

Protokoll 10/2018

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 18 december 2018 kl. 16:40-16:55, Slaktkyrkan, Styckmästargatan 10 i Slakthusområdet

Ledamöter

Richard Bengtsson (L) Ordförande
Stefan Hansson (S) Vice ordförande
Henrik Sjölander (M)
Mikael Eskman (M)
Erika Wing (M)
Tomas Tetzell (M)
Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Mehdi Oguzsoy (V)
Ulrika Strömberg (L) ersätter Gunnar Würtz (L)
Martin Hansson (MP) ersätter Åke Askensten (MP)
Elisabeth Löfvander (V) ersätter Hanna Begler (MP)

Ersättare

Elisabeth Hellström (M)
Leif Bokström (M)
Anders Karlsson (M)
Hamid Ershad Sarabi (C)
Lisa Fuglesang (KD)
Birger Kato (S)
Elsemarie Bjellqvist (S)

Övriga närvarande

Maria Leffler Nämndsekreterare
Carina Jonsson Tjänsteman
David Lundqvist Tjänsteman
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Helena Rönnerberg Tjänsteman
Håkan Falk Förvaltningschef
Daniel Carlsson Mård Politisk sekreterare
Anna-Lena Danebjer Nordström Facklig
Reza Etemad Facklig

Justerare

Richard Bengtsson, Stefan Hansson

Datum för justering

2018-12-20

Paragraf

§§1-14

Sekreterare

Maria Leffler

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Fastighetsnämnden utser vice ordföranden Stefan Hansson (S) att tillsammans med ordföranden Richard Bengtsson (L) justera dagens protokoll.

Justering sker torsdagen den 20 december 2018.

§ 2

**Anmälan om inkomna skrivelser och kontorsyttranden
över remisser**

Beslut

Inkomna skrivelser m.m. till fastighetsnämnden enligt förteckning från den 5 december och den 18 december 2018 anmäls.

§ 3

Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret

FSK 2018/7

Beslut

Fastighetsnämnden godkänner anmälan av delegationsbeslut fattade inom fastighetskontoret för tiden 2018-10-12 - 2018-12-03.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/7-43 (Godkänd - R 1) Anmälan av delegationsbeslut inom fastighetskontoret
- FSK 2018/7-44 Bilaga 1 Administrativa avdelningen 2018-11-15--2018-12-03
- FSK 2018/7-45 Bilaga 2 Fastighetsavdelningen 2018-10-12--2018-11-06
- FSK 2018/7-46 Bilaga 3 Projekt- och upphandlingsavdelningen 2018-11-01--2018-11-20

§ 4**Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor**

FSK 2018/8

Beslut

Protokoll nr 5/2018, 6/2018 och 7/2018 från sammanträde med rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden från den 17 september, 8 oktober och den 12 november 2018 anmäls.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/8-32 (Godkänd - R 1) Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- FSK 2018/8-33 Bilaga 1 Protokoll 5 2018
- FSK 2018/8-34 Bilaga 2 Protokoll 6 2018
- FSK 2018/8-35 Bilaga 3 Protokoll 7 2018

§ 5**Val av ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd för åren 2019-2022**

FSK 2018/620

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden väljer följande ledamöter till sitt funktionshinderråd:

Amir Amirrazi – Delaktighet, Handlingskraft, Rörelsefrihet - Stockholmsavdelningen (DHR)

Dolores Back – Handikappföreningarnas samarbetsorgan i Stockholms stad (HSO)

Jesper Kihlberg – HSO

Britt-Inger Stjernström – HSO

Eva Söderbärj – HSO

Stefan Mattsson – Synskadades Riksförbund Stockholms stad (SRF)

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/620-2 (Godkänd - R 1) Val av ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd för åren 2019-2022
- FSK 2018/620-1 Bilaga 1 HSO Stockholms stads nomineringar av ledamöter till fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens gemensamma funktionshinderråd
- FSK 2018/620-3 Bilaga 2 Instruktioner för nämndanknutna råd för funktionshinderfrågor (Kfs 2012:2)

