

Skrivelse till kommunstyrelsen om en översyn av stadens långsiktiga bostadsmål och att avbryta planerade bostadsprojekt

Jonas Nilsson m.fl. (M)

Stockholmarna älskar sina grönområden, att bevara och skydda grönska i staden har ett väldigt starkt stöd bland stockholmarna. Tillgång till grönområden är också viktigt för människors hälsa och välbefinnande, likväl som för ett förändrat klimat.

Vi måste vara ärliga med att kejsaren är naken och konstatera att målet behöver revideras. Det var naturligt att staden satte ett långsiktigt och omfattande bostadsmål för mer än 15 år sedan. Idag ser dock demografin annorlunda ut och stadens skuldsättning skenar, det finns inte ekonomi för alla investeringar. Stockholmarnas behov och efterfrågan har förändrats, barnafödandet har gått ned och fler flyttar från kommunen än till kommunen. Därför har Moderaterna i Stockholms stad under hela mandatperioden ifrågasatt och omprövat det långsiktiga målet om 140 000 bostäder.

Varje gång som vi har påtalat detta har det S-ledda styret beskyllt oss för att inte stå upp för Stockholms tillväxt och för att vi skulle vara populister enbart för att vi lyssnat in vad stockholmarna faktiskt vill ha och efterfrågar. Nu när vi närmar oss valet påstår sig plötsligt Socialdemokraterna ha ändrat linje i frågan om byggmålet och ger därmed Moderaterna rätt i en av stockholmarnas viktigaste frågor. Frågan är bara vem som ska tror på det, och varför.

Moderaterna menar att det behövs en ny byggpolitik som utgår från vad stockholmarna faktiskt efterfrågar. Vi måste sluta bygga för statistiken och börja bygga för människorna. Unga familjer som vill kunna rota sig, de som drömmer om ett eget radhus eller en villa med en liten trädgård, och de som behöver en större lägenhet för att få livspusslet att gå ihop – det är för dem vi ska bygga. Då behövs det fler småhus och radhus och fler större lägenheter. Det är dags för en bostadspolitik som ser till verkligheten, lyssnar på stockholmarna och som skapar en stad som växer med sina invånare, inte på bekostnad av dem.

Men det behövs också en byggpolitik som värnar det som gör Stockholm unikt, närheten till vatten och grönska. Under lång tid har Stockholms stad byggt bort stadens grönområden, på 25 år har en yta motsvarande hela Kungsholmen försvunnit. Trots detta har S-styret fortsatt att bygga bort populära grönområden och förtäta i stadens villaområden. Denna bygghets hotar inte bara stadens karaktär, utan även den livskvalitet som stockholmarna värderar högst. Det skadar spridningskorridorer, den biologiska mångfalden och gör intrång i värdefulla ESBO-områden, bara för att nämna några saker.

Nu när det finns ett brett stöd i Stockholms kommunfullmäktige att se över bostadsmålet vill vi därför komma överens brett över blockgränserna om att avbryta ett antal byggprojekt som hotar populära grönområden. Därför föreslår vi att kommunstyrelsen initialt beslutar följande:

1. Att ta fram ett förslag till revidering av stadens långsiktiga bostadsmål, mot bakgrund av uppdaterade befolkningsprognoser och med sikte mot 2040 och 2060. Målet ska

grunda sig i den nya verkligheten och vila på realistiska prognoser. Det ska vara ett mål som skapar det som efterfrågas – radhus, bostadsrätter och större lägenheter. Och som värnar Stockholms grönområden.

2. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta all planering för exploatering i Ålstensskogen-Storskogen
3. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta exploateringen på Nälsta ängar
4. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta all planering för exploatering vid Myrberget
5. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta all planering för exploatering i Karl Bondes skog
6. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta all planering för exploatering i Kastanjeparken
7. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta all planering för exploatering i Branterna
8. Att uppdra till exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden att avbryta delar av exploateringen av Nytorps gärde