



Pensionärsrådets sammanträde den 26 februari 2024

Ledamöter

Alexandra Posacki, ordförande	SPF Seniorerna Farsta
Berit Johansson, vice ordförande	PRO Sköndal
Stefan Meijer	PRO Farsta
Kerstin Strömberg	PRO Farsta
Ing-Marie Svensson	SPF Seniorerna Sköndal

Ersättare

Wåge Johansson	PRO Sköndal
Gunnar Björkman	PRO Sköndal
Sven-Göran Svanborg	PRO Farsta
Gunilla Thorsson	SPF Seniorerna Farsta
Ann-Christine Hanerud	SPF Seniorerna Sköndal

Tjänstepersoner

Jonas Wilhelmsson	avdelningschef äldreomsorg
Linn Ljunglöf	sekreterare, verksamhetscontroller

§ 2 Barbro Karlsson

Micasa Bostäder

Sekreterare

Ordförande

Vice ordförande

§ 1 Godkännande av dagordningen, val av justerare och tid för justering, anmälan av protokollet från förra sammanträdet

Dagordningen godkändes.

Protokollet justeras av ordföranden och vice ordföranden tisdagen den 27 februari.

Protokollet från rådets sammanträde den 29 januari 2024 anmäldes och lades till handlingarna.

§ 2 Besök: Barbro Karlsson, Micasa

Barbro är utredare inom fastighetsutveckling hos Micasa.

Micasa är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Stockholms stad. Micasa äger cirka 100 fastigheter inom staden varav bland annat 40 vård- och omsorgsboende.

Följande områden berördes under presentationen:

- Boendeformer för äldre i Stockholms stad: vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorbostäder med aktivitetscenter.
- Seniorbostäder kräver ingen biståndsbedömning eller beslut, förmedlas till personer 65 år eller äldre via bostadskön. För att beviljas seniorbostad ska man varit folkbokförd inom staden i minst två år.
- Sammanlagt har Micasa 24 seniorbostäder inom nio av stadens stadsdelsområden. Främst lägenheter med ett eller två rum och kök.
- En seniorbostad hos Micasa innebär: tillgänglighet exempelvis, inga trösklar, hiss, sänkbara handfat, anpassade utemiljöer, tillgång till gästlägenheter, möjlighet till gemenskap och praktiskt stöd samt aktivitetscenter.
- Ramprogram för seniorbostäder: tillgänglighet och trygghet, social gemenskap, underlättande förutsättningar för hemtjänst och hyresnivå.
- Hyresnivåer och bostadstillägg redovisas.


Justerarnas signaturer

- Utbyggnad av seniorbostäder pågår bland annat i Farsta stadsdelsområde. Inom Edö, Farsta strand byggs cirka 100 seniorlägenheter. Inflyttning under våren 2025.

§ 3 Ärenden till nämndsammanträdet den 7 mars 2024

Ärende nr 2: Bredda stranden vid Hökarängsbadet

Svar på medborgarförslag

FAR 2023/910

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag.

Ärende nr 3: Montera belysning vid utegymmet på

Gubbängsfältet

Svar på medborgarförslag

FAR 2023/790

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag.

Ärende nr 4: Skapa en gemensam odlingsplats i Tallkrogen

Svar på medborgarförslag

FAR 2023/591

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet betonar den goda dialogen med förslagsställaren.

Ärende nr 6: Analysera klimatkonsekvenserna inför varje beslut som stadsdelsnämnden fattar

Svar på medborgarförslag

FAR 2023/589

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet poängterar att det i analysen saknas förslag på beslut om hur ärendet ska tas vidare.

Ärende nr 7: Öppna drogsener

Svar på skrivelse från M

FAR 2023/995

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet vill betona att det är positivt att så många aktörer har ställt upp i platssamverkan och att det gett resultat.



Justerarnas signaturer

Ärende nr 8: Genomförandeplaner inom hemtjänsten.

