

Utvecklings- och näringslivsrådets sammanträde den 30 september 2020

Mötet genomfördes delvis på distans via Skype-länk.

Ledamöter

Kristina Lutz (M), ordförande

Rikard Werge (L)

Arne Fredholm (M)

Frånvarande

Karin Lekberg (S), vice ordförande

Vakant (V)

Tjänstepersoner

Sara Wrethed, avdelningschef

Thomas Kultti, utvecklingsstrateg och sekreterare i rådet

Erik Hellsing, Stockholm Business Region(SBR)

Gäster

Ulrika Bexell, förvaltningschef Stadsrum AB

Jens Halvarsson, utvecklingschef stadsrum AB

Thomas Kultti

Sekreterare

Justeras

§ 1 Godkännande av dagordningen, val av justerare, anmälan av protokollet från förra sammanträdet

Dagordningen godkändes. Protokollet justeras av ordföranden och Rikard Werge genom e-post. Det anmäls sedan vid stadsdelsnämndens kommande sammanträde.

Föregående protokoll lades till handlingarna.

§ 2 Stadsrum fastigheter om förvärvet av Farsta centrum

Ulrika Bexell och Jens Halvarsson från stadsrum AB berättar om förvärvet av Farsta centrum med tillträde den 1 juni i år.

Stadsrum Fastigheter är ett svenskt onoterat fastighetsbolag som ägs av Keva, Alecta och HEA Property Holding. Bolaget äger, förvaltar och utvecklar kommersiella fastigheter i Sverige.

Stadsrum äger fastigheter från Helsingborg i söder till Östersund i norr. Affärsmodellen är att förvärva mångfunktionella affärscentrum med bra kommunikationer och naturliga mötesplatser.

Förvärvet av Farsta centrum är ett långsiktigt ägande där man ser Farsta centrum som en naturlig samlingsplats för olika samhällsnyttiga funktioner, service, vård, kultur, handel och kontorsverksamhet.

Stadsrum vill bredda utbudet i Farsta centrum med bland annat skola och mer kultur.

Stadsrum ser gärna ett samarbete med stadsdelsförvaltningen i att utveckla ett större kulturutbud i centrum.

§ 3 Planering för visionssamtal med företrädare med näringslivet i Farsta

Frågan bordlades.

§ 4 information från staden om pågående näringslivsarbete

Erik Hellsing från SBR presenterade en genomgång av utvecklingen av näringslivet i Farsta under perioden 2013-2020.

Sammanfattningsvis väljer fler och fler företag att bedriva verksamhet i Farsta stadsdelsområde och antalet arbetsställen har ökat de senaste åren. Telia Soneras utflytt påverkar dock området och medför både stora utmaningar och möjligheter.

I Farsta stadsdelsområde finns 2 284 arbetsställen och 13 480 arbetstillfällen. Antalet arbetstillfällen har ökat med 4,33 % sedan 2018.

De mest expansiva branscherna är informations- och kommunikationsverksamhet, kultur, nöje och fritid, samt juridik, vetenskap, teknik och ekonomi.

Bilaga: Fakta om företagande 2020 Stockholms stad.

§ 4 Övriga frågor

Inga övriga frågor

§ 5 Nästa möte

Ordförande återkommer med förslag till datum för nästa möte som planeras till november månad.