



Protokoll 8/2025

fört vid Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 28 augusti 2025 kl. 18:00-20:20,
Hägerstensåsens medborgarhus, Riksdalervägen 2

Ledamöter

Sara Grolander (MP) Ordförande
Johan Nilsson (M) 1:e vice ordförande
Max Otterman (S) 2:e vice ordförande
Eva Fagerhem (S)
Åsa Eriksson (S)
Maria Ljuslin (V)
Anette Hellström (M)
Torbjörn Erbe (M)
Robin Nilsen (L)
Kiyana Hakimi (S) ersätter Malte Sigemalm (S)
Carl Housten (S) ersätter Elisabet Näslund (S)
Henrik Åkerlund (SD) ersätter Runar Finnman (SD)
Shahin Soltan (C) ersätter Henrik Falk (C)

Ersättare

Pontus Thorén (S) §§11-28
Lotta Vilde Wahl (V)
Poya Ashna (V)
Gunilla Lindgren (MP)
Alexandra Zadig (M)
Susanne Sjöblom (M)
Lea Leskinen (M)
Lolita Lovén Johnsen (KD)

Övriga närvarande

Lee Orberson Stadsdelsdirektör
Camilla Höglund Nämndsekreterare
Eva Alama Avdelningschef §§11-28
Veronica Östlin Avdelningschef §§1-2, §§11-28
Linda Lindblom §§1-2, §§5-17 TF avdelningschef
Liselott Hedman Avdelningschef §§11-28
Linda Palo Avdelningschef §1, §§3-4, §§11-28
Alex Baena Avdelningschef §§1-4, §§11-28
Mette Sundqvist Avdelningschef §§11-28
Sofia Ferrer Kuhlmann Kanslichef
Aïda Niang Personalföreträdare §§11-28

Justerare

Sara Grolander (MP), Johan Nilsson (M)

Datum för justering

2025-09-01



Paragraf

§§1-28

Sekreterare

Camilla Höglund

§ 1**Val av justerare och dag för justering****Fastställande av dagordning**

Sara Grolander (MP) öppnade sammanträdet.

Sara Grolander (MP) och Johan Nilsson (M) utsågs att justera dagens protokoll. Justering sker 1 september 2025.

Dagordningen godkändes.

Mötet ajournerades klockan 18.03-19.30. för infonämnd med tema Park i egen regi och allmänhetens frågestund som började klockan 19.00.

§ 2**Borttagen på grund av sekretess**

HÄ 2025/130

§ 3**Borttagen på grund av sekretess**

HÄ 2025/287

§ 4**Borttagen på grund av sekretess**

HÄ 2025/215



§ 5

Borttagen på grund av sekretess

HÄ 2025/528



§ 6

Borttagen på grund av sekretess

HÄ 2025/529

§ 7**Borttagen på grund av sekretess**

HÄ 2025/530



§ 8

Borttagen på grund av sekretess

HÄ 2025/531



§ 9

Borttagen på grund av sekretess

HÄ 2025/541

§ 10**Anmälan av sociala delegationens protokoll****Beslut**

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger protokollen från sociala delegationen till handlingarna.

Ärendet

Anmälde protokoll från sammanträden i sociala delegationen 17, 26 juni, 4, 10, 23 juli samt 4, 21 augusti 2025.

§ 11**Inkomna medborgarförslag****Sammanställning med förslag om hantering**

HÄ 2025/419

Beslut

1. Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd överlämnar medborgarförslag om fler tennisbanor, dnr HÄ 2025/537 till förvaltningen för beredning.
2. Nämnden uppdrar till förvaltningen att svara på medborgarförslag om ny strand vid Trekanten, dnr HÄ 2025/535.
3. Nämnden översänder medborgarförslag om trygghetsskapande åtgärder vid Liljeholmskajen, dnr HÄ 2025/417 till trafiknämnden.
4. Nämnden översänder medborgarförslag om mer grönska i Midsommarkransen dnr HÄ 2025/536 till trafiknämnden.
5. Nämnden översänder medborgarförslag om toaletter i nära anslutning till Sjöängens bollplan, dnr HÄ 2025/418 till idrottsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Under perioden 1 juni till 8 augusti 2025 har fem medborgarförslag lämnats in till stadsdelsnämnden. Nämnden beslutar om medborgarförslagen ska beredas av förvaltningen eller hanteras på annat sätt, utifrån förslag från förvaltningen.

