

Handläggare
Vendela Juberg
Telefon: 08-50806329

Till
Bromma stadsdelsnämnd
2025-03-20

Boendeplan för äldre 2026 med utblick mot 2050 Region västerort

Förvaltningens förslag till beslut

Nämnden godkänner reviderad boendeplan för äldre inom region västerort avseende de delar som berör Bromma stadsdelsnämnd.

Sammanfattning

De förvaltningar som ingår i region västerort (Järva, Hässelby-Vällingby samt Bromma) har i samarbete tagit fram en boendeplan för äldre. Boendeplanen ska vara en regional boendeplan för äldre, ett dokument där regionens gemensamma behov av ombyggnad, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar sammanfattas och analyseras. I analysen ingår behovet av vård- och omsorgsboende, profilboende, vård- och omsorgsboende med särskild inriktning som exempelvis språk samt behovet av korttidsboende, servicehus och seniorboende.

Boendeplanen för äldre bygger på bland annat Sweco:s framskrivning av äldreomsorgsbehovet i Stockholms stad under perioden 2025-2050.

Antalet personer över 65 år och äldre väntas öka stort i västerort. Från år 2024 till 2050 förväntas en ökning om 61 procent. Det är främst utvecklingen i åldersgruppen 80 år och äldre som har betydelse för att beräkna behov av äldreomsorg enligt Sweco:s äldreomsorgsprognos 2024.

I takt med att regionen förväntas få fler äldre prognostiseras även antalet omsorgstagare med behov av vård- och omsorgsboende att öka. Från 2024 till 2050 prognostiseras en ökning i region västerort med 1015 personer, vilket motsvarar en ökning på 79 procent. Prognosen för Bromma stadsdelsnämnd är att behovet under samma tid ökar med 423 personer, vilket motsvarar 103 procent.

Förutsatt den planerade nyproduktionen samt att invånare i Bromma väljer att bo kvar inom stadsdelen i den utsträckning som de gör för

närvarande anses Brommas behov av platser på vård- och omsorgsboenden tillgodosett fram till senare delen av planperioden. Detta antagande baseras även på att inga boenden avvecklas under planperioden. Dock är detta en prognos och behovet kan förändras under perioden varpå ytterligare platser kan behövas.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har gett äldrenämnden i uppdrag att årligen och i samband med nämndens underlag för budget de kommande tre åren, ta fram förslag på boendeplanering för äldre. Vikten av en stadsövergripande boendeplanering betonas, då respektive stadsdelsnämnd eller region inte kan tillgodose alla olika behov av och önskemål om boende för äldre som efterfrågas.

Till grund för den stadsövergripande boendeplanen ligger stadens regionala boendeplaner. De regionala boendeplanerna tas fram i stadens fyra regioner; innerstaden, västerort, västra söderort och östra söderort. Regionernas förslag sammanställs sedan till en stadsövergripande boendeplan som även innehåller förslag till beslut om åtgärder utifrån en sammanvägd och övergripande bedömning av behov och framtida trender för samtliga former av boende för äldre.

I de regionala boendeplanerna analyseras och beskrivs regionernas gemensamma behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar sammanfattas och analyseras. I analysen ingår behovet av vård- och omsorgsboende, profilboende, vård- och omsorgsboende med särskild inriktning som t ex språk samt korttidsboende, servicehus och seniorboende.

Äldreförvaltningen har utarbetat anvisningar för regionernas boendeplanering som bland annat bygger på Sweco:s framskrivning av äldreomsorgsbehovet i Stockholms stad under perioden 2025-2050. De förvaltningar som gemensamt tagit fram förslag till beslut för den reviderade regionala planen för boende för äldre i Västerort är samma förvaltningar som ingår i region västerort; Järva, Hässelby-Vällingby och Bromma.

Ärendet

I region västerort väntas stora ökningsar av antalet invånare i de äldre åldersgrupperna under de kommande åren.

Antalet personer över 65 år och äldre väntas öka stort i västerort. Från år 2024 fram till år 2030 prognosticeras åldersgruppen öka med 5 587 personer och till 2040 med 14 696 personer, vilket innebär en ökning med 40 procent. Fram till 2050 förväntas antalet

personer över 65 år att öka med ytterligare 7 902, vilket innebär en total ökning med 61 procent från år 2024 till 2050.

Det är främst utvecklingen i åldersgruppen 80 år och äldre som har betydelse för att beräkna behov av äldreomsorg.

Det totala antalet omsorgstagare i regionen ökar från 5 098 år 2024 till 8 284 år 2050. Detta innebär en ökning med 3 186 omsorgstagare. Av omsorgstagare med vård- och omsorgsboende är ökningen från 2024 till 2050, 1 015 personer vilket innebär en ökning med 79 procent.

