

Protokoll 7/2020

fört vid Skönhetsrådets delegerade i plan- och bygglovsärenden, naturvårdsärenden samt kulturvårdsärendens sammanträde måndagen den 19 oktober 2020 kl. 13:30-16:15, sammanträde via Skype

Övriga närvarande

Inga Varg Ordförande
Leif Bolter
Katarina Borg §§1-3
Birgitta Bremer
Elisabet Jermsten
Anders Johnson
Måns Lönnroth
Helena Nilsson Lannegren
Magnus Olausson §§1-2
Margareta Olofsson
Martina Pereira Norrman
Laila Reppen
Henrik Nerlund Sekreterare
Monica Hector Protokollförare
Susanne Höglin Handläggare
Julia Nedersjö Föredragande §2
Per Jacobsson Föredragande §3
Therese Rosén Föredragande §§4-5
Fredrika Orefelt Föredragande §§4-5
Veronica Johnander Föredragande §§4-5

Justerare

Datum för justering

Paragraf §§1-12

Sekreterare Monica Hector

§ 1 **Dagordning**

Beslut

Beslöts ta upp ärenden i föredragningslistans ordning samt därutöver extra ärende avseende information från sekreteraren.

§ 2**Saima 1 m.fl., förslag till detaljplan, 2018-13869**

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Saima 1 m.fl., förslag till detaljplan, 2018-13869. Julia Nedersjö, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.
SR 2020/269

Beslut

Beslöts uppdra åt sekreteraren att utforma förslag till skrivelse att antas vid nästkommande ordinarie sammanträde.

Hänsköts ärendet till nästkommande ordinarie sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag för ny bebyggelse längs Finlandsgatan i stadsdelarna Akalla och Husby. Inom området ryms nya bostäder, skola, förskolor och verksamheter. Målet är att tillföra stadskvaliteter och integrera den nya bebyggelsen vid Finlandsgatan och Norgegatan med den befintliga strukturen samt omvandla dem till stadsgator där människor vill bo, arbeta, vistas och mötas. Tillsammans med utvecklingen längst med Hanstavägen i Kista samt planläggningen av en ny skola öster om planområdet skapas så ett urbant stråk i enlighet med översiktsplanen.

För att skapa långsiktiga förutsättningar för stadsliv möjliggörs lokaler för centrumändamål i bostenvåningarna på bostadshusen och krav på lokaler för centrumändamål ställs vid prioriterade platser. Inom planområdet planeras för platsbildningar och parker. Krav på byggnadernas gestaltning gällande bland annat färgsättning och material ställs för att skapa en attraktiv och sammanhållen stadsmiljö.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/269-12 Planbeskrivning
- SR 2020/269-21 Plankarta del 1
- SR 2020/269-3 Solstudie
- SR 2020/269-20 Kvalitetsprogram
- SR 2020/269-26 Plankarta del 2
- SR 2020/269-28 Kulturmiljö_Konsekvensanalys
- SR 2020/269-17 Spridningsberäkningar
- SR 2020/269-18 SISAB Saima trafikbullerutredning
- SR 2020/269-23 Konsekvensbedömning naturmiljö
- SR 2020/269-24 Parkeringsutredning Kotka 1 och Saima 1

- SR 2020/269-27 Naturvärdesinventering
groddjursinventering
- SR 2020/269-34 Eftersök av korallrot
- SR 2020/269-35 Finlandsgatan program för allmän
platsmark
- SR 2020/269-39 Arkeologisk utredning etapp 1 och 2
- SR 2020/269-4 Sammanställning av enkät i Maptionnaire
- SR 2020/269-5 Sisab PM Geoteknik
- SR 2020/269-6 PM Trafikanalys
- SR 2020/269-7 PM Ledningssamordningsförstudie
- SR 2020/269-8 Resultat arkeologisk utredning
- SR 2020/269-9 PM Geotekniskt utlåtande Ekenäs Karis
- SR 2020/269-10 PM Dagvatten allmänplats
- SR 2020/269-11 PM sammanställning dagvattenutredningar
- SR 2020/269-14 Svenska Bostäder konstruktionsutredning
- SR 2020/269-15 Utökad dagvattenutredning
skyfallskartering
- SR 2020/269-16 PM Geoteknik
- SR 2020/269-19 Riskanalys
- SR 2020/269-25 Miljöteknisk markundersökning
- SR 2020/269-29 IBKA Delrapport 2
- SR 2020/269-30 Byggvesta PM Geoteknik
Planeringsunderlag
- SR 2020/269-40 Habitatnätverk vid Finlandsgatan
- SR 2020/269-2 Samrådsbrev
- SR 2020/269-13 Veidekke PM utlåtande i projekt
Finlandsgatan
- SR 2020/269-22 IBKA Delrapport 1
- SR 2020/269-31 Dagvattenutredning Finlandsgatan
kvartersmark
- SR 2020/269-32 Folkhem PM Geoteknik
- SR 2020/269-33 Dagvattenutredning kv Saima
- SR 2020/269-36 Bullerutredning Finlandsgatan
- SR 2020/269-37 Brabo Geotekniskt utlåtande
- SR 2020/269-38 Brabo Buller och vibrationsutredning

§ 3**Arkivfotot 2, förslag till detaljplan, 2019-05670**

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Arkivfotot 2, förslag till detaljplan, 2019-05670. Per Jacobsson, plankonsult, redogjorde för ärendet.