Förslag till beslut

Sara Grolander (MP), Max Otterman m.fl. (S), Maria Ljuslin (V) och tjänstgörande ersättare Shahin Soltan (C) föreslog att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag.

Robin Nilsen (L) med instämmande av Johan Nilsson m.fl. (M) och tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Reservation

Robin Nilsen (L), Johan Nilsson m.fl. (M) och tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1. Bifalla förvaltningens förslag till beslut med ändringen att medborgarförslag om trygghetsskapande åtgärder vid Liljeholmskajen, dnr HÅ 2025/417, även remitteras till förvaltningen.

2. Att därutöver anföra:

Liberalerna delar oron kring tryggheten i Marievik och Liljeholmskajen. Vi befarar att den del av medborgarförslaget som gäller trygghets- och brottsförebyggande åtgärder kommer att besvaras otillräckligt genom att enbart remittera ärendet till Trafiknämnden. Droghandeln, otryggheten och de sociala insatser som genomförs för att förebygga denna är exempel på frågor där förvaltningen rimligen är bättre lämpade att svara än Trafiknämnden."

Särskilt uttalande

Tjänstgörande ersättare Shahin Soltan (C) med instämmande av Johan Nilsson m.fl. (M) anmälde ett särskilt uttalande.

"Medborgarförslag om Trygghetsskapande åtgärder vid Liljeholmskajen

De boende vid Liljeholmskajen beskriver en situation där problem med droghandel, bristande belysning, otillräcklig sophantering och frånvaro av bevakning har uppkommit och förvärrats i takt med områdets expansion och de nyinflyttningar som har skett över tid. I och med öppningen av Stockholms första kajbad vid Marievik innebär det ännu större strömningar till området från övriga stadsdelar vilket riskerar att leda till ökad otrygghet och stora sanitära problem, framförallt under sommarmånaderna. Detta kräver både **snabba operativa åtgärder** och **långsiktiga strukturella insatser**. Vi vill särskilt understryka att **ordningsvakter** är en kostnadseffektiv och omedelbart verksam åtgärd för att öka tryggheten och möjliggöra andra förebyggande insatser att verka.

Avslutningsvis vill vi framföra att det inte får bli för enkelt att som förvaltning endast skicka medborgarförslaget vidare till

Trafikkontoret och därmed avfärda sig eget ansvar. Även om Trafikkontoret har ansvar för vissa åtgärder så har stadsdelsförvaltningen ett **geografiskt områdesansvar** för hela Liljeholmskajen vilket bör tas i beaktande i genomförandet av trygghetsskapande insatser i området - självständigt och i samverkan med andra aktörer.

Sammanfattning: Vi vill uppmärksamma förvaltningen om de problem som tagits upp i detta medborgarförslag och önskar se att förvaltningen riktar fokus och åtgärder till dessa istället för att enbart hänvisa vidare till trafiknämnden."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/419-12 (Godkänd - R 2) Tjänsteutlåtande Inkomna medborgarförslag
- HÄ 2025/419-5 537 Medborgarförslag om fler tennisbanor
- HÄ 2025/419-4 535 Medborgarförslag om ny strand vid Trekanten
- HÄ 2025/419-6 536 Medborgarförslag om mer grönska i Midsommarkransen
- HÄ 2025/419-9 418 Medborgarförslag om toaletter i nära anslutning till Sjöängens bollplan
- HÄ 2025/419-10 417 Medborgarförslag om trygghetsskapande åtgärder vid Liljeholmskajen

§ 12**Entledigande och utnämning av dataskyddsombud****Enligt dataskyddsförordningen (GDPR) och
brottsdatalagen**

HÄ 2025/532

Beslut

1. Hägersten Älvsjö stadsdelsnämnd entledigar David Persson från Combitech som nämndens dataskyddsombud från den 1 september 2025.
2. Nämnden utser Christian Sandell från Combitech till nämndens dataskyddsombud enligt dataskyddsförordningen och brottsdatalagen från den 1 september 2025.

