2018-05-28 § 15 - Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2018-2023
- Expediering av Kommunfullmäktiges beslut 2018-05-28 § 27 - Förslag till detaljplan för Stadshagen 1:1 i stadsdelen Stadshagen (1775 lägenheter) (3/3)
- § 67, Vårbergs IP.
- § 68, Gubbängens bad och gymnastikhall
- Följebrev Fortsatt samråd om en ny 220 kV-ledning mellan Skanstull och Jarlaberg i Stockholms län, KS 2018/786
- Fortsatt samråd om en ny 220 kV-ledning mellan Skanstull och Jarlaberg i Stockholms län
- Fortsatt samråd om en ny 220 kV-ledning mellan Skanstull och Jarlaberg i Stockholms län
- Fortsatt samråd om en ny 220 kV-ledning mellan Skanstull och Jarlaberg i Stockholms län
- Diarieföra inkomna skrivelselistan
- SV: Inkomna skrivelser 2 - För diarieföring UPPDATERAD (2/2)
- Ärende KS 2018/786 Tjänsteutlåtande Fortsatt samråd om en ny 220 kV-ledning mellan Skanstull och Jarlaberg (2/2)
- Expediering av Kommunfullmäktiges beslut 2018-05-28 § 25 - Modernisering av reningsanläggning och renovering av bassäng samt relaxavdelning i Högdalens sim- och idrottshall. Reviderat genomförandebeslut
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut 2018-05-28 § 22 - Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder m.m. inom fastigheterna Stadshagen 1:1 och Gladan 3 i Stadshagen. Genomförandeb
- Expediering av kommunfullmäktiges beslut 2018-05-28 § 22 - Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder m.m. inom fastigheterna Stadshagen 1:1 och Gladan 3 i Stadshagen. Genomförandeb
- Följebrev Betänkandet av Några frågor i skyddslagstiftningen, KS 2018/817
- Betänkandet av Några frågor i skyddslagstiftningen
- Ärende KS 2018/841 Järnvägsplan utbyggnad av nya tunnelbanan Nacka och Söderort ändringar efter granskning (2/2)



**§ 3****Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret**

FSK 2018/7

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Beslut fattade under tiden 2018-01-31 – 2018-06-05 anmäls samt planerade upphandlingar under 2018 utifrån dagens kända behov.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/7-21 (Godkänd - R 1) Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2018/7-22 Bilaga 1 Delegationsbeslut administrativa avdelningen
- FSK 2018/7-25 Bilaga 2 Planerade upphandlingar projekt- och upphandlingsavdelningen
- FSK 2018/7-24 Bilaga 3 Beställningar och avrop projekt- och upphandlingsavdelningen

**§ 4****Upphandlingar för nämndbeslut inom fastighetskontoret**

FSK 2018/350

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret rätt att genomföra planerade upphandlingar enligt bilaga till kontorets tjänsteutlåtande med ett upphandlingsvärde överstigande 10 mnkr.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/350-1 (Godkänd - R 1) Upphandlingar för nämndbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2018/350-3 Bilaga 1 Upphandlingar för nämndbeslut

## § 5

### Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor

FSK 2018/8

### Beslut

Protokoll nr 3/2018 från sammanträde med rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden från den 9 april 2018 anmäls.

### Handlingar i ärendet

- FSK 2018/8-16 (Godkänd - R 1) Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2018/8-17 Bilaga 1 Protokoll 3-2018

## § 6

### Årsrapport 2017 för yttrande till fastighetsnämnden.

Yttrande

FSK 2018/178

### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets yttrande över årsrapport 2017 som svar på remissen.

### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2018/178-6 (Godkänd - R 1) Yttrande över revisorernas årsrapport 2017
- FSK 2018/178-2 Bilaga 1 Årsrapport 2017  
Fastighetsnämnden



## § 7

### Anmälan av ekonomisk uppföljning

Maj 2018

FSK 2018/48

### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

### Nämndens behandling av ärendet

### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

### Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### Handlingar i ärendet

- FSK 2018/48-7 (Godkänd - R 1) Ekonomisk uppföljning maj 2018
- FSK 2018/48-8 Bilaga 1 Uppföljning av budget maj 2018

## § 8

### **Skrivelse till fastighetsnämnden om att inrätta en kommission för bristande prognossäkerhet.**

Svar på skrivelse

FSK 2018/217

### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner kontorets svar på skrivelsen.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/217-3 (Godkänd - R 1) Skrivelse till fastighetsnämnden om att inrätta en kommission för bristande prognossäkerhet. Svar på skrivelse
- FSK 2018/217-1 Bilaga 1 Skrivelse

## § 9

### **Renovering av loftgång Omgången i Stadshuset.**

Utrednings- och inriktningsbeslut

FSK 2018/251

### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till utrednings- och inriktningsbeslut för renovering av loftgång Omgången i Stadshuset.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/251-1 (Godkänd - R 1) Renovering av loftgång Omgången i Stadshuset. Utrednings- och inriktningsbeslut

**§ 10****Anläggande av konstgräs och konstfrost ispist på  
Bäverdalens bollplan. Inriktnings- och  
genomförandebeslut**

FSK 2018/319

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktnings- och genomförandebeslut och ger fastighetskontoret i uppdrag att genomföra anläggande av konstgräs och konstfrost ispist på Bäverdalens bollplan, till en investeringsutgift om 18 mnkr och en investeringsinkomst om 9 mnkr.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/319-1 Anläggande av konstgräs och konstfrost ispist på Bäverdalens bollplan. Inriktnings- och genomförandebeslut
- FSK 2018/319-2 Bilaga 1 Bäverdalen situationsplan
- FSK 2018/319-3 Bilaga 2 Bäverdalen teknikbyggnad

**§ 11**  
**Anläggande av konstgräs på Kälvesta bollplan.**  
**Inriktnings- och genomförandebeslut**  
FSK 2018/320

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktnings- och genomförandebeslut och ger fastighetskontoret i uppdrag att genomföra projekt anläggande av konstgräs på Kälvesta bollplan till en investeringsutgift om 10 mnkr och investeringsinkomst om 5,0 mnkr.

**Nämndens behandling av ärendet**

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/320-1 Anläggande av konstgräs på Kälvesta bollplan. Inriktnings- och genomförandebeslut

**§ 12****Yttre renoveringsarbeten avseende fasad och dränering  
m.m. på Klamparen 7, Tekniska nämndhuset.**

Genomförandebeslut

FSK 2018/107

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till genomförande och ger fastighetskontoret i uppdrag att genomföra projekt yttre renoveringsarbeten avseende fasad och dränering m.m. på Tekniska nämndhuset till en investeringsutgift om 116 mnkr.
2. Fastighetsnämnden beslutar att hemställa till kommunfullmäktige för godkännande.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Elisabeth Löfvander (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M) föreslår följande:

- 1 Att avslå kontorets förslag till beslut.
- 2 Att uppdra åt fastighetskontoret att gå vidare med projektet med ett nytt Tekniskt nämndhus utanför innerstaden, liksom arbetet med att tillskapa nya bostäder vid platsen för det befintliga Tekniska nämndhuset på Kungsholmen.
- 3 Att därutöver anföra följande:

År 2013 fattade berörda nämnder ett inriktningsbeslut om att bygga ett nytt tekniskt nämndhus i nya Söderstaden och samtidigt utveckla fastigheten Klamparen 7 för bostadsändamål. Den socialdemokratiskt ledda majoriteten avbröt dock det projektet för något år sedan med hänvisning till att det blev för dyrt.

Den ursprungliga planen var att bygga ett hus där alla skulle få plats. Nu vill majoriteten istället lägga över en miljard kronor på ett hus som eventuellt inte ens kommer att rymma alla medarbetare. Det om något är ohållbart ur ett fastighetsekonomiskt perspektiv. Vår hållning är fortsatt att innerstaden vore betjänt av fler bostäder i centrala lägen, och

att stadsdelar utanför innerstaden är betjänta av fler arbetsplatser. Detta gäller inte minst för Söderort, varför vi länge drivit linjen att bygga ett nytt Teknisk nämndhus utanför innerstaden.

