



Stockholms
stad

PROJEKT-PM

Projektnamn: Farsta strandpark etapp 2

Adress: Ekebergabacken 3

Projektnummer enligt kontoplan:

			9	2	3	0
--	--	--	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd		
	Datum		
Startbeslut			
Inriktningsbeslut	2023-02-09	Verksamhetsplan för 2023	
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2023-06-15		
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut			

Projektansvar

Ansvarig	Programskede: Jan Ekman/Magadelna Möne
Ansvarig	Projekteringskede: Jan Ekman/Magadelna Möne
Ansvarig	Entreprenadskede: Jan Ekman/Christina Bengtsson

Projektorganisation

Program, park:	Jan Ekman/Magdalena M.	Gatudrift och underhåll:	-
Program, gata:	-	Trafikdrift:	-
Projektering, park:	Jan Ekman/Magdalena M.	Konstbyggnad:	-
Projektering, gata:	-	Upplåtelse:	-
Entreprenad:	Jan Ekman/Christina B.	Tillgänglighet:	-
Belysning:	-		
Signal:	-		
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Enligt programmet för Farsta strandpark ska parken utvecklas till en stadsdelspark med gemensamma gestaltungs i parkens olika delar för att tydliggöra att det är en sammanhängande park. Målet med Farsta strandpark är att ska bli en stor park med något som attraherar alla oavsett ålder och kön. Arbetet med utvecklingen av Farsta strandpark genomförs i etapper. Detta gäller den andra etappen av åtgärden.

I etappen är att skapas tydliga entréer, nya sittplatser och vistelseytor samt en mindre finpark.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Projektet förväntas inte påverka miljön. Viss klimatanpassning utförs.

Tillgänglighet: Ökar

Riskbedömning: Förvaltningen ser inga risker i projektet.

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program				x																
Projektering					x	x														
Entreprenad								x	x											

Drift- och underhållskonsekvenser

Driftkostnaderna förväntas bli öka något och underhållskostnaden minskar initialt då ny utrustning kräver mindre underhåll.

Uppskattad totalkostnad för projektet: **Mkr**

Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut **6,6 Mkr**

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2022				2023				2024				2025				2026			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program			x																	
Projektering					x	x														
Entreprenad							x	x												

Investeringskalkyl (prinsnivå år/mån/dag)

2023 - 05 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2022	Budget- 2023	Budget- 2024	Budget- 2025	Budget- 2026
Egen tid	261 000	11 000	250 000			
Program	296 211	296 211				
Projektering	530 000		530 000			
Entreprenad	4 600 000		4 600 000			
Byggledning	300 000		300 000			
Övrigt	20 000		20 000			
Oförutsett	600 000		600 000			
Genomförande- beslut summa	6 607 211	307 211	6 300 000			

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1:	660 721