Sammanfattning av ärendet

Dataskyddsombudets uppdrag är att övervaka efterlevnaden av GDPR och dataskyddsförordningen och vara kontaktperson för den registrerade. Nämnden beslutade den 30 juni 2024 att utnämna David Persson till dataskyddsombud enligt både dataskyddsförordningen och brottsdatalagen. Då konsultbolaget har behov av att byta konsult föreslår förvaltningen att nämnden istället utser Christian Sandell till dataskyddsombud.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/532-1 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande
Utnämning av dataskyddsombud

§ 13**Revidering av delegationsordningen**

HÄ 2025/29

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd reviderar delegationsordningen i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden beslutade om uppdatering av delegationsordningen den 12 juni 2025 i samband med den nya socialtjänstlagen (SoL) som trädde i kraft den 1 juli 2025. Förvaltningen har sett över övergångsbestämmelserna för återkrav och ersättningskrav enligt gamla socialtjänstlagen och dessa behöver finnas med i delegationsordningen för beslutsfattandet. Nämndens delegationsordning behöver revideras utifrån detta.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/29-15 (Godkänd - R 2) Tjänsteutlåtande
Revidering av delegationsordningen

§ 14**Öppna förskolan****Svar på skrivelse från (M), (L), (C)**

HÄ 2025/235

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från (M), (L) och (C).

Sammanfattning av ärendet

In en skrivelse från Johan Nilsson m.fl. (M), Robin Nilsen (L), Henrik Falk (C) och med ersättaryttrande från Lolita Lovén Johnsen (KD) betonas vikten av öppna förskolor och utifrån detta översänt ett flertal frågor avseende bl.a. besöksstryck i stadsdelens öppna förskolor. Förvaltningen besvarar frågorna i detta tjänsteutlåtande.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/235-2 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande - Öppna förskolan - skrivelse från (M), (L) och (C)
- HÄ 2025/235-1 Öppna förskolan - skrivelse från (M), (L) och (C)

§ 15**Sexualbrott mot äldre inom hemtjänsten****Svar på skrivelse från (SD)**

HÄ 2025/386

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen från Sverigedemokraterna.

Sammanfattning av ärendet

I en skrivelse från Henrik Åkerlund (SD) tjänstgörande ersättare, ställs frågor till förvaltningen kring sexualbrott mot äldre inom hemtjänsten. Förvaltningen har inte fått någon kännedom om att sexualbrott eller liknande incidenter förekommit inom hemtjänsten. Vid rekrytering genomförs noggranna bakgrundskontroller, inklusive kontroll av belastningsregister, för att säkerställa att personalen är lämplig för arbetet med äldre. Förvaltningen arbetar aktivt för att förebygga missförhållanden genom tydliga rutiner vid rekrytering, där intervjuer, referenstagning och registerutdrag ingår. Nyanställda informeras om lex Sarah, vilket är en bestämmelse som reglerar skyldighet att rapportera avvikelser.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/386-2 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Sexualbrott mot äldre inom hemtjänsten
- HÄ 2025/386-1 Skrivelse från SD - Sexualbrott mot äldre inom hemtjänsten

§ 16**Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar****Yttrande till kommunstyrelsen**

HÄ 2025/477

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Stadsdelsnämnden har genom kommunstyrelsen fått ärendet Lekvärdesriktlinjer – utformning av förskole- och skolgårdar på remiss för yttrande. Det nya styrdokumentet ska bidra till en ökad likvärdighet arbetet med att skapa förskolegårdar med höga lekvärden samt bidra till ett grönare Stockholm. Förvaltningen bedömer att förslaget på nya riktlinjer är väl anpassat utifrån rådande forskning och i linje med stadens arbete.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Särskilt uttalande

Sara Grolander (MP), Max Otterman m.fl. (S) och Maria Ljuslin (V) anmälde ett särskilt uttalande.

"De nya lekvärdesriktlinjerna är en tydlig ambitionshöjning där vi tydligt sätter barnens behov i centrum. Nu säkerställer vi både att ytan för förskole- och skolgårdar blir tillräckligt stor men också att ytan innehåller de kvalitéer som barn behöver. För nya förskolor gäller nu 20 kvm per barn och en totalyta på minst 3000 kvm. Asfaltsöken bytas ut mot grönska och naturmaterial. Fler olika zoner kommer att skapas som ger utrymme både för lek och för avskildhet och lugn. Vi vet att barns hälsa, utveckling och inlärningsförmåga stärks av en bra gård därför är vi glada och stolta över att Lekvärdesriktlinjerna nu är på plats."