Att flytta ut förvaltningslokaler från city är en därtill viktig strategisk åtgärd. Staden visar också tydligt, genom att flytta sina förvaltningar ut ur centrum, sin ambition att förvaltningen ska finnas nära alla medborgare i Stockholm, inte bara innerstadsborna.

Vi behöver fler arbetsplatser utanför innerstaden och vi vill se fler bostäder i City. Därför ska projektet med ett nytt Tekniskt nämndhus utanför innerstaden återupptas, liksom arbetet med att tillskapa nya bostäder vid platsen för det befintliga Tekniska nämndhuset på Kungsholmen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### **Reservation**

Vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Ersätтарыttrande**

Hamid Ershad Sarabi (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (L) och Henrik Sjölander m.fl. (M).

### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/107-4 (Godkänd - R 1) Yttre renovering avseende fasad och dränering mm på Klamparen 7, Tekniska nämndhuset. Genomförandebeslut

**§ 13**  
**Upprustning och utveckling av Medborgarhuset.**  
Lägesrapport  
2017/00233

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna föreliggande lägesrapport gällande upprustning och utveckling av Medborgarhuset.

**Nämndens behandling av ärendet**

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2017/233-10 (Godkänd - R 1) Upprustning och utveckling av Medborgarhuset. Lägesrapport



## § 14

### **Druvmusten 3, Stadsarkivet på Liljeholmskajen.**

Lägesrapport

FSK 2018/329

### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande lägesrapport för Druvmusten 3, Stadsarkivet på Liljeholmskajen.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/329-1 (Godkänd - R 1) Druvmusten 3, Stadsarkivet på Liljeholmskajen. Lägesrapport

## § 15

### Stockholms nya livsmedelscentrum i Larsboda.

Lägesrapport

FSK 2018/269

### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna föreliggande lägesrapport gällande Stockholms nya livsmedelscentrum i Larsboda.

### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2018/269-1 (Godkänd - R 1) Stockholms nya livsmedelscentrum i Larsboda. Lägesrapport

**§ 16**  
**Spelbomskan 13 - anpassning av befintliga  
kontorslokaler till skolverksamhet.**  
Lägesrapport  
2017/00092

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande lägesrapport för Spelbomskan 13 – anpassning av befintliga kontorslokaler till skolverksamhet.

**Nämndens behandling av ärendet**

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2017/92-9 (Godkänd - R 1) Spelbomskan 13

## § 17

### Utomhusbad på Järvafältet.

Lägesrapport

FSK 2017/362

### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande lägesrapport för anläggning av utomhusbad på Järvafältet.

### Nämndens behandling av ärendet

#### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### Handlingar i ärendet

- FSK 2017/362-8 (Godkänd - R 1) Utomhusbad på Järvafältet. Lägesrapport

## § 18

### Uppförande av träningshall för skridsko och bandy på Gubbängens IP.

Lägesrapport

FSK 2018/268

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande lägesrapport för ny skridsko- och bandyhall vid Gubbängens IP.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

##### Handlingar i ärendet

- FSK 2018/268-1 (Godkänd - R 1) Uppförande av träningshall för skridsko och bandy på Gubbängens IP.  
Lägesrapport

**§ 19****Gubbängens IP, ökad kyl- och elkapacitet inför  
anläggande av ny bandypist.**

Slutrapport

FSK 2018/248

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande slutrapport över ökad kyl- och elkapacitet inför anläggande av ny bandypist på Gubbängens IP.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/248-1 (Godkänd - R 1) Gubbängens IP, ökad kyl- och elkapacitet inför anläggande av ny bandypist.  
Slutrapport

## § 20

### **Bredängsbadet, renovering av simhallsdelen.**

Slutrapport

FSK 2018/196

### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande slutrapport över genomförd renovering av simhallsdelen i Bredängsbadet.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/196-1 (Godkänd - R 1) Bredängsbadet, renovering av simhallsdelen. Slutrapport

## § 21

### **Spånga IP, renovering och ombyggnad av ispist.**

Slutrapport

2017/00259

### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande slutrapport över genomförd renovering och ombyggnad av ispist på Spånga IP.