§ 6**Ekonomisk månadsrapport för fastighetsnämnden**

FSK 2018/48

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/48-26 (Godkänd - R 1) Ekonomisk månadsrapport för fastighetsnämnden
- FSK 2018/48-27 Bilaga 1 Uppföljning av budget november 2018 (UB054)

§ 7

Yttrande över revisorernas rapport om stadens informationssäkerhetsarbete. Remissvar

FSK 2018/578

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/578-5 (Godkänd - R 1) Yttrande över revisorernas rapport om stadens informationssäkerhetsarbete
- FSK 2018/578-2 Bilaga 1 Missiv
- FSK 2018/578-1 Bilaga 2 Projektrapport 8/2018 Stadens informationssäkerhetsarbete

§ 8
Zinkensdamms ishall
Svar på skrivelser
FSK 2018/608

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelserna.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/608-2 Bilaga 1 Skrivelse Hammarby IF
- FSK 2018/608-1 Bilaga 2 Skrivelse Hammarby IF Ishockeyförening

§ 9**Ändring av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Stockholms kommun m.m. Återremiss från kommunfullmäktige**

FSK 2018/169

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att för egen del godkänna fastighetskontorets förslag till ändringar i de lokala ordningsföreskrifterna för torghandeln i Stockholms kommun.
2. Fastighetsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar fastighetskontorets förslag till ändringar i de lokala ordningsföreskrifterna för torghandeln i Stockholms kommun att gälla från och med det första månadsskiftet efter att kommunfullmäktiges beslut fått laga kraft.
3. Fastighetsnämnden beslutar att för egen del godkänna fastighetskontorets förslag till ändring avseende basmånad för uppräkning av salutorgsavgift med KPI.
4. Fastighetsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar fastighetskontorets förslag till ändring avseende basmånad för uppräkning av salutorgsavgift med KPI.
5. Fastighetsnämnden godkänner fastighetskontorets svar på återremissen från kommunfullmäktige. Som svar på kommunfullmäktiges minoritetsåterremiss hänvisas till vad som sägs i fastighetskontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/169-23 (Godkänd - R 1) Ändring av lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Stockholms kommun m.m. Återremiss

- FSK 2018/169-24 Bilaga 1 Renskriven torghandelsstadga
- FSK 2018/169-25 Bilaga 2 Torghandelsstadga med ändringar markerade
- FSK 2018/169-15 Bilaga 3 Salutorgskartor

§ 10

Godkännande av hyresavtal avseende kommunikationsytor tillhörande gruppbofastad i brf Sättra Torg. Genomförandebeslut

2016/00085

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner två hyresavtal avseende inhyrning av kommunikationsytor tillhörande gruppbofastad i bostadsrättsföreningen Sättra Torg, fastighet Torvsättra 1.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2016/85-20 (Godkänd - R 1) Godkännande av hyresavtal avseende kommunikationsytor tillhörande gruppbofastad i brf Sättra Torg. Genomförandebeslut

§ 11
Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels
konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Lägesrapport 1
2016/00198

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner föreliggande lägesrapport gällande nybyggnation av en dubbel idrottshall och en 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2016/198-11 (Godkänd - R 1) Nybyggnad av dubbel idrottshall och 11-spels konstgräsplan vid Kämpetorpsskolan. Lägesrapport 1

§ 12
Upprustning och utveckling av Medborgarhuset.
Lägesrapport 3
2017/00233

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar godkänna föreliggande lägesrapport gällande upprustning och utveckling av Medborgarhuset.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Richard Bengtsson (L) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2017/233-16 (Godkänd - R 1) Upprustning och utveckling av Medborgarhuset. Lägesrapport 3.

§ 13
Förvaltningschefen informerar

T.f. förvaltningschefen Håkan Falk informerar om följande frågor:

Förtroendevald som lämnar sitt uppdrag i fastighetsnämnden ombeds att lämna in sin iPad i fastighetskontorets reception på Hantverkargatan 2 före årsskiftet.

§ 14
Frågor för beredning och övrig information

Inga frågor för beredning eller övrig information tas upp vid denna punkt idag.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
LARS STEFAN,HANSSON	2018-12-20
Richard,Bengtsson	2018-12-20