Särskilt uttalande

Tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) anmälde ett särskilt uttalande.

"Sverigedemokraterna ställer sig bakom de föreslagna lekvärdighetsriktlinjerna. Tillräckliga ytor för lek och fysisk aktivitet är en grundläggande förutsättning för elevernas välbefinnande och skolgång och en fråga som Sverigedemokraterna drivit länge. Det är positivt att förvaltningen visar att frågan tas på allvar.

Samtidigt vill vi understryka att det tidigare förekommit fall där staden godkänt skolverksamhet trots otillräckliga utomhusytor för elevernas behov. Sådana beslut riskerar att försämra både trivsel och möjligheten till fysisk rörelse under skoldagen – något som i sin tur påverkar inläring, hälsa och arbetsmiljö.

Vi ser därför med tillförsikt på att de nya riktlinjerna kommer att bidra till att säkerställa en god utomhusmiljö för samtliga elever i Stockholms skolor, men vill understryka att staden bör sträva efter att uppnå Boverkets rekommendationer."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/477-2 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande
Lekvärdesriktlinjer - utformning av förskole- och skolgårdar
- HÄ 2025/477-1 Remissbrev - Lekvärdesriktlinjer -
utformning av förskole- och skolgårdar
- HÄ 2025/477-1.1 Bilaga - Lekvärdesriktlinjer för Stockholm
stad
- HÄ 2025/477-1.2 Tjänsteutlåtande - Lekvärdesriktlinjer -
utformning av förskole- och skolgårdar
- HÄ 2025/477-1.3 Bilaga - Beräkningsverktyget,
Lekytefaktor
- HÄ 2025/477-1.4 Bilaga - Stödmaterial, Lekvärden i
praktiken

§ 17**Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa****Yttrande till kommunstyrelsen**

HÄ 2025/486

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

EU:s nya luftkvalitetsdirektiv skärper kraven på medlemsländerna att vidta åtgärdsplaner vid förhöjda nivåer av luftföroreningar och ökar möjligheten för enskilda och ideella organisationer till rättslig prövning. Förvaltningarna har inget utpekat ansvar inom aktuellt målområde, men bör involveras i framtagandet av luftkvalitetsplaner utifrån lokal kännedom kring stadsplanering och särskilt känsliga grupper. Förvaltningen ser positivt på direktivet, som bedöms gå i linje med stadens målsättningar.

Beslutsgång

Ordföranden föreslog bifall till förvaltningens förslag och fann att nämnden ställde sig bakom det.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/486-3 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa
- HÄ 2025/486-2 Nytt remissbrev justerad svarstid - Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa
- HÄ 2025/486-1.1 Reringskansliets remissmissiv - Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa
- HÄ 2025/486-1.2 Bilaga - Förslag till genomförande av det nya luftkvalitetsdirektivet i svensk rätt - delredovisning
- HÄ 2025/486-1.3 Bilaga - Luftkvalitetsdirektivet 2024
- HÄ 2025/486-1.4 Remissunderlag - Omarbetat direktiv om luftkvalitet och renare luft i Europa

§ 18**Utred grundligt stadens inblandning i verksamheten kopplad till pojkhemmet Eolshäll - motion från (L)****Yttrande till kommunstyrelsen**

HÄ 2025/274

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser en motion från Jan Jönsson och Anne-Lie Elfén båda (L) som begär att Stockholms stad snarast tillsätter en egen ansvarsutredning kring Eolshäll med utgångspunkt i vad som redovisas i motionens bilaga ”Eolshäll och staden” samt att staden parallellt utreder kompensatoriska åtgärder i någon form för de drabbade individer som fortfarande är i livet, med inspiration från den norska modellen ”rettferdsvederlag”. Förvaltningen hänvisar till tidigare svar i samma fråga (HÄ 2024/518) och lägger till att en utredning bör genomföras på nationell nivå samt att frågan om kompensatoriska åtgärder bör vara en del av denna.

