

Protokoll fört vid Stockholms kommunfullmäktiges sammanträde måndagen den 17 februari 2020

Tid:

kl. 16:00-21:15

Lokal:

Rådssalen

Närvarande:

Se bilaga

§14

Justerat den 18 februari 2020 Anslaget den 19 februari 2020

Cecilia Brinck

Rana Nasrindotter

Ann-Katrin Åslund

Mats Larsson
Sekreterare

§ 14**Försäljning av utbildningsfastigheter**

Uppdrag från budget 2019

KS 2019/1717

Beslut

1. Skolfastigheter i Stockholm AB:s förvärv av dotterbolaget Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) godkänns.
2. Till styrelseledamöter och styrelsesuppleanter i bolaget Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) utses, till tiden vid slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige, Claes Magnusson (OPOL), Mona Fagerlund (OPOL) och Sofia Johansson (OPOL), med Claes Magnusson som ordförande och Mona Fagerlund som ledamot och vice ordförande och Sofia Johansson som suppleant.
3. Till lekmannarevisor och suppleant för denne i bolaget Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) utses till tiden vid slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige, Ulla-Britt Ling-Vannerus (M) och Amanj Mala-Ali (S).
4. Ny bolagsordning, bilaga 1 till utlåtandet, för Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) godkänns.
5. Begränsningen i Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) bolagsordnings §14, om att bolagsordningen inte får ändras utan Stockholms kommunfullmäktiges medgivande, tas bort när det av SBB i Norden AB (publ) org.nr 559053-5174 indirekt ägda bolaget Samhäll 55 AB, 559115-3365, eller i förekommande fall, det koncernbolag till Samhäll 55 AB till vilket aktieöverlåtelseavtalet överlätits i enlighet med aktieöverlåtelseavtalets bestämmelser, tillträder aktierna i Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187). Därmed får bolagsordningen vid tillträdet ändras utan medgivande från Stockholms kommunfullmäktige.
6. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge Skolfastigheter i Stockholm AB i uppdrag att sälja tomträtterna Stockholm Sländtrissan 1, Stockholm Birkamyntet 3, Stockholm Spjutspetsen 1, Stockholm Stora Ängby 23, Stockholm Stora Ängby 24, Stockholm Stora Ängby 26, Stockholm Skäddan 1, Stockholm Klarinetten 20, Stockholm Siken 22, Stockholm Klacken 2, Stockholm Randers 1, Stockholm Brudhandsken 12, Stockholm Platåskon 4, Stockholm Videörten 50, Stockholm Skogsplanteringen 4, Stockholm Renfanan 30, Stockholm Rørsoppen 12, Stockholm Bönemannen 3, Stockholm Rödby 1, Stockholm Våldö 6,

- Stockholm Gullpigan 1, Stockholm Munsö 1 och Stockholm Birkamyntet 2 till dotterbolaget Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187).
7. Skolfastigheter i Stockholm AB:s försäljning av samtliga aktier i dotterbolaget Ajerf Fastigheter i Stockholm AB (org. nr 559217-9187) till det av SBB i Norden AB (publ) org.nr 559053-5174 indirekt ägda bolaget Samhäll 55 AB (org. nr.559115-3365), eller i förekommande fall, det koncernbolag till Samhäll 55 AB till vilket aktieöverlåtelseavtalet överlåtits i enlighet med aktieöverlåtelseavtalets bestämmelser, med ett försäljningspris baserat på ett underliggande överenskommet fastighetsvärde om sammanlagt 421,5 miljoner kronor och övriga villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet, bilaga 4 till utlåtandet, godkänns.
 8. Utlåtandet justeras enligt Peter Jönssons (M) förslag: Bolaget budgeterar med investeringsnivåer kring 2 miljarder kronor per år för åren 2020-2023.
 9. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Feministiskt initiativ reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande behandlas. Utlåtandet gäller försäljning av utbildningsfastigheter.

I debatten yttrar sig Peter Jönsson, borgarrådet Wanngård, Martin Hansson, Tina Kratz, borgarrådet Larsson, Johan Sjölander, Christian Carlsson, Emelie Fors, Maria Jansson, Margareta Stavling, borgarråden Edholm och Lindblom.

Förslag till beslut

Peter Jönsson (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag med tillägg av att utlåtandet justeras på sidan 12 enligt följande: Bolaget budgeterar med investeringsnivåer kring 2 miljarder kronor per år för åren 2020-2023.

Borgarrådet Wanngård (S), Tina Kratz (V) och Maria Jansson (Fi) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Socialdemokraternas och Vänsterpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag med tillägg av förslag från Peter Jönsson (M).

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
CECILIA,BRINCK	2020-02-18
Ann-Katrin,Åslund	2020-02-18
MATS,LARSSON	2020-02-18
Rana,Nasrindotter	2020-02-18