SR 2020/292

Beslut

Beslöts tillstyrka förslag till detaljplan med erinran om att byggnadernas gestaltningsmässiga uttryck och detaljutformning måste säkras i det fortsatta planarbetet.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Hänsköts ärendet för formellt beslut vid nästkommande ordinarie sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse på fastigheten Arkivfotot 2 vid Harpsundsvägen i Högdalen. Syftet är, förutom att tillföra området nya bostäder, även att stärka Högdalens centrum som tyngdpunkt i Söderort och skapa förutsättningar för ett tryggare och mer befolkat stadsrum längs spårområdet och Harpsundsvägen. Idag bedrivs verksamhet på platsen och fastigheten är bebyggd med lagerbyggnader uppförda under 2000-talet samt upplag.

Delegerade ställde sig positivt till planförslaget och de föreslagna gestaltningsprinciperna som innebär att de nya byggnaderna ska samspela med omkringliggande bebyggelse och den 1950-talskaraktär som till stora delar präglar Högdalen. Delegerade ansåg att den föreslagna gestaltningen av byggnaderna visade ett sakligt lugn och att de var ganska måttfulla i sin ansats. I det fortsatta arbetet måste dock säkerställas att detta önskade uttryck förverkligas så som livskillnader i putsen som ger upplevelse av reliefverkan i fasaden, puts med olika struktur som framhäver skillnaden mellan fasadens två olika indelningar samt fasadkulörer. Dagvattnet från planområdet ska tas om hand genom växtbäddar utmed fasaderna, i vissa delar är dessa upphöjda så att murar omger delar av byggnaderna. Med bra växtval kan dessa bli en grön kvalitet i närmiljön mot Harpsundsgatan och lokalgatan. Delegerade ansåg att de låga murarna kan bli en fin kvalitet som nytolkar förgårdsmarkens gräns mot trottoaren och gör ägo gräns tydligare. Även här krävs en hög nivå i utförandet av murarna och att kvalitativ sten används som beklädnad snarare än rå betong.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/292-5 Samrådsbrev
- SR 2020/292-9 Plankarta
- SR 2020/292-2 Vibrationsmätning, PM 1
- SR 2020/292-10 Planbeskrivning
- SR 2020/292-12 PM Parkering
- SR 2020/292-18 Gestaltningprogram
- SR 2020/292-3 Trafikbullerutredning
- SR 2020/292-4 Vibrationsmätning, PM 2
- SR 2020/292-6 PM Stomljud och buller, byggskede
- SR 2020/292-8 PM Stomljud och buller, driftskede
- SR 2020/292-13 PM Brandtekniska förutsättningar
- SR 2020/292-14 Dagvattenutredning
- SR 2020/292-15 Markmiljöundersökning
- SR 2020/292-16 Miljöteknisk markundersökning
- SR 2020/292-7 Tekniskt PM Geoteknik
- SR 2020/292-11 PM Risk urspårning tunnelbanan
- SR 2020/292-17 Markteknisk undersökningsrapport MUR

§ 4**Polishusparken, information om programarbete inför kommande upprustning; från Norrmalms stadsdelsförvaltning, parkmiljöavdelningen norra innerstaden**

Upptogs till behandling ärende avseende Polishusparken, information om programarbete inför kommande upprustning. Fredrika Orefelt, från Norrmalms stadsdelsförvaltning, parkmiljöavdelningen norra innerstaden, redogjorde för ärendet.

SR 2020/303

Beslut

Tackade ordförande för informationen.

Beslöts bordlägga ärendet i avvaktan på formell remiss.

Sammanfattning av ärendet

Parkmiljöavdelningen planerar för en upprustning av Polishusparken under 2022. Parkens ursprungliga och formala form från tillkomsttiden i början av 1900-talet bibehålls. Vissa träd kommer att behöva tas ner och nyplantering ske. En mindre yta för lek planeras och andra funktioner, så som bollspel, ska kunna utövas på den yta som tillfördes parken när Agnegatan mellan Bergsgatan och Kungsholmsgatan stängdes av. En lägre mur eller parkstaket diskuteras som avgränsning mot Kungsholmsgatan. Förslaget kommer att gå ut på samråd under perioden 23 november till 13 december.