Förslag till beslut

Sara Grolander (MP), Max Otterman m.fl. (S), Maria Ljuslin (V) och tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) föreslog att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag.

Robin Nilsen (L) och Johan Nilsson m.fl. (M) med instämmande av tjänstgörande ersättare Shahin Soltan (C) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Reservation

Robin Nilsen (L), Johan Nilsson m.fl. (M) och tjänstgörande ersättare Shahin Soltan (C) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1. Att bifalla motionen.

2. Att därutöver anföras.

Vi ifrågasätter den rödgröna majoritetens påstående att det skulle vara alltför komplext att utreda stadens inblandning och ansvar gällande Eolshäll. Dels hänvisas det återigen till de otillräckliga utredningar som tidigare genomförts som svar på Liberalernas krav på en utredning – vilket ledde till att Liberalerna själva tog initiativ till en egen utredning – och dels har Röda Korset som civilsamhällesorganisation redan gjort en egen ansvarsutredning, samt utbetalat kompensation till drabbade. Att Stockholms stad i det läget inte skulle ha kapacitet eller förmåga till en egen grundlig utredning framstår som osannolikt. Majoriteten väljer dessutom att inte kommentera de konkreta fynd och spår som Liberalerna redovisat. Det är en hållning som riskerar att underminera förtroendet för stadens vilja och förmåga att ta ansvar. Staden bör i dag ta det ansvar som den hade redan då.

Det är också anmärkningsvärt att hänvisa till att frågan bör utredas av regeringen. En sådan utredning skulle i vilket fall förutsätta stadens dokumentation – material som i stor utsträckning redan finns tillgängligt i stadsarkivet.

Liberalerna har tagit fram konkreta spår, upplysningar och underlag som kan ligga till grund för en större utredning av stadens ansvar. Vi har bland annat bifogat stadens egna riktlinjer och protokoll som tydligt fastslår stadens ansvar för de barn som utsattes under sin tid på Eolshäll. Att trots detta hävda att det saknas förutsättningar för en vidare utredning innebär att de drabbades erfarenheter inte tas på tillräckligt stort allvar."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/274-2 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Utred grundligt stadens inblandning i verksamheten kopplad till Eolshäll
- HÄ 2025/274-1 Remissbrev - Utred grundligt stadens inblandning i verksamheten kopplad till pojkhemmet Eolshäll - motion från (L)
- HÄ 2025/274-1.1 Motion om att grundligt utreda stadens inblandning i verksamheten kopplad till pojkhemmet Eolsäll
- HÄ 2025/274-1.2 Eolshäll och staden

§ 19**Förslag till detaljplan för fastigheten Köttmåglaren 10 i
Mälarhöjden****Svar till stadsbyggnadskontoret**

HÄ 2025/480

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innebär möjlighet till avstyckning av fastigheten Köttmåglaren 10, och uppförande av två nya en- eller tvåfamiljshus. Genomförandet förutsätter rivning av befintlig byggnad. Förvaltningen har, utifrån nämndens ansvarsområden, inga synpunkter på detta förslag till förtätning.

Förslag till beslut

Sara Grolander (MP), Max Otterman m.fl. (S), Maria Ljuslin (V) och tjänstgörande ersättare Shahin Soltan (C) föreslog att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag.

Johan Nilsson m.fl. (M) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Robin Nilsen (L) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Reservation

Johan Nilsson m.fl. (M) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1. Att avstycka planförslaget.

2. Att därutöver anföra:

Mälarhöjdens villaområde regleras i stadsplanen pl 1137B som täcker stora delar av Mälarhöjden och Hägersten. Stadsplanen antogs för nära 100 år sedan och har sedan dess varit gällande hur Mälarhöjden fått sin gestaltning och prägel. I området gäller sedan länge en regel om att varje fastighet ska ha en totalyta om minst 600 kvadratmeter. Detta för att säkerställa att mängden hårdgjord yta inte blir orimligt stor och att området inte är överexploaterat. Denna regel har många fastighetsägare i decennier haft att förhålla sig till och det är allmänt känt. Det är således förutsägbart och kristallklart vad som gäller.

