

Protokoll 10/2023

fört vid Södermalms stadsdelsnämnds sammanträde
torsdagen den 19 oktober 2023 kl. 18:00-19:35, Virkesvägen
3, plan 4, rum Tantolunden

Ledamöter

Anders Göransson (S) Ordförande
Lars Rottem Krangnes (C) 1:e vice ordförande
Magnus Palm (MP) 2:e vice ordförande
Anna-Karin Lindahl (S)
Britten Lagerkvist Tranströmer (S)
Frida Nehrfors Hultén (V)
Mikael Igelström (M)
Jonas Nilsson (M)
Eva Runvald (M)
Martin Westmont (SD)
Erik Pedersen (S) ersätter Jörgen Gyllenblad (S)
Nina Brisman (V) ersätter Charlotte Lilja Pittuco (V)
Johan Lisspers (L) ersätter Anne-Lie Elfven (L)

Ersättare

Lisa Ahlstrand (S)
Vidar J Lindgren (S)
Kerstin Axelsson (S)
Elsa Wiberg (S)
Vera-Linn Lanängen (MP)
Therese Lindström (M)
Roslana Cederhage (M)
Ulf Wester (SD)
Erik Ehre (KD)

Övriga närvarande

Christer Bergman Nämndsekreterare
Alexandra Wynn Stadsdelsdirektör
Mats Engquist Tjänsteman
Cecilia Bross Personalföreträdare Sveriges Lärare

Justerare

Anders Göransson (S), Lars Rottem Krangnes (C)

Datum för justering

2023-10-24

Paragraf

§§24-28

Sekreterare

Christer Bergman

§ 24**Förslag till detaljplan för fastigheten Lövholmen 12 m fl i stadsdelen Liljeholmen, S-Dp 2017-13571**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

SÖD 2023/911

Beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.
3. Att därutöver framföra:

I den cykelplan som ett enigt kommunfullmäktige antog 2022 pekas en framtida bro mellan Lövholmen och Bergsunds strand ut som en strategisk koppling.

”De strategiska kopplingarna visar önskade samband eller korridorer mellan olika målpunkter där cykelinfrastruktur idag helt eller delvis saknas och där den exakta dragningen inte är fastlagd eller utredd.”

Med denna koppling finns möjligheten att skapa ett framtida stråk. Som håller ihop stan. Gör den lite mindre.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Ordföranden Anders Göransson (S), Frida Nehrfors Hultén m.fl. (V) och Magnus Palm (MP) anmälde ett gemensamt förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Göransson (S) ställde de två förslagen mot varandra och konstaterade att nämnden beslutat enligt det gemensamma förslaget från (S), (V) och (MP).

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan som syftar till att omvandla det tidigare industriområdet på Lövholmen i Liljeholmen till en tät och innehållsrik stadsdel med cirka 1 800 bostäder och lokaler för service, kontor, kultur, förskolor, nya torg/platsbildningar, gator och en park med lekplats.

Stadsdelsförvaltningen ställer sig positiv till att en stor mängd bostäder tillförs i ett redan ianspråktaget och bebyggt område, i nära

anslutning till befintlig bebyggelse med god tillgång till kollektivtrafik. Det är också positivt att planen innebär att områdets kajer öppnas upp och att strandlinjen tillgängliggörs för allmänheten med nya målpunkter vid vattnet. Förslaget är vidare positivt då flera av områdets byggnader som påminner om platsens industrihistoria bevaras.

Förvaltningen kan konstatera att planförslaget kommer att påverka riksintresset för kulturmiljövården ”Stockholms innerstad med Djurgården” vad gäller bland annat stadssiluetten och topografin då förslaget innehåller flera högre hus. Från Södermalm är det i första hand vyn från Bergsunds Strand mot planområdet som enligt framtagen konsekvensanalys kommer att påverkas negativt. Förvaltningen vill lyfta att det finns en konflikt mellan förslaget och riksintresset och att hänsyn tas till detta i största möjliga mån.

I framtagen sol- och skuggstudie framkommer att framförallt Reimersholme och intilliggande vattenytor under vinterhalvåret kommer att påverkas av skuggeffekter från den nya bebyggelsen. Det är enligt förvaltningen önskvärt att den nya bebyggelsen i största möjliga mån utformas så att skuggeffekterna på Reimersholme blir så små som möjligt.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/911-5 Tjänsteutlåtande, planärende på samråd, förslag till detaljplan
- SÖD 2023/911-4 Planbeskrivning, samråd, Lövholmen 12
- SÖD 2023/911-3 Plankarta, samråd, Lövholmen 12
- SÖD 2023/911-5.3 Konsekvensanalys avseende kulturmiljön Lövholmen
- SÖD 2023/911-5.4 Sol och skuggstudie Lövholmen

2023-10-19

Ärende 24

Förslag till detaljplan för fastigheten Lövholmen 12
m.fl. i stadsdelen Liljeholmen

Anders Göransson m.fl. S
Frida Nehrfors Hultén m.fl. V
Magnus Palm MP

Förslag till beslut

Att bifalla förvaltningens förslag med följande tillägg

I den cykelplan som ett enigt kommunfullmäktige antog 2022 pekas en framtida bro mellan Lövholmen och Bergsunds strand ut som en strategisk koppling.

”De strategiska kopplingarna visar önskade samband eller korridorer mellan olika målpunkter där cykelinfrastruktur idag helt eller delvis saknas och där den exakta dragningen inte är fastlagd eller utredd.”

Med denna koppling finns möjligheten att skapa ett framtida stråk. Som håller ihop stan. Gör den lite mindre.

