

§ 10

**Planärende på samråd - Del av Ulvsunda 1:1,
Spångavägen/Sedumbacken i Riksby**
S-Dp 2017-15385
BRO 2019/446

Beslut

Stadsdelsnämnden beslutar att överlämna nedanstående synpunkter som svar på stadsbyggnadskontorets remiss om förslag till bostäder vid Spångavägen/Sedumbacken i stadsdelen Riksby:

Planförslaget i stort är inte väl utformat, trots att flera omtag redan gjorts för det liggande förslaget. I området finns betydande naturvärden och dessa bör bevaras. Innan planförslaget övervägs att tas vidare bör det genomföras en mer noggrann miljökonsekvensanalys för att säkerställa att naturvärdena inte försämras.

Den bebyggelse som planeras är ej heller väl anpassad efter närliggande bebyggelse – vare sig den som ligger längre ner utmed Spångavägen eller på Sedumbacken. I det senare fallet rör det sig framförallt om projektets storlek och höjden på den planerade bebyggelsen vilken är alltför hög i förhållande till omkringliggande bebyggelse.

Såväl frågan om naturvärdena och planens anpassning till omkringliggande bebyggelse behöver noggrant gås igenom innan planförslaget övervägs att tas vidare.

I det fall bebyggelse skulle ske instämmer vi i förvaltningens synpunkter vad gäller tillgänglighet, behov av förskola, naturmark, trafik, elektromagnetiska fält, återvinning samt behov av gruppboende. Särskilt viktigt är behovet av att göra stadsmiljön tryggare och tillgängligare när det gäller frågan om barnens skolväg till och från Nya Elementars skola.

Omedelbar justering.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag som syftar till att i stadsdelen Riksby uppföra cirka 75 hyreslägenheter längs Spångavägen, i anslutning till Sedumbacken. Förvaltningen ställer sig i huvudsak positiv till planförslaget. Angeläget är dock att de nya husen harmonierar väl med den övriga bebyggelsen utmed

Spångavägen och att barns och äldres behov, i förhållande till trafikmiljön, prioriteras i den fortsatta planprocessen.

Förslag till beslut

Johan Paccamonti m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Karl Persson (MP) och Adrian Nordén (C) lämnade ett förslag till beslut (se beslut ovan)

Förslag till beslut

Johan Heinonen m.fl. (S) och Lillemor samuelsson m.fl (V) yrkade bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och konstaterade att nämnden ställde sig bakom förslaget från M, L, MP och C.

Reservationer

Johan Heinonen m.fl. (S) och Lillemor samuelsson m.fl (V) reserverade sig till förmån för förvaltningens förslag.

Handlingar i ärendet

- 244920 (Godkänd - R 1) Remissvar Ulvsunda 1:1 Spångavägen/Sedumbacken
- BRO 2019/446-1 Planbeskrivning - Del av Ulvsunda 1:1, Spångavägen/Sedumbacken
- BRO 2019/446-1.1 Plankarta 2019-446

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JOHAN,ANDREASSON	2020-02-06
LILLEMOR,SAMUELSSON	2020-02-06