Enligt föreliggande förslag föreslås en delning av fastigheten Köttmåglaren 10. Fastigheten är på 1153 kvadratmeter. Det ska således inte vara möjligt att dela upp denna fastighet i två, eftersom det hade krävts minst 1200 kvadratmeter för detta.

Den risk vi ser att tillåta en avstyckning är att gränserna bit för bit suddas ut. Nästa gång kanske en fastighet på 1100 kvadratmeter ska avstyckas och gången efter det en fastighet på 950 kvadratmeter. Bitvis sker en förtätning i Mälarhöjdens villaområde som ändrar områdets karaktär, leder till en överexploatering och alltfler hårdgjorda ytor. Dessutom, eftersom det ligger ekonomiska incitament bakom avstyckningar, leder det till att allt fler fullt fungerande småhus rivs eftersom de ligger 'fel' placerade om det ska gå att bygga parhus eller flerbostadshus. Det är en utveckling som vi är oroad för. Därför anser vi att staden ska stå fast vid tidigare kända gräns om minst 600 kvadratmeter per fastighet."

Reservation

Tjänstgörande ersättare Henrik Åkerlund (SD) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1. Sverigedemokraterna yrkar på att avstycka ärendet.

2. Sverigedemokraterna yrkar på att stadsdelsnämnden ställer sig bakom vårt utlåtande som svar på remissen.

3. Därutöver vill vi anföra följande:

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Köttmåglaren 10 i Mälarhöjden, har inkommit till nämnden. I likhet med tidigare förslag till detaljplaner i Mälarhöjden är Sverigedemokraterna generellt kritiska till att tomter delas och avstyckas vilket medför en ytterligare förtätning med fastigheter på befintliga grönytor."

Reservation

Robin Nilsen (L) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

"1. Att nämnden yttrar sig om att planförslaget avstyrks.

2. Att därutöver anföra.

Som företrädare för Liberalerna i Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd ser jag i huvudsak tre olika problem med planförslaget:

1. Många boende i såväl Mälarhöjden och Älvsjö har hört av sig till mig och upplever det som svårt att förutse vilka regelverk som egentligen gäller inom Stockholms stad.

När staden arbetar med bygglov och detaljplaner, utför staden myndighetsutövning. Myndighetsutövning är noggrant lagreglerat och omfattas av förvaltningsrättsliga principer. Till dessa principer hör vikten av rättssäkerhet, inbegriper saklighet och opartiskhet. Denna princip innebär att stadens myndighetsutövning måste vara rättvis och förutsägbar för kommuninvånarna.

När det gäller plan- och byggprocesser säger många boende till mig att dessa inte uppfattas som rättvisa och förutsägbara. En del i detta problem är att arbeta med särlösningar istället för generella, förutsägbara regelverk som är lika för alla. Min uppfattning är att detta planförslag, där man skapar en ny detaljplan för att möjliggöra en fastighetsindelning som annars inte är möjlig, är en särlösning som riskerar att strida mot dessa grundläggande rättsliga principer och som därmed inte bör genomföras.

2. Ett ytterligare skäl till varför det är tveksamt om den föreslagna fastighetsindelningen är tillåten är att det finns regelverk som säger att varje fastighet ska ha en totalyta om minst 600 kvadratmeter. Förutsatt att detta regelverk är tillämpligt på planförslaget, innebär fastighetsindelningen att totalytan skulle understiga 600 kvadratmeter och därmed vara otillåten. Liberalerna förutsätter att skattebetalarnas pengar inte används på projekt som saknar stöd i lag och som därmed är så att säga dödfödda.

3. Det sker idag en systematisk förtätning av Mälarhöjden som saknar förankring med de boende i Mälarhöjden. Det finns en utbredd oro för att områdets villakarakter kommer förändras i grunden och därtill leda till ett flertal problem som hänför sig till att Mälarhöjden inte är dimensionerad och planlagt som ett område för större förtätning. För att motverka detta togs det under Liberalernas

initiativ fram en strategi för varsam utveckling av småhus- och villaområden. Det har visat sig att denna strategi behöver revideras för att få starkare kraft. I väntan på det är Liberalernas och min uppfattning därför att särskild försiktighet måste iakttas vid förtätning och exploatering av villaområden."

