

|                                                                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|  <b>Stockholms stad</b> | <h1>PROJEKT-PM</h1> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

Projektnamn: Upprustning av lekplatsen Persbergsbacken

Adress:

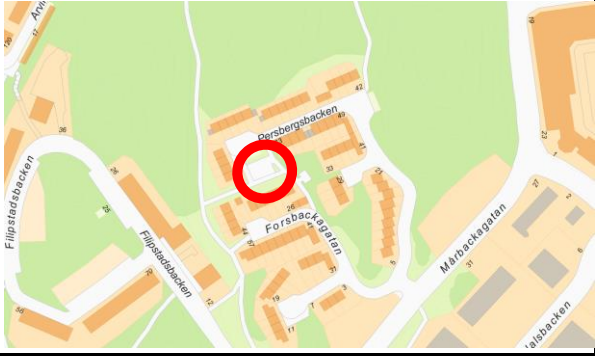
Projektnummer enligt kontoplan:

9

2

6

1



| Beslut                                  | Godkänd    |                          |             |              |
|-----------------------------------------|------------|--------------------------|-------------|--------------|
|                                         | Datum      |                          | Förv. Ch.   | SDN          |
| Startbeslut                             |            |                          |             |              |
| Projekt-PM/för Inriktningsbeslut        | 2024-12-18 | Verksamhetsplan för 2025 |             |              |
| Projekt-PM/för Genomförandebeslut       | 2025-09-25 |                          | <div></div> | <div>X</div> |
| Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut |            |                          | <div></div> | <div></div>  |

Projektansvar

|          |                   |                 |
|----------|-------------------|-----------------|
| Ansvarig | Programskede:     | Klara Allenmark |
| Ansvarig | Projekteringskede | Klara Allenmark |
| Ansvarig | Entreprenadskede  | Klara Allenmark |

Projekt-PM upprustning Persbergsbacken.xlsx

## Projektorganisation

|                     |                          |                          |   |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| Program, park:      | Klara Allenmark/Lisa Uik | Gatudrift och underhåll: | - |
| Program, gata:      | -                        | Trafikdrift:             | - |
| Projektering, park: | Klara Allenmark/Lisa Uik | Konstbyggnad:            | - |
| Projektering, gata: | -                        | Upplåtelse:              | - |
| Entreprenad:        | Klara Allenmark/Lisa Uik | Tillgänglighet:          | - |
| Belysning:          |                          |                          |   |
| Signal:             | -                        |                          |   |
| Övriga              |                          |                          |   |

## Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Persbergsbackens lekplats ligger i Larsboda. Platsen innehåller en gungbräda, rutchkana och sandlåda. Parken är mycket solexponerad och lekutrustningen är sliten och behöver bytas ut. En medborgardialog genomfördes den 16 februari 2025 med många besökare. Önskemålen har legat till grund för projekteringen.

## Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Projektet förväntas inte påverka miljön. Viss klimatanpassning utförs.

Tillgänglighet: Ökar

Riskbedömning: Förvaltningen ser inga risker i projektet.

Jämställdhet: upprustningen ser till barn i olika åldrar

Övrigt:

## Översiktlig tidplan

| AKTIVITET    | 2025 |     |     |     | 2026 |     |     |     | 2027 |     |     |     | 2028 |     |     |     | 2029 |     |     |     |
|--------------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|
|              | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 |
| Program      | x    | x   |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |
| Projektering | x    | x   |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |
| Entreprenad  |      |     | x   | x   |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |

## Drift- och underhållskonsekvenser

Driftkostnaderna förväntas bli öka något och underhållskostnaden minskar initialt då ny utrustning kräver mindre underhåll.

|                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| Uppskattad totalkostnad för projektet:       | 2 Mkr   |
| Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut | 2,0 Mkr |

## PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

### Tidplan

| AKTIVITET    | 2025 |     |     |     | 2026 |     |     |     | 2027 |     |     |     | 2028 |     |     |     | 2029 |     |     |     |
|--------------|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|
|              | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 | kv1  | kv2 | kv3 | kv4 |
| Program      | x    |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |
| Projektering | x    | x   |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |
| Entreprenad  |      |     | x   | x   |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |      |     |     |     |

### Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag) 2025 - 09 - 01

| Aktivitet                             | Totalkostnad     | Periodisering    |              |              |              |              |
|---------------------------------------|------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                       |                  | Budget- 2025     | Budget- 2026 | Budget- 2027 | Budget- 2028 | Budget- 2029 |
| Egen tid                              | 40 000           | 40 000           |              |              |              |              |
| Program                               | 20 000           | 20 000           |              |              |              |              |
| Projektering                          | 100 000          | 100 000          |              |              |              |              |
| Entreprenad                           | 1 900 000        | 1 900 000        |              |              |              |              |
| Byggledning                           |                  |                  |              |              |              |              |
| Övrigt                                | 10 000           | 10 000           |              |              |              |              |
| Oförutsett                            | 130 000          | 130 000          |              |              |              |              |
| <b>Genomförande-<br/>beslut summa</b> | <b>2 200 000</b> | <b>2 200 000</b> |              |              |              |              |

### Driftkalkyl

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Ändrade driftkostnader per år: |         |
| Kapitaltjänstkostnader år 1    | 220 000 |