

Fastighets AB Flanören

Org nr. 559298-6615

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2026-08-31	PROGNOS 2026	BUDGET 2026	AVVIKELSE 2026	UTFALL 2025
Rörelsens intäkter					
Hysesintäkter	7 214	9 963	9 921	42	10 329
Summa rörelsens intäkter	7 214	9 963	9 921	42	10 329
Rörelsens kostnader					
Driftskostnader	-4 281	-5 825	-6 618	793	-6 584
Administrativa kostnader	-173	-511	-642	131	-645
Löpande underhåll	-131	-171	-141	-30	-102
Planerat underhåll	-49	-420	-160	-260	-134
Summa rörelsens kostnader	-4 634	-6 927	-7 561	634	-7 465
Avskrivningar	-222	-343	-361	18	-333
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	2 358	2 693	1 999	694	2 531
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	0	258	0	258	0
Räntekostnader	-94	-73	-156	83	-110
Summa finansiella intäkter och kostnader	-94	185	-156	341	-110
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	2 264	2 878	1 843	1 035	2 421
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	0	45 390	0	45 390	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0	-2 559
Skatt	-466	-9 943	-380	-9 563	25
Periodens resultat	1 798	38 325	1 463	36 862	-113

Not 1

De tre enda prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Åtgärd plåttak Celsinghuset och Glasskiosk	260 tkr
Kostnadsförd hg-anpassning	80 tkr
OVK-åtgärder	80 tkr

Noter:

1) Försäljning av Tullhus Blasieholmen var ej beaktat i budget 2026