Ersättaryttrande

Lolita Lovén Johnsen (KD) instämde med sitt ersättaryttrande i förslaget till beslut och reservation från Moderaterna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/480-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Dp Köttmåglaren 10
- HÄ 2025/480-2 Samrådsbrev - Förslag till detaljplan för Köttmåglaren 10
- HÄ 2025/480-1 Planbeskrivning - Förslag till detaljplan för Köttmåglaren 10
- HÄ 2025/480-3 Plankarta - Förslag till detaljplan för Köttmåglaren 10

§ 20**Naturvårdsverkets föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningsavfall på populära platser****Anmälan av yttrande till kommunstyrelsen**

HÄ 2025/469

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger anmälan till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Naturvårdsverket har fått i uppdrag att ta fram förslag till föreskrifter för att beräkna ersättningsstorleken som kommunerna ska få i samband med införandet av källsortering på populära platser från 1 januari 2026. Förvaltningen anser generellt att förslaget beräkning av ersättning kommer att kräva mycket löpande administration. Istället för månatlig rapportering föreslår förvaltningen tertial-rapportering. Vidare anser förvaltningen att ersättningen för den fasta delen är för låg för att täcka de kostnader som kommunerna kommer ha för inköp och etablering av uppsamlingsplatser.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/469-4.1 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Naturvårdsverkets föreskrifter om ersättning
- HÄ 2025/469-2 NYTT remissbrev - Komplettering Naturvårdsverkets föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningsavfall
- HÄ 2025/469-2.1 Remiss - Föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningsavfall på populära platser
- HÄ 2025/469-2.2 Bilaga - Naturvårdsverkets föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling vid populära platser
- HÄ 2025/469-2.3 Remissmissiv - Föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningsavfall på populära platser

§ 21**Detaljplan för bostäder på fastigheten Örnberg 2 i
Aspudden****Anmälan av svar till stadsbyggnadskontoret**

HÄ 2025/402

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger anmälan till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förslaget innehåller ett nytt bostadshus med tio våningar och 70 lägenheter vid Instrumentvägens vändplan. På fastigheten finns idag ett kontorshus som förslås rivas. Förvaltningen har framför allt synpunkter på att en ny allmän gångväg föreslås ligga på fastighetsmark. Förvaltningen föreslår att gångvägen istället planläggs som parkmark, alternativt att Örnbergs båtklubb's uppläggningsplats öppnas upp så att gående kan komma ner till strandpromenaden den vägen. Samrådstiden sträckte sig till den 2 juli 2025. Stadsdelsnämnden har inte beviljats förlängd svarstid, och därför har förvaltningen skickat in detta kontorsyttrande till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.

Särskilt uttalande och ersättaryttrande

Johan Nilsson m.fl. (M) anmälde ett särskilt uttalande och Lolita Lovén Johnsen (KD) anmälde ett ersättaryttrande.

"Förslaget till detaljplan är mestadels ett bra förslag eftersom det syftar till att bygga på redan exploaterad mark. Vi delar i stort förvaltningens förslag till svar på remissen, men vänder oss emot skrivningarna om Örnbergs båtklubb, dvs. att båtklubben skulle kunna ha sitt område utan stängsel. Tyvärr är det en realitet med ovälkomna besök hos stadens båtklubbar och det är nödvändigt att båtklubben kan vara låst från obehöriga. Dessutom utgör det en säkerhetsrisk om enskilda personer kan röra sig bland uppställda båtar. Vi anser att gångkopplingen i fråga ska ligga i anslutning till den föreslagna bebyggelsen, möjligen reglerad som parkmark och inte fastighetsmark.

På stadsdelsnämndens sammanträde den 28 augusti framkom från närboende till aktuell fastighet att de inte informerats om det pågående samrådet, som dessutom inträffade precis invid sommarens början, efter skolornas avslutningar. Samrådstiden möjliggjorde inte heller för stadsdelsnämnden att behandla ärendet politiskt, utan ett så kallat 'kontorssvar' fick inlämnas då sista

svarsdatum, som inte kunde förlängas, var den 2 juli.

Stadsbyggnadskontoret måste se över hur samrådsprocessen har skett samt ta hänsyn gentemot närboende till sent inkomna synpunkter på förslaget till detaljplan."

