



Projektnamn Boxergränd, kv Terriern

Adress: Boxergränd 44

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	1	8	7
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut	2019-12-19	Verksamhetsplan 2020	
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2020-09-24	Tertialrapport 2 2020.	X
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

**Projektansvar**

Ansvarig	Programskede:	Jan Ekman
Ansvarig	Projekteringskede:	Jan Ekman
Ansvarig	Entreprenadskede:	Jan Ekman

## Projektorganisation

Program, park:	Jan Ekman	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Jan Ekman	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman	Tillgänglighet:	-
Belysning:	-		
Signal:	-		
Övriga			

## Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Upprustning av en liten lekplats i norra Sköndal. Lekplatsen är cirka 1000 kvadratmeter och omgärdad av höga buskage. Platsen har länge varit utan lekutrustning så när som på en gungställning som byttes ut 2018 efter att den dömdes ut i samband med säkerhetsbeiktning.

Den 12 maj 2020 genomförde förvaltningen ett dialogmöte med boende i området. De flesta önskemålen om lekutrustning på platsen gällde balanslek och rutchkana. De boende framförde även att de höga buskarna runt lekplatsen skapar otrygghet.

Förvaltningen ser inga problem med att kunna tillgodose önskemålen på lekutrustning. Sittplatser och en boulebana planeras så att platsen kan användas av fler generationer. Höga buskar byts ut mot lägre för att skapa god sikt.

## Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Förbättras genom att dagvatten hanteras inom området i genomsläppliga växtbäddar.

Riskbedömning:

Övrigt:

## Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2020				2021				2022				2023				2024			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering	x	x																		
Entreprenad			x	x																

## Drift- och underhållskonsekvenser

Driftkostnader ökar initialt innan växter är etablerade. Mer utrustning kommer på sikt ge ökade underhållskostnader.

**Uppskattad totalkostnad för projektet: 1,0 Mkr**

**Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut 1,0 Mkr**

**Kostnadsuppskattning inför reviderat inriktningsbeslut 1,6 Mkr**

## PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

### Tidplan

AKTIVITET	2019				2020				2021				2022				2023			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program	x																			
Projektering	x	x																		
Entreprenad			x	x																

### Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2020 - 09 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2020	Budget- 2021	Budget- 2022	Budget- 2023	Budget- 2024
Egen tid	100 000	100 000				
Program						
Projektering	140 000	140 000				
Entreprenad	1 270 000	1 270 000				
Byggledning						
Övrigt	25 000	25 000				
Oförutsett	50 000	50 000				
<b>Genomförande- beslut summa</b>	<b>1 585 000</b>	1 585 000				

### Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	20 000
Kapitaltjänstkostnader år 1:	79 250