

Protokoll 5/2022

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde torsdagen
den 28 april 2022 kl. 18:30-19:15, Alviks kulturhus

Ledamöter

Johan Paccamonti (M) Ordförande
Lillemor Samuelsson (V) Vice ordförande
Alexander Saednia (M)
Evelina Kogsta (M)
Svante Thorell (MP)
Johan Heinonen (S)
Milla Järvelin (S)
Susanne Lund (S)
Jörgen Linse (M) ersätter Göran Hellström (M)
Adam Rosberg (C) ersätter Johan Duvdal (C)
Fredrik Sone (V) ersätter Elisabeth Löfvander (V)
Ismo Pato (SD) ersätter Anders Edin (SD)
Hanna Wistrand (L)

Ersättare

Claes Backlund (M)
Louise Minnhagen (L)
Cecilia Obermüller (MP)
Mario Moya (KD)

Övriga närvarande

Magnus Borgsten Avdelningschef
Peter Dacke Avdelningschef
Caroline Hoffstedt Avdelningschef
Susanne Karlsdotter Avdelningschef
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

Justerare

Johan Paccamonti (M) och Lillemor Samuelsson (S)

Datum för justering

2022-04-29

Paragraf

§11

Sekreterare

Timmie Aspelin

§ 11**Remissvar Revidering av samverkansavtal med SISAB
gällande utbildningslokaler, KS 2021/992**

BRO 2021/546

Beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.
2. Stadsdelsnämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har under 2021 haft i uppdrag att revidera samverkansavtalet med Skolfastigheter i Stockholm AB, SISAB. Det huvudsakliga syftet med revideringen har varit att effektivisera byggprocesser och skapa incitament att minska kostnaderna. I det förslag som nu har remitterats har samtliga schabloner omarbetats för att förenkla hanteringen och för att inte skapa oönskade styrningseffekter. Samtidigt ökar SISAB:s åtagande för ett antal ansvarsområden och tjänster, bland annat VA-abonnemang och infrastruktur för datakommunikation. Den nuvarande baskapitalhyran och de separata energischablonerna tas bort och nyproduktionsrabatten upphör.

Stadsdelsförvaltningen konstaterar att den nya grundschablonen ger en ökad hyreskostnad med halvårseffekt om 1,4 mnkr år 2022 och därefter med helårseffekt följande år motsvarande 2,8 mnkr/år. Finansieringen på nämndnivå är en fråga som står kvar att hantera. Stadsdelsförvaltningen kan även konstatera att man i det nya förslaget under punkten 10.2. har lyft ut SISAB:s tidigare ansvar för avetableringskostnader avseende tillfälliga utbildningslokaler (till exempel s.k. paviljonger). Denna kostnadsersättning ingick som en del i hyreskostnaden enligt det gamla avtalet. Detta borde rimligtvis medföra en lägre hyreskostnad då kostnaden för avetablering tidigare bakats in i hyreskostnaden.

Stadsdelsförvaltningen konstaterar att det hade varit bra om de avvikande förändringar som skett i det nya avtalet kontra det gamla, vore tydligt specificerade. Då vore det enklare för en nämnd att kalkylera sina nya kostnader. De kostnader som tidigare har ingått i hyresbeloppet avseende exempelvis avetablering kommer nu enligt det nya förslaget att läggas på hyresgästen som en engångspost. Detta kommer att ge en negativ påverkan på verksamhetskostnader vilket direkt påverkar förskoleverksamheten. Förslaget på det nya

kostnadsbaserade samverkansprogrammet som har tagits fram föreslås att gälla från och med 2022-07-01.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Paccamonti (M) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Johan Paccamonti m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Svante Thorell (MP) och Johan Duvdal (C) lämnar ett särskilt uttalande:

Den grönbå majoriteten vill uttala följande utöver det som står i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Vi anser att det är problematiskt att det nya avtalet väntas leda till ökade kostnader, särskilt då exempelvis ansvaret för avetablering lyfts ur avtalet. Skattebetalarnas pengar ska i så stor utsträckning som möjligt gå till att välfärden kan bedriva en bra verksamhet och det är avgörande att kostnaderna för lokal och dylikt inte blir alltför omfattande. Det bör säkerställas att det nya avtalet ligger i linje med denna inriktning.

Ersätтарыttrande

Mario Moya (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordföranden Johan Paccamonti m.fl. (M), Hanna Wistrand (L), Svante Thorell (MP) och Johan Duvdal (C)

Handlingar i ärendet

- 699134 (Godkänd - R 1) Revidering av samverkansavtal med SISAB gällande utbildningslokaler
- BRO 2021/546-1.1 KS 2021/992 Bilaga 2
- BRO 2021/546-1.3 KS 2021/992 Bilaga 1 till bilaga 1
- BRO 2021/546-1.4 KS 2021/992 Bilaga 1

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn

Johan Björn,Paccamonti
Inga Lillemor,Samuelsson

Datum

2022-04-29
2022-04-29