§ 5**Blekholtsterrassen, information om programarbete inför kommande upprustning; Norrmalms stadsdelsförvaltning, parkmiljöavdelningen norra innerstaden**

Upptogs till behandling ärende avseende Blekholtsterrassen, information om programarbete inför kommande upprustning. Veronica Johnander, Norrmalms stadsdelsförvaltning, parkmiljöavdelningen norra innerstaden, redogjorde för ärendet.

SR 2020/304

Beslut

Tackade ordförande för informationen.

Beslöts bordlägga ärendet i avvaktan på formell remiss.

Sammanfattning av ärendet

Parkmiljöavdelningen planerar en upprustning av Blekholtsterrassen under 2022. Fokus ligger på själva parken, inte de anslutande delarna som leder till denna. Parkens struktur kommer att bebehållas liksom bryggorna som renoveras. I övrigt önskas ett mer omhändertaget uttryck i parken. Bl. a. föreslås att parkbelysning byts ut, markbeläggningen i vissa delar av parken byts samt en trädinventering kommer att tas fram. Förslaget kommer att gå ut på samråd under perioden 23 november till 13 december.

§ 6

Framtidsgata på Hälsingegatan 17-19

Privatperson hade kontaktat Skönhetsrådet angående projekt Framtidsgatan på Hälsingegatan.

SR 2020/301

Beslut

Beslöts kalla företrädare för trafikkontoret för en föredragning av det pågående projektet.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Hälsingegatan intill Gustav Vasa skola är en av tre gator som utsetts till att ingå i pilotprojektet Stockholms Framtidsgator. Under september-december 2020 får gatan nya möbler, lektutrustning, växter och målning.

Delegerade önskade få information från trafikkontoret om det pågående projektet med Framtidsgator som, förutom på Hälsingegatan också finns på Tjärhovsgatan och Parmmätargatan.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/301-1 Framtidsgata på Hälsingegatan 17-19

§ 7

Framtidsgata Hälsingegatan 19

Privatperson hade kontaktat Skönhetsrådet angående projekt Framtidsgatan på Hälsingegatan.

SR 2020/299

Beslut

Beslöts kalla företrädare för trafikkontoret för en föredragning av det pågående projektet.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Hälsingegatan intill Gustav Vasa skola är en av tre gator som utsetts till att ingå i pilotprojektet Stockholms Framtidsgator. Under september-december 2020 får gatan nya möbler, lektutrustning, växter och målning.

Delegerade önskade få information från trafikkontoret om det pågående projektet med Framtidsgator som, förutom på Hälsingegatan också finns på Tjärhovsgatan och Parmmätargatan.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/299-1 Framtidsgata Hälsingegatan 19

§ 8

Framtidsgatan på Hälsingegatan i Vasastan

Privatperson hade kontaktat Skönhetsrådet angående projekt Framtidsgatan på Hälsingegatan.

SR 2020/308

Beslut

Beslöts kalla företrädare för trafikkontoret för en föredragning av det pågående projektet.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Hälsingegatan intill Gustav Vasa skola är en av tre gator som utsetts till att ingå i pilotprojektet Stockholms Framtidsgator. Under september-december 2020 får gatan nya möbler, lektutrustning, växter och målning.

Delegerade önskade få information från trafikkontoret om det pågående projektet med Framtidsgator som, förutom på Hälsingegatan också finns på Tjärhovsgatan och Parmmätargatan.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/308-1 Framtidsgatan på Hälsingegatan i Vasastan

§ 9 Hälsingegatan

Privatperson hade kontaktat Skönhetsrådet angående projekt Framtidsgatan på Hälsingegatan.

SR 2020/306

Beslut

Beslöts kalla företrädare för trafikkontoret för en föredragning av det pågående projektet.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Hälsingegatan intill Gustav Vasa skola är en av tre gator som utsetts till att ingå i pilotprojektet Stockholms Framtidsgator. Under september-december 2020 får gatan nya möbler, lektutrustning, växter och målning.

Delegerade önskade få information från trafikkontoret om det pågående projektet med Framtidsgator som, förutom på Hälsingegatan också finns på Tjärhovsgatan och Parmmätargatan.

Handlingar i ärendet

- SR 2020/306-1 Hälsingegatan

§ 10**Riset 11, tillbyggnad av skolbyggnad med ny entré,
nybyggnad av mindre byggnad för matsal och klassrum,
2020-08835-575**

Stadsbyggnadskontoret hade genom remiss begärt Skönhetsrådets yttrande över Riset 11, tillbyggnad av skolbyggnad med ny entré, nybyggnad av mindre byggnad för matsal och klassrum, reviderat förslag, 2020-08835-575. Sekreteraren redogjorde för ärendet.

