

Protokoll 4/2023

fört vid Kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskotts
sammanträde onsdagen den 31 maj 2023 kl. 15:35-15:40,
Stora kollegiesalen

Ledamöter

Karin Wanngård (S) Ordförande
Christofer Fjellner (M) Vice ordförande
Annika Friberg (M)
Maria-Elsa Salvo (S) ersätter Anders Österberg (S)
Arvid Vikman Rindevall (S) ersätter Åsa Lindhagen (MP)
Alexandra Mattsson (V) ersätter Clara Lindblom (V)
Isabel Smedberg-Palmqvist (L) ersätter Jan Jönsson (L)

Ersättare

Jonas Nilsson (M)

Övriga närvarande

Fredrik Jurdell Stadsdirektör
Martin Nilsson Kanslichef
Susanne Tiderman Tjänsteman

Justerare

Karin Wanngård, Christofer Fjellner

Datum för justering

2023-06-07

Paragraf

§§1-13

Sekreterare

Kerstin Tillkivst

§ 1
Justering

Vice ordföranden Christofer Fjellner (M) utses att tillsammans med ordföranden Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll. Justering sker den 7 juni 2023.

§ 2

Föregående protokoll

Protokollet från ekonomi- och trygghetsutskottets sammanträde den 26 april 2023 är justerat.

§ 3**Finansiell månadsrapport för kommunkoncernen under
2023**

KS 2023/26

Beslut

Finansiell månadsrapport för april 2023 godkänns.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) samt Isabel Smedberg-Palmqvist (L) gör följande särskilda uttalande.

Under förra mandatperioden arbetade vi långsiktigt och systematiskt med att ändra den tidigare ekonomiska politiken och bromsa den omfattande skuldutvecklingstakt som det socialdemokratiskt ledda styret hade satt igång. Det var ett krävande och omfattande arbete som av förklarliga skäl tar sin tid att genomföra.

Det var därför mycket glädjande att årsredovisningen för 2022 bekräftade ett positivt utfall av den grönbå majoritetens idoga arbete med att hålla ned stadens skuldsättning. Kommunkoncernens externa bruttoskuld minskade med 2,5 procent under 2022 och det var första gången sedan år 2010 som skulden minskade på årsbasis. Koncernledningen konstaterade då också att inriktningsmålet i budgeten för 2022: ”En ekonomiskt hållbar och innovativ storstad för framtiden”, uppfylldes helt.

Tyvärr ser vi hur det nya vänsterstyret direkt återgick till en överbudspolitik med ökade kommunala nettoinvesteringar för koncernen som följd, vilket innebär att vårt arbete under den förra mandatperioden riskerar att omintetgöras. Det spelar naturligtvis roll hur kommunala investeringar finansieras, alltför omfattande sådana får effekter på stadens ekonomi då utfallet för finansiella mål påverkas.

I den finansiella månadsrapporten för april 2023 uppgår den prognostiserade skulden per 31 december 2023 för närvarande till ca 74 200 mnkr, vilket kan bli lägre eller högre beroende på hur stora investeringarna blir och i vilken utsträckning de lånefinansieras. Stadsledningskontoret konstaterar att det krävs en begränsning av skuldutvecklingen för att upprätthålla kreditbetyget AAA. Vi ser därför med oro på att upplåningen har ökat med nästan 300 miljoner kronor sedan mars, med 1 906 mnkr sedan årsskiftet och att

prognosen över kommunkoncernens externa upplåning innebär att rambeloppet på 80 000 mnkr inom en relativt snar framtid kommer att överskridas.

Mot bakgrund av detta vill vi understryka vikten av att bromsa stadens skuldutveckling och bedriva en långsiktigt hållbara ekonomisk politik. Detta kommer kräva prioriteringar och effektiviseringar av oss politiker i Stockholms stad, såväl som en långsiktigt hållbar finansiering av välfärdsåtagandet.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/26-7 (Godkänd - R 1) KS 2023/26 Tjänsteutlåtande - Finansiell månadsrapport för april 2023
- 1186719 KS 2023/26 Bilaga 1

§ 4**Anmälan om genomfört samråd inför inriktningsbeslut.
Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten
Farsta 2:1 i Farsta Strand till Aros Bostadsutveckling AB
och Fastighetskontoret**

KS 2023/460

Beslut

Anmälan om samråd inför inriktningsbeslut godkänns.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) gör följande särskilda uttalande.