Det skiljer sig mellan regionen västerorts stadsdelar i prognosen för behov av vård och omsorgsboende mellan 2024-2025. I Järva förväntas en ökning om 105 procent till 2050, i Hässelby-Vällingby en ökning avseende 40 procent till 2025 och i Bromma en ökning om 103 procent till 2025.

Den stora ökningen av antalet äldre som prognostiseras vara i behov av vård- och omsorgsboende försätter att det bildas nya boenden inom regionen.

Befintliga vård- och omsorgsboendeplatser inom Bromma stadsdel

Bromma stadsdelsnämnd har totalt 466 platser inom vård- och omsorgsboende vid mätningen 1 december 2024. Av de 476 platserna är 165 platser med somatisk inriktning och 311 platser med inriktning mot demens. 310 platser drivs i egen regi och 166 platser i privat regi.

Det är ingen skillnad i jämförelse med tidigare år.

Planerad nybyggnation av vård- och omsorgsboenden inom stadsdelen

I Bromma finns markanvisningar för nyproduktion av ett vård- och omsorgsboende med 80 platser i Abrahamsberg. Boendet ska drivas i privat regi. Byggnationen förväntas stå klart 2027. Micasa planerar för ett nytt vård- och omsorgsboende i kommunal regi i Riksby. Boendet kommer att omfatta 100 lägenheter och planeras stå klart år 2035. Fördelningen av nya platser är 140 platser i privat regi och 100 platser i kommunal regi.

Förvaltningen kan konstatera att de två planerade nyproduktionerna har flyttats fram i jämförelse med tidigare boendeplan.

När samtliga planerade boende står klart beräknas stadsdelen ha 656 platser på vård- och omsorgsboende år 2035 förutsatt att det inte sker någon förändring avseende avveckling. År 2030

prognostiseras stadsdelen ha ett behov av 515 plaster och 690 platser år 2040.

Bedömningen är att behovet av platser på vård- och omsorgsboenden är tillgodosett till senare delen av planperioden, 2045, därefter beräknas ett litet underskott av platser. I beräkningen tas att samtliga som beviljas plats på vård- och omsorgsboende har möjlighet att välja utförare och att ett visst antal personer beräknas att välja ett boende utanför stadsdelen. Bedömningen är dock baserad på en prognos som kan komma att justeras, varför även behovet av nya boenden och platser kan komma att förändras.

I västerort finns behov av platser på vård- och omsorgsboende för yngre personer med demenssjukdom och beteendeproblematik samt behov av boendeformer för personer med psykisk ohälsa, ofta i kombination med missbruk eller samlarbeteende. Vissa lever även i hemlöshet. För att kunna erbjuda ett fungerande och bra boende för yngre med eller utan demensdiagnos, är det angeläget att staden kan erbjuda inriktningar av vård- och omsorgsboenden som möter målgruppernas behov.

Befintliga och planerade seniorbostäder

I västerort finns för närvarande seniorboenden både med och utan aktivitetscentra. Inom Bromma stadsdelsförvaltning finns två seniorboenden med aktivitetscentra, Tunet och Traneberg.

I Blackeberg, kvarteret Dalbon 1, planeras ca 60 lägenheter vara klara under första delen av 2026.

Bromma stadsdel är i en expansiv fas och har flera områden som är under planering. Förvaltningen vill betona vikten av att utgå ifrån ett äldreperspektiv och intentionerna i Äldrevänlig stad i samband med planeringen av nya områden inom stadsdelen. Det genom att skapa äldrevänliga miljöer runtomkring med tillgängliga gångstråk, nära service, tillgång till aktiviteter och parker.

Ärendets beredning

De förvaltningar som ingår i region västerort har i samarbete tagit fram underlag till reviderad regional boendeplan för äldre.

Boendeplanen föreläggs respektive stadsdelsnämnd.

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelning äldreomsorg.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningens bedömning är att förslaget till boendeplanen gynnar såväl kvinnor och män genom att planera för det framtida behovet av boendeplatser i stadsdelen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner reviderad boendeplan för äldre inom region västerort avseende de delar som berör Bromma stadsdelsförvaltning.

Susanna Halldin Olsson
Stadsdelsdirektör
Bromma stadsdelsförvaltning

Malin Persson
Tf. avdelningschef
Bromma stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Boendeplan för äldre 2026 med utblick mot 2050 region västerort

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Susanna Halldin Olsson, Stadsdelsdirektör	2025-02-27
Malin Persson, Tf. avdelningschef	2025-02-27