SR 2020/213

Beslut

Beslöts tillstyrka bifall till bygglov för ny gårdsbyggnad samt avstyrka bifall till bygglov för sammanbyggnad. Tillstyrkan villkoras med att de befintliga förvanskade interiörerna återställs när funktioner flyttar till nybyggnaden.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Hänsköts ärendet för formellt beslut vid nästkommande ordinarie sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Sökande önskar bygga samman två äldre byggnader längs Gaveliusgatan samt komplettera med en ny byggnad på fastighetens gård. Skälet till förslaget är att tillföra befintlig skolverksamhet nya lokaler. De båda äldre byggnaderna uppfördes 1779 och 1886. Enligt uppgifter i ärendet har dessa inte tidigare varit sammanbyggda, men att ytterligare byggnader har funnits på fastigheten. De äldre byggnaderna är grönklassade av stadsmuseet och ingår i kulturresevatet runt Vitabergen, skyddade i stadsplanen från 1975. Rådet har tidigare behandlat ärendet och avstyrkt förslaget.

Efter att vissa frågor preciserats och förändrats har ärendet återremitterats. Tillkommande information i ärendet som delegerade finner betydande är att den föreslagna nybyggnadens maxhöjd inte överskrider den befintliga lägre byggnaden från 1886, att byggnaden helt ryms inom den under 1980-talet rivna gårdsbyggnadens fotavtryck samt att den möjliggör en restaurering av förvanskade interiörer i byggnaden från 1779 genom att exempelvis köksfunktioner flyttas till gårdshuset. Delegerade ansåg att den föreslagna byggnaden har en intressant gestaltning som kan komma att uppfattas som ett välavvägt tillskott i en historisk miljö utan att göra avkall på att tydligt vara en byggnad från vår tid. Delegerade fann volymen välartikulerad med sitt utförande i grönt

trä och säckskurat tegel. Gällande träpanelen hade delegerade två synpunkter. Den föreslagna petroleumgröna färgen som inspirerats av en befintlig dörr visar troligtvis inte originalkulören som använts på fastigheten Riset 11. Under årens lopp har denna förmodligen blekts från en kulörtare grön. Delegerade ansåg att färgprover bör utföras före rätt ton fastställs. Delegerades andra synpunkt gäller takutförandet i trä. Detta är en teknik som kan vara komplicerad att få tät från inträngande fukt. Delegerade ansåg således att vald teknik måste prövas genomförbar så att inte byten till andra takmaterial behöver göras senare i processen. Ett byte av takmaterial skulle allvarligt påverka byggnadens helhetsgestaltning.

Beträffande den föreslagna länken mellan de befintliga byggnaderna stod tidigare avstyrkan fast. Byggnaderna har inte varit sammanbyggda tidigare och den historiska läsbarheten skulle påverkas betydande negativt om detta genomfördes. Delegerade ansåg att ett plank eller en mur som tidigare kan sluta gårdsrummet.

Sammanfattningsvis ansåg delegerade att kulturresevatet vid Vita bergen är av oersättlig vikt för kulturmiljövården i Stockholm. Eventuella tillägg ska alltid ta den befintliga miljön som utgångspunkt, men vara tydligt avläsbara. Delegerade fann att förslaget till ny gårdsbyggnad möter dessa krav och ställde som villkor för tillstyrkan att de funktioner som flyttas från 1779-års byggnad medför att de förvanskade interiörerna återställs.

§ 11

Väderskydd för region Stockholms kollektivtrafik, information om tävlingsresultatet

Informerade sekreteraren om den tävling som
Trafikförvaltningen, Region Stockholm utlyst i samarbete med
Sveriges Arkitekter om nya väderskydd.

SR 2020/307

Beslut

Uppdrogs åt sekreteraren att utforma förslag till skrivelse.

Bordlades ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren redovisade de fem finalisternas förslag till nya
väderskydd. Vinnare blev tävlingsförslaget "Natt och dag" av Krook
& Tjäder.

Delegerade diskuterade de fem finalisternas olika gestaltningsgrepp
och hur de skulle fungera i de olika miljöer - såväl de urbana som
mer lantliga. Delegerade var inte övertygade om att finalistens
mycket formstarka förslag är det som har bäst förutsättningar att
fungera i alla miljöer den ska placeras i.

§ 12**Sekreteraren informerar****Sammanfattning av ärendet**

Sekreteraren informerade om att rådet fått många positiva reaktioner på sitt remissvar avseende ny detaljplan för fastigheten Tora m.fl. i Bromsten, där den föreslagna ändringen innebär att q-bestämmelserna tas bort och det därmed blir möjligt att riva väggen som grafittimålningen "Fascinate" är målad på. Sekreteraren har blivit intervjuad i Kulturnyheter, Svt samt i lokaltidningen Mitt i.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Inga Margareta,Varg	2020-10-23
MONICA,HECTOR	2020-10-23
Magnus Henrik Erkki,Nerlund	2020-10-23