

Handläggare
Maria Jaber
Telefon: 08-508064518 06 169**Till**
Bromma stadsdelsnämnd

Inrättande av parklekslokal Blackeberg

Inriktningsbeslut

Förvaltningens förslag till beslut

1. Bromma stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag gällande inrättande av parklekslokal i Blackeberg.
2. Bromma stadsdelsnämnd ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta arbetet med denna inriktning och återkomma till nämnden med förslag till genomförandebeslut.
3. Ärendet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Förvaltningen planerar att etablera en parklekslokal i Blackeberg genom att återanvända en befintlig parkleksbyggnad som i nuläget står i Spånga, vilket möjliggör en resurseffektiv och hållbar lösning. Arbetet kan påbörjas när fastigheten Hälsingen 3 överläts från SISAB till fastighetskontoret, överlåtelsen beräknas ske i slutet av maj 2026. Efter överlåtelsen följer markförberedelser, utredning och flytt av byggnaden, som bedöms kunna tas i bruk i slutet av 2027. Under tiden bedrivs parkleksverksamhet i tillfälliga, upprustade bodar med goda besökstal och ett växande deltagande från både familjer och skolgrupper.

Förvaltningen föreslår att Bromma stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag på inriktning gällande inrättande av en ny parklekslokal i Blackeberg.

Bakgrund

Bromma stadsdelsförvaltning har under flera år inte bedrivit parkleksverksamhet i egen regi. Att erbjuda barn och unga meningsfulla fritidsaktiviteter är en central del i förvaltningens arbete med tidiga insatser. I årskurs 5–6 deltar få barn i skolornas fritidsverksamhet (klubben), vilket innebär att en grupp barn saknar organiserade fritidsaktiviteter efter skoltid. Därtill finns stadsdelsområden i Bromma där barn rör sig mindre än genomsnittet, vilket förstärker behovet av insatser som främjar rörelseglädje och fysisk aktivitet.

Förvaltningen bedömer att tillgång till både spontana och planerade aktiviteter, i kombination med ökad vuxennärvaro, kan stärka tryggheten i närområdet och skapa bättre förutsättningar att tidigt uppmärksamma barn och unga som behöver stöd. En sådan satsning kan även bidra till att främja hälsosamma levnadsvanor på längre sikt.

Mot denna bakgrund har förvaltningen identifierat Blackeberg som ett lämpligt område för etablering av en parklek. En parklek utgör en viktig del av kultur- och fritidsutbudet genom att erbjuda öppna, kostnadsfria och lättillgängliga miljöer för barn och unga. Genom att återuppta parkleksverksamhet kan förvaltningen stärka det förebyggande arbetet, bidra till jämlik tillgång till fritidsaktiviteter samt öka trygghet och delaktighet i området.

Ärendet

För att stärka ett mer cirkulärt arbetssätt inom stadsdelen avser förvaltningen att återanvända en befintlig parkleksbyggnad i Spånga och flytta den till Blackeberg. Genom återbruk av byggnaden kan etableringen av parkleksverksamheten genomföras på ett resurseffektivt och hållbart sätt.

Förvaltningen har inväntat fastighetsöverlåtelsen av Hälsingen 3 i Blackeberg för att kunna påbörja arbetet med byggnaden. Planeringen innebär att fastigheten ska övergå från SISAB till fastighetskontoret senast i slutet av maj. Efter genomförd överlåtelse kommer fastighetskontoret att initiera nödvändiga utredningar, förbereda marken samt genomföra flytten av byggnaden till Hälsingen 3. I samband med flytten kommer byggnaden även att förnyas och förbättras för att anpassas till verksamhetens behov.

Utifrån nuvarande planeringsförutsättningar gör förvaltningen bedömningen att byggnaden kan vara färdig att tillträda i slutet av år 2027.

I avvaktan på att förvaltningen får tillträde till den aktuella marken har parkleksverksamheten tillfälligt etablerats i befintliga bodar. Dessa har rustats upp för att möjliggöra en uppstart av verksamheten redan i januari, då en fritidspedagog påbörjade sin anställning. Verksamheten bedrivs för närvarande i mindre skala, men trots avsaknad av officiell invigning har parkleken haft ett dagligt besöksantal på cirka 5–15 familjer. Vid enskilda tillfällen har även närliggande fritidshem och skolklasser besökt verksamheten, vilket inneburit upp till omkring 90 elever vid samma tillfälle.

Risker

Det finns vissa risker kopplade till den planerade överlåtelsen av mark mellan fastighetskontoret och SISAB. Eventuella förseningar eller förändringar i processen kan påverka tidplanen för etableringen av parkleksbyggnaden och därmed förskjuta den fortsatta genomförandeplaneringen. Generellt innebär alla moment i en byggprocess risker för fördröjningar och tillkommande kostnader.

Nuvarande bodar förväntas finnas kvar vilket gör att parkleksverksamheten kan bedrivas i begränsad omfattning även om eventuella förseningar skulle inträffa. De kommer även att stå kvar efter att parklekslokalen är på plats i syfte att förvara lekutrustning.

Ekonomi

De beräknade kostnaderna för årshyra uppgår till cirka 1,5 miljoner kronor per år, baserat på ett tidigt estimat i nuläget. Kostnaden kan komma att justeras i takt med att planeringen konkretiseras.

Tidplan

- Överlåtelse av mark från SISAB till fastighetskontoret i slutet av maj.
- Nämndbeslut om inriktning
- Utredning påbörjas av fastighetskontoret
- Nämndbeslut om genomförande
- Markförberedelse och förflyttning av parkleksbyggnad i Spånga
- Estimerat tillträde i slutet av år 2027 eller kvartal 1 2028.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning förskola.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att Bromma stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag på inriktning gällande inrättande av parklek i Blackeberg.

Barnkonsekvensanalys och jämställdhetsanalys

Etableringen av en parklek i Blackeberg bedöms ha en positiv påverkan på barn och ungas möjligheter till en trygg, meningsfull och kostnadsfri fritid. Den tillfälliga verksamheten i bodar säkerställer att barn redan nu får tillgång till en trygg mötesplats i väntan på den permanenta byggnaden. Särskilt gynnas barn som inte deltar i organiserade fritidsaktiviteter eller som bor i områden med lägre grad av rörelse och utevistelse.

Parkleksverksamheten bedöms bidra till ökad jämlik och jämställd tillgång till fritidsaktiviteter i området. En öppen och kostnadsfri verksamhet minskar trösklar för deltagande och skapar en miljö där flickor och pojkar ges likvärdiga möjligheter till lek, rörelse och social gemenskap. Genom ökad vuxennärvaro och planerade aktiviteter kan verksamheten också motverka otrygghet och normer som begränsar vissa grupper deltagande.

Susanna Halldin Olsson	Susanne Karlsdotter
Halldin Olsson	OlssonSusanne Karlsdotter Olsson
Stadsdelsdirektör	Avdelningschef
Bromma stadsdelsförvaltning	Bromma stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Susanna Halldin Olsson, Stadsdelsdirektör
Susanne Karlsdotter Olsson, Avdelningschef

Datum

2026-05-18
2026-05-18