

Handläggare
Maria Haskas

Till
Bromma stadsdelsnämnd
23 april 2026

Motion om att avbryta exploateringen vid Solviksängen

Svar på remiss från kommunstyrelsen, dnr KS 2025/1599

Förvaltningens förslag till beslut

Bromma stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och översänder det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

I en motion till kommunfullmäktige framför Moderaterna, genom Johan Paccamonti, att markanvisningen vid Solviksängen bör upphävas då den utgör ett konkret hot mot ett välanvänt och uppskattat naturområde. Enligt motionen bör område 25 och 44 inkluderas i naturreservatet som omfattar Ålstensskogen och Storskogen. Vidare lyfts i motionen att nybyggnation av ytterligare hyresrätter i Bromma, i de fall det bedöms angeläget, görs inom ramen för några av de större projekt – exempelvis Alviks strand, Brommadepån och Linta Gårdsväg – som är på väg fram i Bromma.

Stadsbyggnadskontoret tog under 2025 fram ett förslag till naturreservat för Ålstensskogen och Storskogen i Bromma. Stadsdelsnämnden yttrade sig då i egenskap av remissinstans, i ett ärende med diarienummer BRO 2025/259. Stadsdelsnämnden efterfrågade då i sitt yttrande över remissen ett förtydligande gällande den del av naturmarken vid Alviksvägen som utelämnats från föreslaget reservatsområde. I remissvaret lyfte nämnden att det inom området finns ett gångstråk/motionsspår som utgör en viktig entré till reservatet och Solviksbadet. Det ligger dock inte inom stadsdelsförvaltningens uppdrag att avgöra vilka områden som bör markanvisas och bebyggas. Att skydda område 25 och 44 genom att inkludera dessa i naturreservatet som omfattar Ålstensskogen och Storskogen är det kommunfullmäktige som beslutar om med stöd av 7 kap. 4 § miljöbalken.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har remitterats en motion från kommunstyrelsen Stockholms stad (KS 2025/1599). Remissen inkom 2026-01-22 och yttrande ska inkomma senast 2026-04-28.

I motionen som remitterats, föreslår Moderaterna genom Johan Paccamonti, att exploateringen vid Solviksängen i Bromma avbryts. Remissinstanser är stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och Bromma stadsdelsnämnd.

Ärendet

I en motion till kommunfullmäktige framför Moderaterna, genom Johan Paccamonti, att markanvisningen vid Solviksängen utgör ett konkret hot mot ett välanvänt och uppskattat naturområde. Området har stort värde för närboende, skolor och förskolor, friluftsliv och den lokala biologiska mångfalden.

Med anledning av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta:

- Att markanvisningen vid Solviksängen utmed Alviksvägen upphävs
- Att område 25 och 44 inkluderas i naturreservatet som omfattar Ålstensskogen och Storskogen
- Att nybyggnation av ytterligare hyresrätter i Bromma, i de fall det bedöms angeläget, görs inom ramen för några av de större projekt – exempelvis Alviks strand, Brommadepån och Linta Gårdsväg – som är på väg fram i Bromma.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning Ekonomi, lokal och stadsmiljö. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och pensionärsrådet den 15 april 2026.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I översiktsplan för Stockholm (antagen av kommunfullmäktige i februari 2018) talar staden om hur bebyggelse samt mark- och vattenanvändning kan utvecklas på lång sikt. Utifrån denna arbetar sedan berörda nämnder och förvaltningar i staden med stadsutveckling. I en rapport från stadsrevisionen 2023 om biologisk mångfald i stadsbyggnadsprocessen framgår att staden har ett tydligt mål för att skydda och stärka den biologiska mångfalden. Granskningen visar att den biologiska mångfalden får viss uppmärksamhet i stadens plan- och exploateringsprocess, men att det finns målkonflikter mellan biologisk mångfald och bostadsproduktion. Det finns ingen uttalad rangordning mellan kommunfullmäktiges verksamhetsområdesmål.

Stadsbyggnadskontoret tog under 2025 fram ett förslag till naturreservat för Ålstensskogen och Storskogen i Bromma. Stadsdelsnämnden yttrade sig då i egenskap av remissinstans, i ett ärende med diarienummer BRO 2025/259. Stadsdelsnämnden

efterfrågade då i sitt yttrande över remissen ett förtydligande gällande den del av naturmarken vid Alviksvägen som utelämnats från föreslaget reservatsområde. I remissvaret lyfte nämnden att det inom området finns ett gångstråk/motionsspår som utgör en viktig entré till reservatet och Solviksbadet.

Med detta sagt ligger det inte inom stadsdelsförvaltningens uppdrag att avgöra vilka områden som bör markanvisas och bebyggas. Förvaltningen anser att det mest fördelaktiga för såväl natur och miljö är om byggnation kan ske på hårdgjorda ytor i första hand. Dessa är dock begränsade och en avvägning behöver då göras. Att skydda område 25 och 44 genom att inkludera dessa i naturreservatet som omfattar Ålstensskogen och Storskogen är det kommunfullmäktige som beslutar om med stöd av 7 kap. 4 § miljöbalken. Det är sedan stadsdelsförvaltningen som förvaltar och sköter området utifrån beslutad skötselplan.

Förvaltningen föreslår att nämnden godkänner tjänsteutlåtandet och översänder det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Susanna Halldin Olsson
Stadsdelsdirektör
Bromma stadsdelsförvaltning

Joel Färlin
Avdelningschef
Bromma stadsdelsförvaltning

Bilagor

Motion om att avbryta exploatering vid Solviksängen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Susanna Halldin Olsson, Stadsdelsdirektör
Joel Färlin, Avdelningschef

Datum

2026-03-26
2026-03-26