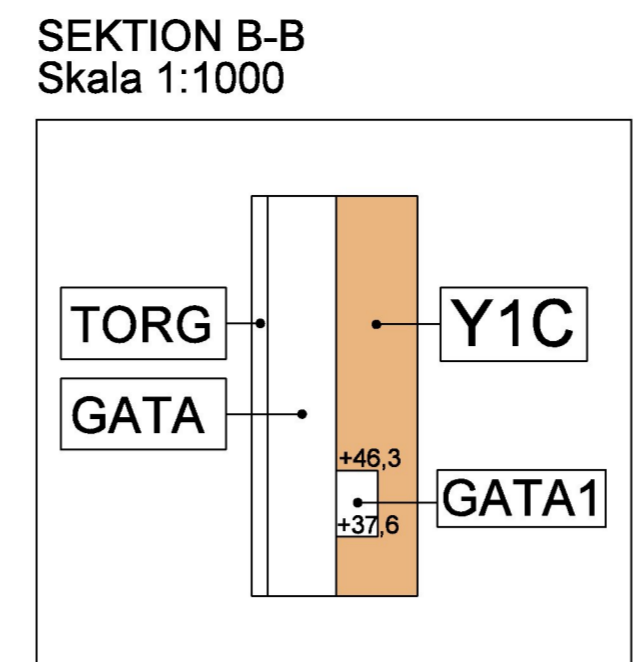
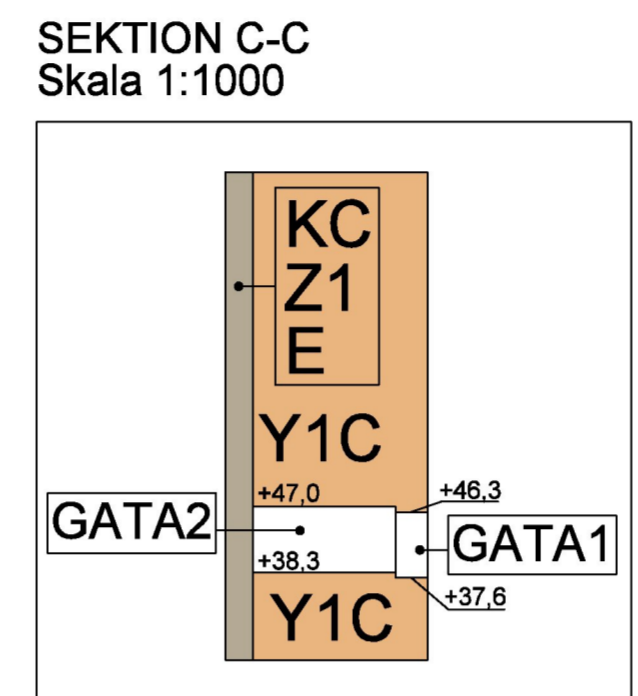


Sektion A-A visar användning av mark.



Sektion B-B visar användning av mark.



Sektion C-C visar användning av mark.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. I plankartan redovisas färgen för det huvudsakliga ändamålet inom respektive område.

- Gränsbeteckningar: Gräns för planområdet, Användningsgräns, Egenskapsgräns, Administrativ gräns, Egenskaps- och administrativ gräns, kombination av

Användning av mark

- Allmänna platser: GATA, GATA1, GATA2, GC-VÄG, GC-VÄG1, TORG, VÄG1
- Kvarteretsmark: B, C, E, K, P, P1, S1, Y1, Z1

- Allmänna platser anordnande: +0,0, räck, m1, m2
- Kvarteretsmarkens anordnande: Utnyttjandegrad e1
- Begränsning av markens utnyttjande: Byggnad får inte uppföras, Marken får byggas över med körbart bjälklag.
- Höjd på byggnader: Högsta totalhöjd, Högsta nockhöjd
- Placering: p1, p2, p3
- Utformning: f1, f2, f3, f4, f5, f6, f7, f8, f9, f10

- Tekniska anläggningar på tak ska vara indragna minst 2,0 meter från fasad-liv mot allmän plats.
- Balkonger och burspråk får inte kraga ut över allmän plats.
- Utförande: b, Källare får ej inrymma parkering.
- In- och utfart: In- och utfartsförbud.
- Rivningsförbud: r, Byggnaden får inte rivas, undantaget ej ursprungliga tillägg.
- Varsamhet: k, Byggnaden får byggas samman i bottenvåning med intilliggande byggrätt.

- Administrativa bestämmelser: Ändrad lovplikt, Markförordning ska vara avhjälpd och/eller skyddsåtgärder ha vidtagits.
- Markreservat för allmännyttiga ändamål: u, x
- Markreservat för gemensamhetsanläggning: g
- Genomförandetid: Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har fått laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje, Snitttyta för sektion, Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av: - plankarta med bestämmelser, Till planen hör: - planbeskrivning, Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns, Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns, Fastighetsgräns, Fastighetsutrymmesgräns 3D, Fastighetsbeteckning, Fastighetsbeteckning 3D, Gemensamhetsanläggning, Servitutsområde, Ledningsrättsområde, Byggnad, Väg/gångbanekant, Staket, Mur, Stödmur, Träd, Kraftledning, Nivåkurvor, Markhöjd, Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd. Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen. Aktualitetsdatum 2022-04-19. Monica Sagerstål kartingenjör

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för fastigheten Styckmästaren 1 m.fl. Slakthusområdet etapp 4a i stadsdelen Johanneshov i Stockholm. Stockholms stadsbyggnadskontor, Planavdelningen, 2022-05-17. Anna Lina Axelsson planchef, Mats Jakobsson stadsplanerare. Godkänd av SBN, Antagen av Laga kraft.

S-Dp 2020-14677-54