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Handlingar i ärendet**

- FSK 2017/259-4 (Godkänd - R 1) Spånga IP, renovering och ombyggnad av ispist. Slutrapport



**§ 22****Försäljning avseende del av fastigheten Nacka Erstavik 6:1, skifte 2. Genomförandebeslut**

FSK 2018/209

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar uppdra till fastighetskontoret att slutföra försäljningen avseende del av fastigheten Nacka Erstavik 6:1 (Nacka Erstavik 6:1, skifte 2) i Nacka kommun för en köpeskilling om 68 400 000 kronor, i enlighet med till kontorets tjänsteutlåtande bifogat köpekontrakt.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/209-10 (Godkänd - R 1) Försäljning avseende del av fastigheten Nacka Erstavik 6:1, Nacka Erstavik 6:1, skifte 2. Genomförandebeslut
- FSK 2018/209-11 Bilaga 1. Marknadsvärdering (Värdebedömning)
- FSK 2018/209-12 Bilaga 2. Köpekontrakt
- FSK 2018/209-13 Bilaga 2. Bilaga 1 till Köpekontrakt
- FSK 2018/209-14 Bilaga 2. Bilaga 2 till Köpekontrakt
- FSK 2018/209-15 Bilaga 2. Bilaga 3 till Köpekontrakt
- FSK 2018/209-16 Bilaga 2. Bilaga 4 till Köpekontrakt

**§ 23****Förvärv av nio bostadsrätter för servicebostad i Brf Agnes i Fruängen.**

Genomförandebeslut

FSK 2018/197

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att förvärva nio bostadsrätter för serviceboende i Brf Agnes i Fruängen. I förvärvet ingår att teckna förhandsavtal och upplåtelseavtal med bostadsrättsföreningen.
2. Fastighetsnämnden uppdrar åt kontoret att hyra ut gruppboendet till Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2018/197-3 (Godkänd - R 1) Förvärv av nio bostadsrättslägenheter för serviceboende i Brf Agnes i Fruängen. Genomförandebeslut

**§ 24****Förvärv av bostadsrätter för öppen förskola i Skalholt i Kista.****Inriktningsbeslut**

*Sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).*

*Stockholm den 29 maj 2018*

*Fastighetskontoret*

FSK 2017/494

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att påbörja förvärvsprocessen av bostadsrätter för användning som öppen förskola i projektet Skalholt i Kista. I processen ingår att teckna avsiktsförklaring med byggherren om kommande förvärv.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2017/494-1 (Godkänd - R 1) Förvärv av bostadsrätter för en öppen förskola i Skalholt i Kista. Inriktningsbeslut

**§ 25****Återtagande av hemställan till kommunfullmäktige om att besluta om investeringsutgift.**

*Sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).*

*Stockholm den 29 maj 2018*

*Fastighetskontoret*

2017/00212

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar återta hemställan till kommunfullmäktige att besluta om investeringsutgift.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2017/212-6 (Godkänd - R 1) Återtagande av hemställan till kommunfullmäktige om att besluta om investeringsutgift.

**§ 26****Förvaltningschefen informerar**

Förvaltningschefen Åsa Öttenius informerar utifrån önskemål från nämnden om följande punkter:

- Försäljningen av Äppelviksvillorna.
- Öppethållande av simhallar och bad under sommaren med anledning av renoveringar.
- Fastighetskontorets arbete avseende Åva gård.

## § 27

### Frågor för beredning och övrig information

Skrivelse för beredning

Anmälan görs av inkommen skrivelse för beredning enligt följande:

1. Skrivelse angående att bevara Stockholms sista mjölkgård, från Richard Bengtsson m.fl. (L) och Hamid Ershad Sarabi (C). Dnr FSK 2018/367

### Beslut

Fastighetsnämnden överlämnar skrivelsen till fastighetskontoret för beredning.

## **Digitala signaturer**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Richard,Bengtsson	2018-06-25
LARS STEFAN,HANSSON	2018-06-25