Precis som vi påpekade vid exploateringsnämndens beslut i ärenden den 23 mars 2023 så har platsen har stora utmaningar vad gäller markförhållandena. Både topografin och de geotekniska förhållandena ska utredas vidare. Det innebär såväl ekonomiska som tidsmässiga risker, vilket kan påverka projektkalkylen negativt. Vi menar därför att det är synnerligen relevant för att nämnden att exploateringskontoret ges i uppdrag att återkomma med en lägesrapport till nämnden under kvartal 2, 2024, i syfte att öka den politiska styrningen och insynen i projektet. Vi konstaterar också att området innehåller i huvudsak påtagligt naturvärde (naturvärdesklass 3) men även delar med högsta naturvärde (naturvärdesklass 1). Det är därför viktigt att den planerade bebyggelsen avgränsas för att minimera intrånget i den värdefulla naturen och att exploateringskontoret ombesörjer fullgod grönkompensation.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 25 april 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/460-1 (Godkänd - R 1) KS 2023/460
Tjänsteutlåtande - Anmälan om genomfört samråd inför
inriktningsbeslut. Markanvisning för bostäder inom del av
fastigheten Farsta 2:1 i Farsta Strand till Aros Bostadsutvec
- KS 2023/460-1.1 Bilaga - Nämndärende inkl tjut och bilagor

**§ 5
Ekonomisk månadsrapport 2023**

KS 2023/42

Beslut

Ekonomisk månadsrapport för april månad 2023 godkänns.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) samt Isabel Smedberg-Palmqvist (L) gör följande särskilda uttalande.

Den ekonomiska månadsrapporten är en sammanfattning av nämndernas samtliga kostnader och intäkter samt investeringsutfall för perioden januari till april 2023. Den ekonomiska utvecklingen mäts för utfall av kostnader och intäkter och jämförs med motsvarande period föregående år.

Vi kan konstatera att kostnaderna har ökat med 10,6 procent jämfört med samma period föregående år, och att intäkterna har minskat med 6,0 procent jämfört med samma period föregående år. Det är inte en långsiktigt hållbar ekonomisk utveckling.

Under förra mandatperioden arbetade vi långsiktigt och systematiskt med att ändra den tidigare ekonomiska politiken. Det var ett krävande och omfattande arbete som av förklarliga skäl tar sin tid att genomföra.

När nu kostnaderna ökar och intäkterna minskar under det rödgröna styret vill vi understryka vikten av ha en långsiktig kostnadskontroll i staden. Detta kommer kräva prioriteringar och effektiviseringar av oss politiker i Stockholms stad, såväl som en långsiktigt hållbar finansiering av välfärdsåtagandet.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/42-5 (Godkänd - R 2) KS 2023/42 Tjänsteutlåtande
- Ekonomisk månadsrapport april 2023

§ 6**Det nya Husbybadet, Nidaros 2 med flera**

KS 2023/471

Beslut

Fastighetsnämnden medges rätt att utreda förutsättningarna för projekt Det nya Husbybadet som underlag till ett kommande inriktningsbeslut med en beräknad utredningsutgift upp till 25 mnkr. Utgifterna för år 2023 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2024.

Reservationer

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) samt Isabel Smedberg-Palmqvist (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 2 maj 2023 behandlas.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag till beslut.

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) samt Isabel Smedberg-Palmqvist (L) föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut enligt följande.

1. Fastighetsnämnden medges rätt att utreda förutsättningarna för projekt Det nya Husbybadet som underlag till ett kommande inriktningsbeslut med en beräknad utredningsutgift upp till 25 mnkr. Utgifterna för år 2023 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2024.
2. Att fastighetskontoret ska vara idrottsförvaltningen behjälplig i att ta fram en plan för att säkerställa möjligheten till skolsim och föreningssim under tiden Husbybadet rivs och ersätts.

Husbybadet är ett av få äventyrsbad i Stockholm. Det är ett mycket uppskattat bad trots det dåliga skicket och det är beklagligt att det byggdes med sådana påtagliga brister att dess livslängd inte kunde

bli längre. I budget 2021 gav den grönblå majoriteten idrottsnämnden och fastighetsnämnden i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta Husbybadet.

Husbybadet ligger i ett område där simkunnigheten och vattenvanan bland barnen är lägre än genomsnittet i andra delar av Stockholm. Därför är Husby och Järva fortsatt en prioriterad plats när det kommer till satsningar på simkunnighet. Vänstermajoriteten måste ta fram en plan vart områdets barn och de verksamma föreningarna på Husbybadet ska ta vägen under byggtiden. Bland annat har Spårvägen Simförening arrangerat simskola för barn på plats.

