



KONTAKT

Karin Jacobsson  
Ekonomichef  
087372000  
kontakt@familjebostader.com

## Resultatrapport januari-februari 2022, AB Familjebostäder

### Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Resultatrapport för januari – februari 2022 godkänns.

### Sammanfattning

I enlighet med bolagsordningen ska koncernens resultat regelbundet avrapporteras till styrelsen. I bifogad resultatrapport sammanfattas resultatet för perioden januari – februari 2022 tillsammans med en avvikelseanalys mot budget och samma period föregående år.

Resultatet per februari uppgår till 57 mnkr. I föregående års resultat för perioden ingår realisationsresultat från ombildade och sålda fastigheter på 77 mnkr, vilket förklarar en del av skillnaden i resultatutfall. Operativt resultat uppgår till 151 mnkr vilket är 18 mnkr högre än 2021. Det högre resultatet jämfört med föregående år beror främst på lägre kostnader för underhåll, reparationer och väderrelaterade kostnader (värme och snöröjning). Jämfört med budget är det operativa resultatet något bättre än planerat.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

### Bilagor

1. Resultatrapport för AB Familjebostäder januari – februari 2022