§ 25**Förslag till detaljplan för Pahl 11 i stadsdelen
Södermalm, S-Dp 2022-04693**

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret
SÖD 2023/927

Beslut

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Martin Westmont (SD) anmäler ett eget förslag till beslut (Bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Göransson (S) ställde förslagen mot varandra och konstaterade att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Martin Westmont (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag (bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har översänt för yttrande ett förslag till detaljplan som syftar till att möjliggöra ett tillskott av sex nya bostäder i form av en vånings påbyggnad på huvudbyggnad på fastigheten Pahl 11 vid Bondegatan 37-39. Planen möjliggör även delvis utbyggnad mot Bondegatan samt en upphöjd innergård i en våning med syfte att inrymma lokaler.

Stadsdelsförvaltningen är positiva till förslaget och kan konstatera att påbyggnaden inordnas väl i stadsbilden. Förvaltningen anser också att förslaget med paviljonger med stor genomsläpplighet bidrar till ett levande stadsrum som kan öka den upplevda trygghetskänslan.

Att fastigheten kommer att få fler grönytor i jämförelse med dagens situation anser förvaltningen vara positivt ur flera aspekter. Dels det minskade dagvattenflödet men också att mer grönytor kan bidra till

ett gynnsammare lokalklimat samt att den totala mängden grönytor i stadsdelsområdet därmed ökar.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/927-2 Tjänsteutlåtande, förslag till detaljplan för Pahl 11, Södermalm
- SÖD 2023/927-1.1 Planbeskrivning _samråd_10607177_58_6
- SÖD 2023/927-1.9 Plankarta _samråd_10772157_2_6

**Södermalms
Stadsdelsnämnd
Förslag till beslut
2023-10-19
Ärende 25
Dnr SÖD 2023/927**

Förslag till detaljplan för Pahl 11 i stadsdelen Södermalm, S-Dp 2022-04693

Förslag till beslut

1. Att Södermalms stadsdelsnämnd avslår förslaget
2. Därutöver anföra följande:

Det aktuella förslaget att bygga ett mindre antal lägenheter på taket på ett befintligt hus på fastigheten Pahl 11 vid Bondegatan 37-39 har en negativ påverkan på stadsmiljön. Vi delar inte stadsledningsförvaltningens yttrande om att påbyggnaden inordnas väl i stadsbilden.

Vi vet att höga hus på relativt smala gator stänger ute dagsljus och skapar en mer instängd stadsmiljö. Det fanns en idé när aktuella bostadsområden byggdes på Södermalm. Fokus låg på ljusa, trygga och inbjudande miljöer som skapar välbefinnande och trygghet för boende och andra invånare som vistas i området.

Påbyggnader på befintliga höghus är inte en lösning på bostadsbristen, de ger inte heller något mervärde till staden i stort. Det finns en överhängande risk att när vi väl öppnar upp för ökad takbebyggelse så kommer förfarandet sprida sig vilket kommer göra att innerstadens karaktäristiska siluett förändras.

Låt oss istället bygga nya bostadsområden med kvartersbebyggelse med butiker i bottenplan, det bidrar till en levande stadsbild och vi vet att det är så väldigt många människor vill bo. Det är först när vi är beredda att bygga nya kvartersliknande miljöer, likt de vi ser på Södermalm som vi kommer kunna få bukt med den rådande bostadsbristen i Stockholms stad.

Martin Westmont (SD)

Ulf Wester (SD)

§ 26

Remiss, serveringstillstånd, Restaurang Tobak, Götgatan 29

SÖD 2023/862

Beslut

1. Stadsdelsnämnden tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer för restaurang Tobak, Götgatan 29 till slutet sällskap, i restaurangen, måndag till söndag.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Socialförvaltningens tillståndsenhet har remitterat en ansökan om serveringstillstånd för restaurang Tobak, Götgatan 29. Förvaltningen tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/862-2 Tjänsteutlåtande Remiss serveringstillstånd, restaurang Tobak, Götgatan 29
- SÖD 2023/862-1 Remiss serveringstillstånd, Restaurang Tobak, Götgatan 29

§ 27

Remiss serveringstillstånd, Ima Sthlm, Lugnets Allé 50 B

Remiss från tillståndsenheten Dnr: 9.1.1-8020/2023

SÖD 2023/894

Beslut

1. Stadsdelsnämnden tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer för restaurang Ima Sthlm, Lugnets Allé 50 B för allmänheten i restaurangen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Socialförvaltningens tillståndsenhet har remitterat en ansökan om serveringstillstånd för restaurang Ima Sthlm, Lugnets Allé 50 B. Förvaltningen tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/894-2 Tjänsteutlåtande, Remiss om serveringstillstånd, Ima Sthlm, Lugnets Allé 50 B
- SÖD 2023/894-1 Remiss serveringstillstånd, Ima Sthlm, Lugnets allé 50

§ 28
**Remiss, serveringstillstånd, Bar Schiacciata,
Långholmsgatan 17-21**
SÖD 2023/922

Beslut

1. Stadsdelsnämnden tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer för restaurang Bar Schiacciata, Långholmsgatan 17-21, för allmänheten i restaurangen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Förslag till beslut

Ordföranden Anders Göransson (S) konstaterade att det fanns ett förslag till beslut från förvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Socialförvaltningens tillståndsenhet har remitterat en ansökan om serveringstillstånd för restaurang Bar Schiacciata, Långholmsgatan 17-21. Förvaltningen tillstyrker ansökan om serveringstillstånd enligt Stockholms stads riktlinjer.

Handlingar i ärendet

- SÖD 2023/922-2 Tjänsteutlåtande Remiss Serveringstillstånd, Bar Schiacciata, Långholmsgatan 17-21
- SÖD 2023/922-1 Remiss, serveringstillstånd, Bar Schiacciata, Långholmsgatan 17-21

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Lars Asgeir Rottem,Krangnes	2023-10-19
Hans Anders,Göransson	2023-10-19