Revisionsrapport nr 6/2023

FAR 2023/980

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag till svar. Rådet poängterar att de välkomnar de förbättringar som föreslås.

Ärende nr 9: Verksamhetsuppföljning av kommunala vård- och omsorgsboenden och dagverksamhet år 2023

FAR 2024/91

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag till svar.

Ärende nr 10: Utredning om parkskötsel i egen regi

FAR 2023/621

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet vill framhålla analysen i ärendet.

Ärende nr 13: Föreningsbidrag och bidrag för lovaktiviteter

2024 FAR 2024/52

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag.

Ärende nr 14: Heltid som norm, KS 2023/1139

Svar på remiss från kommunstyrelsen

FAR 2023/923

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag till svar.

Ärende nr 16: Stockholms stads program för idrott, motion och friluftsliv 2024-2028, KS 2023/1303

Svar på remiss från kommunstyrelsen

FAR 2024/24

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag. Rådet vill poängtera att äldreperspektivet saknas i programmet. Rådet vill även lyfta att det är viktigt att informationen inför Staddelskampen den 31 maj går ut i god tid och brett.

Ärende nr 17: Rapportering till IVO av ej verkställda gynnande beslut för kvartal 4 år 2023

FAR 2024/65



Justerarnas signaturer

Rådet ansluter sig till förvaltningens förslag om att ärendet läggs till handlingarna.

§ 4 Information från förvaltningen

Förvaltningen informerar och svarar på frågor om följande.

Ny chefsstruktur

Kommunfullmäktige har i januari tagit beslut om en ny chefsstruktur inom staden. Strukturen ska vara verkställd senast den 1 januari 2025. Förvaltningen kommer genomföra en övergripande analys innan eventuella förändringar genomförs.

Ny avdelningschef för stadsutveckling

Johanna Löfvenius, är ny avdelningschef för avdelningen stadsutveckling. Johanna tillträder den 1 april.

Inbjudan till möte med nämnden

Nämnden har bjudit in rådet till ett möte i samband med ett sammanträde. Rådet återkommer till nämnden med förslag på passande tillfälle.

Boendeplan 2025

Regional boendeplan för äldre 2025 med utblick mot 2050 redovisades i korta drag. Boendeplanen biläggs ärendet Underlag till budget 2025 till 2027 som behandlas vid nämndens sammanträde i april.

§ 5 Genomgång av balanslista

Rådet gick igenom och uppdaterade balanslistan över frågor, besök och liknande – se *bilaga*.

§ 6 Övriga frågor

Rådet lyfter frågan om hur fördelningen görs mellan intresseorganisationernas medverkan i rådet. Förvaltningen kommer att ta upp frågan med nämndens sekreterare. Rådet



Justerarnas signaturer

undrar även hur organisationernas medlemsantal räknas mot antalet platser i rådet.

§ 7 Sammanträdet avslutas

Ordföranden avslutade sammanträdet.


Justerarnas signaturer

Pensionärsrådets balanslista över kommande besök, frågor mm

Besök, fråga	Väcktes när	Tas upp när
Micasa seniorbostäder		26 februari 2024
Presidiet, stadsdelsnämnden	15 maj 2023	Preliminärt april 2024
Medicinskt ansvarig sjuksköterska, MAS, Farsta stadsdelsförvaltning	9 oktober 2023	13 maj 2024
Besök av Farsta Centrums nya ägare Stadsrum Fastigheter – framtidsutsikter utifrån äldreperspektiv, tillgänglighet, parkeringsmöjligheter, ansvarsområden gällande ytor	7 december 2020	Preliminärt juni 2024
Kommunpolisen	29 januari 2024	Preliminärt höst 2024
Enhetschef, beställarenhet äldre	29 januari 2024	Preliminärt höst 2024
Dietist	29 januari 2024	Preliminärt höst 2024

Balanslistan uppdaterades senast den 26 februari 2024

M BJ