

Styrelseärende

DATUM FÖR STYRELSEMÖTET 2020-05-26  
DNR FB 2020/638-1.3



KONTAKT

Helena Grantz  
08-737 20 00  
kontakt@familjebostader.com

## Årsrapport 2019 - svar på revisionsrapport

### Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Att godkänna Familjebostäders svar på revisionskontorets årsrapport 2019

Jonas Schneider  
vd

Gabriella Granditsky  
avdelningschef

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för affärsutveckling.

### Ärendet

Stadsrevisionen i Stockholms stad prövar årligen om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig. Den årliga revisionen omfattar granskningar och bedömningar inom områdena verksamhet och ekonomi samt intern kontroll.

Bedömningen av bolagets verksamhet har skett med utgångspunkt från kriterier hämtade ur aktiebolagslagen, kommunallagen, andra tillämpliga lagar, god revisionsd i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och fastställda ägardirektiv.

### Bolagets synpunkter och bedömning

Sammantaget bedöms att Familjebostäder i allt väsentligt har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt sätt. Bolaget bedöms bedrivit verksamheten från ett i huvudsak ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt eftersom bolaget har uppnått budgeterat resultatkrav. Vidare konstaterar revisionen att bolagets verksamhetsmässiga resultat för 2019 i allt väsentligt är förenligt med de mål som fullmäktige fastställt. Bolaget bedöms ha bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt sätt.

Revisionskontoret har under 2019 granskat hur bolaget arbetar med fullmäktiges ägardirektiv gällande tillskapa och bistå bostäder till SHIS samt bolagets förebyggande arbete gällande avhysningar. Granskning har även skett av bolagets investeringar samt konsultanvändning.

Tre av de genomförda granskningarna har resulterat i rekommendationer och i detta ärende redogör vi för hur Familjebostäder har hanterat/avser att hantera dessa. Granskningen av det förebyggande arbetet gällande avhysningar resulterade inte i någon rekommendation och revisorerna menar att Familjebostäder bedriver ett framgångsrikt förebyggande arbete för att minska antalet avhysningar.

## **Bilagor**

Bilaga 1 Familjebostäders svar på revisionskontorets årsrapport 2019

Bilaga 2 Årsrapport 2019 AB Familjebostäder