

Medborgarförslag – anlägg en park vid Folkungagatan 129

Vi som undertecknar detta medborgarförslag är enskilda personer och föreslår att Södermalms stadsdelsnämnd verkar för att den före detta bensinstationen vid Folkungagatan 129 omvandlas till park i enlighet med gällande detaljplan Pl 7400.

Vi föreslår att stadsdelsnämnden

- ställer sig bakom att marken vid Folkungagatan 129 ska utvecklas till park i enlighet med gällande detaljplan,
- hemställer hos exploateringsnämnden att arrendet sägs upp och inte förlängs,
- tillsammans med exploateringskontoret tar fram ett förslag till en mindre park på platsen, och
- verkar för att parkprojektet kan påbörjas så snart marken återlämnats till staden.

Från bensinstation till grön entré till Södermalm

Folkungagatan 129 är i dag en hårdgjord före detta bensinstation, trots att marken sedan länge är planlagd som park. Miljöförvaltningen konstaterade 2016 att marken är klassad som parkmark, vilket också framgår av detaljplan Pl 7400.

Bensinstationen är sedan länge nedlagd. Anläggningen har demonterats, underjordiska installationer har tagits bort och omfattande massor har transporterats bort. Miljöförvaltningen avslutade 2021 sin granskning av de genomförda åtgärderna utan krav på ytterligare åtgärd.

Trafikkontorets bedömning

Redan 2018 tog Trafikkontoret tydlig ställning mot att bensinstationen skulle återetableras. Kontoret framhöll den nya tunnelbaneuppgången och Ersta sjukhus nya huvudentré och konstaterade att dessa förändringar innebär att många människor kommer att röra sig i området. En återstart av drivmedelsstationen bedömdes därför som olämplig. Trafikkontoret pekade också på risken för ökad trafik på Folkungagatan, sämre luftkvalitet och negativ påverkan på trafiksäkerheten.

En grön entré och del av promenadstråket mellan Sofia tunnelbanestation och Finlandsterminalen

Utvecklingen av östra Södermalm förstärker argumenten för park. Med Sofia tunnelbanestation, Ersta sjukhus och Finlandsterminalen kommer stora gångströmmar att röra sig genom området varje dag. Folkungagatan 129 ligger strategiskt för att bli en grön länk i ett sammanhängande

promenadstråk mellan tunnelbanan och färjeterminalen – ett stråk som används av boende, pendlare och resenärer på väg till och från Södermalm.

En mindre park skulle därför göra mer än att ge närområdet ytterligare grönska. Med träd, vegetation, sittplatser och goda gångytor kan platsen bli en naturlig del av den dagliga promenaden mellan Sofia tunnelbanestation och Finlandsterminalen och samtidigt skapa en tydlig, välkomnande grön entré till Södermalm österifrån. Den skulle förbättra miljön för gående längs en hårt trafikerad gata och knyta samman kollektivtrafiken, östra Södermalm och Stadsgården.

Ett realistiskt projekt med begränsad kostnad

Förutsättningarna för att genomföra parken är goda. Marken är redan planlagd som park och den tidigare drivmedelsanläggningen är i huvudsak avvecklad.

Det ursprungliga arrendeavtalet anger dessutom att arrendatorn när arrendet upphör ska återställa området i tjänligt skick och lämna det fritt från arrendatorns byggnader och andra anordningar. Detta innebär inte att arrendatorn behöver bekosta själva parkanläggningen, men stadens kostnad bör kunna begränsas genom att återställningsskyldigheten utnyttjas innan marken tas i anspråk för parkändamål.

Förslag

Efter årtionden som bensinstation finns nu möjlighet att låta platsen få den funktion som detaljplanen sedan länge anger. Vi föreslår därför att Södermalms stadsdelsnämnd tar initiativ till att Folkungagatan 129 omvandlas till park och tillsammans med exploateringsnämnden verkar för att arrendet avslutas och marken därefter iordningställs för parkändamål.

Underlag

- Detaljplan Pl 7400.
- Arrendeavtal mellan Stockholms gatunämnd och AB Svenska Shell.
- Trafikkontorets kontorsyttrande, dnr T2018-01782, 2018-08-28.
- Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut, dnr 2016-6143.
- Miljöförvaltningens slutredovisning efter åtgärd, dnr 2020-18236, 2021-09-17.

Undertecknande personer - Medborgarförslag – anlägg en park vid Folkungagatan 129

Namn

Kontaktuppgift

Underskrift

[illegible][illegible]