Särskilt uttalande

Robin Nilsen (L) anmälde ett särskilt uttalande.

"Som ett flertal engagerade boende påpekade under stadsdelsnämndens sammanträde har den här samrådsprocessen inte drivits på ett demokratiskt och rimligt sätt. Den har genomförts på ett sätt som gjort att vare sig boende eller opposition kunnat informera sig om planförslaget samt påverka detta före remisstidens utgång. Eftersom remisstiden gått efter att ärendet nåt stadsdelsnämnden, har de förtroendevalda i stadsdelsnämnden överhuvudtaget inte kunnat lägga förslag till beslut gällande hur vi yttrar oss till detaljplanen.

Med tanke på att det finns starka synpunkter på planförslaget, vilket framkom på nämnden, är det här fallet synnerligen problematiskt ur ett demokratiskt perspektiv. Liberalerna utgår ifrån att den rödgröna majoriteten kommer säkerställa att en process inte kommer fortlöpa på detta sätt framgent.

Ur ett politiskt perspektiv önskar vi liberaler i stadsdelen även att betona vikten av en konsekvensanalys om hur en eventuell rivning påverkar den utbildningsverksamhet som idag bedrivs i lokalerna."

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/402-4 (Godkänd - R 1) Tjänsteutlåtande Dp Örsberg 2
- HÄ 2025/402-3 Samrådsbrev Förslag detaljplan Örsberg
- HÄ 2025/402-1 Plankarta Förslag detaljplan Örsberg
- HÄ 2025/402-2 Planbeskrivning Förslag detaljplan Örsberg

§ 22**Protokoll från Hägersten-Älvsjö och Skärholmens
stadsdelsnämnds råd för funktionshinderfrågor**

HÄ 2025/6

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd har tagit del av rådet för funktionshinderfrågors synpunkter och lägger protokollen till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/6-12 Protokoll från Hägersten-Älvsjö och Skärholmens stadsdelsnämnds råd för funktionshinderfrågor 20 augusti 2025

§ 23**Protokoll från pensionärsrådet**

HÄ 2025/5

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd har tagit del av pensionärsrådets synpunkter och lägger protokollet till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/5-13 Protokoll från pensionärsrådet 20 augusti 2025

§ 24**Protokoll från förvaltningsgruppen**

HÄ 2025/3

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger protokollet till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/3-12 Protokoll från förvaltningsgruppen den 19 augusti 2025

§ 25**Anmälan av månadsrapport för juli**

HÄ 2025/10

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger anmälan av månadsrapporten för juli 2025 till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/10-8 Månadsrapport för juli 2025

§ 26**Anmälan av delegationsbeslut**

HÄ 2025/7

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger sammanställningen av delegationsbeslut till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/7-12 Rapport över delegationsbeslut
- HÄ 2025/7-13 Bilaga Delegationsbeslut Samlat remissvar för bygglov av reklamvitriner på parkmark

§ 27**Anmälan av rapporter och diarieförda ärenden**

HÄ 2025/8

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd lägger anmälan till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- HÄ 2025/8-19 Förteckning över inkomna rapporter till nämnden
- HÄ 2025/8-18 Rapport över diarieförda ärenden för juni till juli 2025

§ 28**Nämndens frågor****Skrivelse om konsekvensen av brist på ambulanser**

Johan Nilsson m.fl. (M) lade fram en skrivelse om krisberedskapen inom stadsdelens verksamheter med anledning av ambulanssjukvårdens organisatoriska kris och föreslog att nämnden skulle lämna den till förvaltningen för beredning. Dnr HÄ 2025/572

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd överlämnar skrivelsen till förvaltningen för beredning.

Ersättaryttrande

Lolita Lovén Johnsen (KD) instämde med sitt ersättaryttrande i skrivelsen från Moderaterna.

Skrivelse om motverkande av otrygghet och brottslighet i Marievik och Liljeholmskajen

Robin Nilsen (L) lade fram en skrivelse om motverkande av otrygghet och brottslighet i Marievik och Liljeholmskajen och föreslog att nämnden skulle lämna den till förvaltningen för beredning. Dnr HÄ 2025/573

Beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd överlämnar skrivelsen till förvaltningen för beredning.
