

**Handläggare**  
Martin Anagrius  
Telefon: 0850819700

**Till**  
Farsta stadsdelsnämnd  
2021-08-26

## **Motion V om en stadsövergripande strategi samt framtagande av en konceptbyggnad för parklekar**

Svar på remiss från kommunstyrelsen

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen av en motion från Clara Lindblom, Vänsterpartiet, om en stadsövergripande strategi samt framtagande av en konceptbyggnad för parklekar.

### **Sammanfattning**

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Clara Lindblom, Vänsterpartiet, att kommunfullmäktige tar fram en stadsövergripande strategi samt en konceptbyggnad för parklekar. Motionären menar att många parkleksbyggnader i staden har passerat sin tekniska livslängd och behöver renoveras eller ersättas med nya behovsanpassade byggnader. Hon föreslår även att det tas fram en stadsövergripande strategi för en långsiktigt hållbar parkleksverksamhet som underhålls väl, utvecklas och byggs ut i takt med att staden växer.

Stadsdelsnämnden ser samma behov när det gäller problemet med äldre lokaler för parkleksverksamhet. I nämndens senaste beslut om underlag för budget 2022 har nämnden uttryckt en önskan om att fastighetskontoret ges i uppdrag att ta fram en ny konceptbyggnad.

Förvaltningen välkomnar även att kulturnämnden nu har ett samordnande uppdrag inom verksamhetsområdet Barn, kultur och fritid. Inom det uppdraget ryms gemensamma utvecklingsfrågor för stadens parklekar.

### **Bakgrund**

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Clara Lindblom, Vänsterpartiet, att kommunfullmäktige tar fram en stadsövergripande strategi för utvecklingen, utbyggnaden och

finansieringen av stadens parkleksverksamhet samt en konceptbyggnad för parklekar.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till ett antal instanser, bland annat Farsta stadsdelsnämnd, för yttrande senast den 31 augusti.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för stadsutveckling.

### **Remissen i sammanfattning**

Motionären menar att parklekarna är en mycket viktig del av stockholmsbarnens fritid. Tiderna förändras, nya stadsdelar växer fram men antalet parklekar ökar däremot inte.

Många av de cirka femtiotalet parkleksbyggnader som ägs av fastighetskontoret har passerat sin tekniska livslängd och behöver renoveras eller ersättas med nya behovsanpassade byggnader. Sannolikt finns det alltså, menar Lindblom, behov av en hel del nybyggnation kommande år. Därför vore det bra att staden tar fram en konceptbyggnad för energieffektiva parkleksfastigheter. Syftet är att både tillhandahålla moderna lokaler väl anpassade till verksamhetens framtida behov och att samtidigt pressa drift- och investeringskostnaderna.

Lindblom framhåller att ett koncept för serietillverkning skulle kunna innehålla en huvudmodell där parklek och öppen förskola är samlokaliserade. Verksamheternas behov behöver vara vägledande för utformningen, stadsdelsnämnderna är därför viktiga parter i utvecklingen

Motionären anser också att det är hög tid att ta fram en stadsövergripande strategi för en långsiktigt hållbar parkleksverksamhet som underhålls väl, utvecklas och byggs ut i takt med att staden växer. En strategi behöver klarlägga vilken roll och funktion som parklekarna ska spela i staden.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Inom Farsta stadsdelsområde har det under de senaste åren, på ett flertal ställen, varit problem med parkleksbyggnadernas skick och status. Det är till stora delar gamla barackliknande hus som har haft problem med fukt och dålig isolering. Husen är även mycket energikrävande, uppvärmning sker med direktverkande el.

I nämndens underlag till budget 2021 med inriktning för 2022 och 2023 uttrycktes därför följande önskemål:

”Förvaltningen vill lyfta behovet av en effektiv och stadsgemensam lösning på utmaningen med gamla parkleksbyggnader som många är i undermåligt skick. Vi önskar att fastighetskontoret ges i uppdrag att ta fram en ny konceptbyggnad för parklek, i likhet med konceptförskola som redan finns.”

Stadsdelsnämnden ser alltså samma behov som motionären när det gäller problemet med äldre lokaler för parkleksverksamhet.

En ny konceptbyggnad bör vara utformad så att den är anpassad även för annan verksamhet, framför allt för öppen förskola men även för fritidsgård. Kombinerar man dessa tre olika öppna verksamheter i samma lokal så får man ett mycket effektivt utnyttjande av tillgänglig tid. Det påverkar även personalkostnader, hyreskostnader och övriga kostnader gynnsamt. Lokalen skulle också kunna användas för föreningsverksamhet och uthyrningar, men det kräver samtidigt logistik och resurser i form av administration och städ.

I utformandet av en konceptbyggnad är det viktigt och nödvändigt att både parklekens besökare och medarbetare kan bidra med synpunkter.

När det gäller en stadsövergripande strategi för parkleksverksamhet så välkomnar förvaltningen att kulturnämnden nu har ett samordnande uppdrag inom verksamhetsområdet Barn, kultur och fritid. Inom det uppdraget ryms gemensamma utvecklingsfrågor för stadens parklekar.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden överlämnar Förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Gunilla Ekstrand  
Stadsdelsdirektör

Sara Wrethed  
Avdelningschef

**Farsta stadsdelsförvaltning**  
Stadsutveckling

Storforsplan 36, 11 tr.  
Box 113  
123 22 Farsta  
Växel 08-50818000  
Fax  
farsta@stockholm.se  
stockholm.se

## **Bilaga**

Motion V om en stadsövergripande strategi samt framtagande av en konceptbyggnad för parklekar

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Gunilla Ekstrand, Stadsdelsdirektör	2021-08-04