



KONTAKT

Helena Grantz
08-7372000
kontakt@familjebostader.com

Översyn av policydokument 2025

Förslag till beslut

Styrelsen för AB Familjebostäder beslutar följande.

- Att anta bifogade policys i enlighet med bilagorna till detta ärende

Chris Österlund
VD

Sara Grindemo
Avdelningschef

Ärendet

Detta ärende har beretts inom avdelningen för Kvalitet och hållbarhet.

En viktig förutsättning för att skapa en ändamålsenlig intern styrning och kontroll är att organisationen vilar på en robust bas. Det handlar om struktur och kultur, ledarskap samt kompetens. En hållbar struktur avser exempelvis tydliga uppdrag, ansvarsfördelning och ansvarsutkrävande samt styrande dokument som policys, strategier, riktlinjer och rutiner.

Familjebostäder har i en särskild riktlinje definierat styrande dokument genom att tydliggöra styrnivå, beslutsnivå, uppföljning samt rutin för kvalitetssäkring. Bolaget har delat in dokumenten i kategorierna policy, strategi, riktlinje, handlingsplan och rutin/anvisning.

En policy är ett relativt kortfattat dokument på en övergripande nivå som anger principer för bolagets agerande i specifika, strategiskt viktiga områden. Policyn ska vara vägledande för beslut och styrning. Policydokument ska beslutas av styrelsen samt tas upp till styrelsen vid större ändringar.

Familjebostäder har ett flertal policys som samtliga har antagna av styrelsen vid olika tidpunkter. Inför detta ärende har varierande grad av uppdateringar skett i respektive policy vilket tydliggörs i tabellen. Ändringar av redaktionell karaktär innebär mindre språkliga justeringar som inte har någon väsentlig påverkan på dokumentets innehåll.

Bilagor

Nr.	Namn	Ändring
1	Familjebostäders attestinstruktion	Ny roll (områdesförvaltare) adderad
2	System för intern kontroll	Reviderad i enlighet med SLK:s uppdaterade anvisningar
3	Policy för hantering av personuppgifter	Ingen justering
4	Miljö- och energipolicy	Ingen justering
5	Arbetsmiljöpolicy	Ingen justering
6	Brandskyddspolicy	Ingen justering
7	Policy för resor i arbetet	Redaktionella justeringar
8	Policy för samarbeten och stöd inom social hållbarhet	Redaktionella justeringar
9	Policy för förebyggande avhysningsåtgärder	Ingen justering
10	Policy för användning av AI	Ingen justering
11	Underhållspolicy	Ingen justering