



Handläggare
Gustav Hjorth Tegman
Telefon: 08-50814644

Till
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd 2026-09-24

Flytt av Turinge korttidshem till nya lokaler vid Tussmötevägen 173

Förvaltningens förslag till beslut

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag att permanent flytta verksamheten Turinge korttidshem till befintliga lokaler på Tussmötevägen 173.

Sammanfattning

Turinge korttidshem erbjuder korttidsvistelse för barn och ungdomar med funktionsnedsättning enligt LSS. Efterfrågan på platser har ökat under år 2026 och det finns en efterfrågan på möjlighet till korttidsvistelse under dagtid. Nuvarande lokaler på Gamla Magelungsvägen 14 är begränsade och hyresavtalet upphör den 31 december 2026.

Stadsdelsförvaltningen bedömer att en flytt till Tussmötevägen 173 skulle möjliggöra ett effektivt lokalutnyttjande och bidrar till en hållbar utveckling utifrån verksamhetens behov och stadens utveckling.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag att permanent flytta verksamheten Turinge korttidshem till befintliga lokaler på Tussmötevägen 173.

Bakgrund

Turinge korttidshem är en kommunal utförarverksamhet inom Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning. Verksamheten bedriver insatsen korttidsvistelse utanför det egna hemmet enligt 9 § 6 p. lagen (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Organisatoriskt ligger verksamheten under Avdelning funktionsnedsättning, socialpsykiatri och äldreomsorg.

Korttidshemmet har inriktning mot barn och ungdomar med behov av insatsen. Verksamheten bedrevs tidigare på entreprenad men återtog år 2024 till drift i egen regi. Under år 2026 har verksamheten fått flera förfrågningar om lediga platser för nya brukare, samtidigt som befintliga brukare har efterfrågat möjlighet till utökade vistelsedyn. Det finns också en efterfrågan på korttidsvistelse under dagtid.

Stadsdelsförvaltningen ser goda möjligheter att stärka verksamhetens långsiktiga ekonomiska förutsättningar genom en mer effektiv användning av stadsdelens lokalbestånd. Den ekonomiska prognosen för juni visar att det finns behov av åtgärder som bidrar till en hållbar ekonomi och ett bättre resursutnyttjande. En flytt av verksamheten till de lokaler som idag finns tillgängliga på Tussmötevägen 173 bedöms vara det alternativ som bäst tillgodoser dessa behov. Flytten skapar förutsättningar för minskade kostnader, ett effektivare nyttjande av befintliga lokaler och en verksamhet med bättre möjligheter att möta efterfrågan på lång sikt.

Beslut om avveckling av lokaler fattas av ansvarig nämnd enligt 7 kap. § 3 Regler för ekonomisk förvaltning.

Ärendet

Korttidsvistelse utanför det egna hemmet

Korttidsvistelse innebär att en enskild person med funktionsnedsättning tillfälligt bor utanför det egna hemmet under en begränsad period varje månad. Syftet med insatsen är att den enskilde ska kunna få miljöombyte, avkoppling och möjlighet till personlig utveckling. För barn och unga som bor kvar i föräldrahemmet kan insatsen även bidra till ökad självständighet och utgöra en del i förberedelsen inför ett framtida eget boende.

Lokaler

Turinge korttidshem bedrivs idag i lokaler på Gamla Magelungsvägen 14, i en fastighet som ägs av en privat hyresvärd. Nuvarande hyresavtal löper ut den 31 december 2026 och stadsdelsförvaltningen planerar inte att teckna ett nytt avtal. Ett nytt hyresavtal bedöms medföra högre kostnader och stadsdelsförvaltningen har samtidigt tillgång till andra lokaler.

Vid Tussmötevägen 173 finns idag tillgängliga lokaler som kan användas för drift av ett korttidshem enligt LSS. Lokalerna är större än de vid Gamla Magelungsvägen 14 och bedöms därför ge bättre möjlighet att ta emot fler brukare samt möta efterfrågan på korttidsvistelse under dagtid.

Brukare

Brukare vid Turinge korttidshem är barn och ungdomar som har rätt till stöd enligt LSS. Brukare som idag har sin korttidsvistelse vid Turinge korttidshem kommer vid en flytt att få sin insats verkställd vid Tussmötevägen 173.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Avdelning funktionsnedsättning, socialpsykiatri och äldreomsorg.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsdelsförvaltningen bedömer att en flytt av Turinge korttidshem från Gamla Magelungsvägen 14 till Tussmötevägen 173 skulle bidra till ett mer effektivt användande av skattemedel och bättre möjligheter att möta efterfrågan på lång sikt.

Turinge korttidshem har en förhållandevis låg genomsnittlig belägningsgrad. Efterfrågan på platser har tidigare varit begränsad, men under år 2026 har det inkommit flera förfrågningar om lediga platser från nya brukare. Befintliga brukare har också efterfrågat möjlighet till utökade vistelsedugn. Därutöver finns en efterfrågan på korttidsvistelse under dagtid, vilket av utrymmesskäl inte kan tillgodoses i nuvarande lokaler. Både belägningsgrad och efterfrågan ligger på en nivå som motiverar fortsatt drift av verksamheten. En flytt till nya lokaler skulle även skapa bättre förutsättningar för att tillgodose behovet av korttidsvistelse under dagtid.

Nuvarande hyresavtal löper ut den 31 december 2026 och ett nytt hyresavtal beräknas medföra ökade kostnader. Mot bakgrund av detta, tillsammans med nuvarande lokalers begränsningar, bedömer stadsdelsförvaltningen att det inte är ekonomiskt eller verksamhetsmässigt hållbart att fortsätta driva Turinge korttidshem i nuvarande lokaler.

Stadens regler och anvisningar för lokalförsörjning fastställer att stadens verksamheter ska bedrivas i ändamålsenliga och kostnadseffektiva lokaler. Ett långsiktigt och framåtsyftande arbete med lokalförsörjning är viktigt för att säkerställa en ekonomiskt hållbar utveckling utifrån verksamheternas behov och stadens utveckling.

Utifrån ovan bedömer stadsdelsförvaltningen att Turinge korttidshem kan bedrivas på ett ändamålsenligt sätt i de tillgängliga lokalerna på Tussmötevägen 173. Stadsdelsförvaltningen bedömer även att en flytt till dessa lokaler skulle innebära ett mer kostnadseffektivt nyttjande av stadsdelsförvaltningens resurser.

Tillgänglighet

Brukare vid Turinge korttidshem är barn och ungdomar med funktionsnedsättning. Verksamheten har också en särskild inriktning mot barn med mer omfattande behov av stöd. Barn, och särskilt barn med funktionsnedsättning, kan vara mer känsliga än vuxna för förändringar. Ur ett barn- och tillgänglighetsperspektiv kan det därför anses negativt att verksamheten Turinge korttidshem flyttar. Samtidigt erbjuder lokalerna vid Tussmötevägen 173 en mer långsiktig och hållbar lösning samt säkrar den framtida driften av

verksamheten. Lokalerna innebär också möjlighet att tillgodose fler brukares behov av stöd i form av korttidshem både under hela dygn och under dagtid.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag att permanent flytta verksamheten Turinge korttidshem till befintliga lokaler på Tussmötevägen 173.

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Leif Kananen
Avdelningschef
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Carstorp, Stadsdelsdirektör	2026-09-07
Leif Kananen, Avdelningschef	2026-09-07