En otroligt viktig verksamhet i ett prioriterat område för ökad simkunnighet. Det nya Husbybadet kommer vara en dyr investering. Så dyr att fastighetskontoret bedömer att vänstermajoritetens långsiktiga investeringsplan för idrottsinvesteringar inte kommer att räcka för projektet. De kräver istället att projektet finansieras inom den utökade investeringsplanen för idrottsinvesteringar. Eftersom vänstermajoriteten minskade investeringsbudgeten för idrottsanläggningar 2023 med 140 miljoner kronor jämfört med vad grönblå hade planerat i budget 2022-2024 är det därför tydligt att majoriteten kommer behöva välja mellan viktiga anläggningsinvesteringar eller riskera att skjuta dem ännu längre in i framtiden. Det finns dessutom en uppenbar risk att nödvändiga investeringar i Stockholmsidrotten trängs ut när privata aktörer inte längre är önskvärda att bidra och med en krympande investeringsbudget. Om inte annat så äventyras stadens långsiktiga ekonomiska ställning av majoritetens agerande. Det är av högsta betydelse att stadens finanser och skattebetalarnas pengar hanteras ansvarsfullt för både nuvarande och kommande stockholmars skull.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/471-2 (Godkänd - R 1) KS 2023/471
Tjänsteutlåtande - Det nya Husbybadet, Nidaros 2 med flera.
Utredningsbeslut
- KS 2023/471-1 Framställan från Fastighetsnämnden

§ 7**Inhyrning av Sankt Jacobi samt avbrytande av projekt
Evakueringsskolan i västerort**

KS 2023/442

Beslut

Utbildningsnämndens ansökan om inhyrning av hus B, D och E på Sankt Jacobi i Vällingby, med en tillkommande årshyra första året om 10,3 miljoner kronor, godkänns.

Reservationer

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 2 maj 2023 behandlas.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag till beslut.

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt Moderaternas förslag till beslut enligt följande.

1. Utbildningsnämndens ansökan om inhyrning av hus B, D och E på Sankt Jacobi i Vällingby, med en tillkommande årshyra första året om 10,3 miljoner kronor, godkänns.
2. Att ge kommunstyrelsen, SISAB och utbildningsnämnden i uppdrag att utreda en lösning för Björnbodaskolans elever.
3. Därutöver anföra

Vi ser positivt på förslaget att använda skolbyggnaden Sankt Jacobi som evakueringslokal för ett antal grundskolor i västerort. Av ärendet framgår det att kapaciteten uppgår till 900 platser i årskurserna F-9. Grimstaskolan, Abrahamsbergskolan, Blackebergskolan, Nya Elementar och Hässelbygårdsskolan ska få nyttja Sankt Jacobi som evakueringslokal under tiden dessa skolor renoveras.

Enligt utbildningsnämndens lokalförsörjningsplan som beslutades den 27 april 2023 konstateras det att det ska byggas en ny skola som ersätter den befintliga Björnbodaskolan och dess tidsbegränsade lokaler och inhyrningar vid Vinsta grundskola västra. Målsättningen

är att den nya skolan ska stå klar 2029. Björnbodaskolan har behövt stänga och avveckla delar av sin verksamhet till följd av bristfällig innemiljö och mögelproblematik. Nu har det fattats beslut om ytterligare driftsstopp. Sankt Jacobi som detta ärende avser ligger cirka 2,5 kilometer bort från Björnbodaskolan.

Det finns ett tydligt behov av att hitta en snabb lösning för Björnbodaskolan och dess elever. Vi yrkar därför på att det ska utredas huruvida Sankt Jacobi, den tidigare planerade Bergslagsskolan som föreslås avbrytas eller ett annat alternativ kan aktualiseras som evakueringslösning för Björnbodaskolan.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/442-2 (Godkänd - R 1) KS 2023/442
Tjänsteutlåtande - Inhyring av Sankt Jacobi samt
avbrytande av projekt Evakueringsskolan i Västerort
- KS 2023/442-1 Framställan från Utbildningsnämnden

§ 8
**Inriktnings- och genomförandeärende avveckling av
boendeplatser och uppsägning hyresavtal
Tussmötevägen 173, De gamlas hem**
KS 2023/536

Beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnds begäran om att få säga upp hyresavtalen och avveckla boendeplatser på Tussmötegården vård- och omsorgsboende, Hus 173, Tussmötevägen 173 i Stureby, godkänns.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 8 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/536-2 (Godkänd - R 1) KS 2023/536
Tjänsteutlåtande - Inriktnings- och genomförandeärende avveckling av boendeplatser och uppsägning hyresavtal Tussmötevägen 173, De gamlas hem
- KS 2023/536-1 Fraställan från Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

§ 9

Om- och nybyggnation Vällingbyskolan, kvarteret Brevvågen 2

KS 2023/441

Beslut

1. Utbildningsnämndens ansökan avseende om- och nybyggnation av Vällingbyskolan, med en hyresgenererande investeringsutgift om 241,2 miljoner kronor och en tillkommande årshyra år ett om 17,6 miljoner kronor, godkänns med hänvisning till vad som nförs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.
2. Utbildningsnämndens ansökan om paviljongetablering vid Vällingbyskolan, med en hyresgenererande investeringsutgift om 14,7 miljoner kronor och en tillkommande hyra år ett om 6,4 miljoner kronor godkänns.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 4 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/441-4 (Godkänd - R 1) KS 2023/441
Tjänsteutlåtande - Om- och nybyggnation Vällingbyskolan, kvarteret Brevvågen 2
- KS 2023/441-2 Framställan från Utbildningsnämnden
- KS 2023/441-3 Bilaga 3 - Investeringskalkyl Vällingby hus A
- KS 2023/441-3.1 Bilaga 5 Investeringskalkyl Vällingby pav x
- KS 2023/441-3.2 Bilaga 4 Investeringskalkyl Vällingby hus L

§ 10
**Konjunkturärende med planeringsförutsättningar för
budget 2024-2026**

KS 2023/370

Beslut

Lägesrapport om konjunkturen i Stockholm med
planeringsförutsättningar för budget 2024-2026 läggs till
handlingarna.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 15 maj 2023
behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är
stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi-
och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets
förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/370-1 (Godkänd - R 1) KS 2023/370
Tjänsteutlåtande - Konjunkturärende med
planeringsförutsättningar för budget 2024-2026
- KS 2023/370-1.1 Bilaga 0 Konjunkturärende med
planeringsförutsättningar för budget 2024-2026

§ 11**Ny friliggande förskola på Bägerstavägen i Enskede gård.
Genomförandebeslut.**

KS 2023/556

Beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnds ansökan om att riva befintlig byggnad och bygga en ny förskola på Bägerstavägen 41, fastigheten Lillstugan 1, i Enskede, till en hyresgenererande projektkostnad om cirka 64 miljoner kronor och en årshyra år 1 om cirka 4,7 miljoner kronor, godkänns i enlighet med vad som anförs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Fjellner och Annika Friberg (båda M) gör följande särskilda uttalande.

Vi konstaterar att den föreslagna årshyran per förskoleplats överstiger en hyresnivå som vanligtvis inte hade föreslagits att godkännas. Vi vill framhålla vikten av att utöva strikt kostnadskontroll under genomförandet av projektet för att undvika ytterligare fördyringar och en ännu högre årshyra per förskoleplats.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 10 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/556-2 (Godkänd - R 1) KS 2023/556
Tjänsteutlåtande - Ny friliggande förskola på Bägerstavägen i Enskede gård. Genomförandebeslut
- KS 2023/556-1 Framställan från Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

§ 12

Anmälan om genomfört samråd inför inriktningsbeslut. Markanvisning för skola, idrottshall och parkering inom Sköndal 1:8 till SISAB. Föravtal för Program Stora Sköndal med Förvaltnings AB Storskogen

KS 2023/466

Beslut

Anmälan om samråd inför inriktningsbeslut godkänns.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 9 maj 2023 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- KS 2023/466-1 (Godkänd - R 1) KS 2023/466
Tjänsteutlåtande - Anmälan om genomfört samråd inför inriktningsbeslut. Markanvisning för skola, idrottshall och parkering inom Sköndal 1:8 till SISAB. Föravtal för Program
- KS 2023/466-1.1 Bilaga 1 - Nämndärende med protokoll

**§ 13
Övriga frågor**

-

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karin,Wanngård	2023-06-07
Kerstin Lena Irene,Tillkvist	2023-06-07
Gustav Christofer Ingemar,Fjellner	2023-06-07