

Fastighets AB Grosshandlarvägen

Org nr. 556027-2972

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2023-04-30	PROGNOS 2023	BUDGET 2023	AVVIKELSE 2023	UTFALL 2022	
Rörelsens intäkter						
Hysesintäkter	21 222	59 959	40 309	19 650	59 199	Not 1
Summa rörelsens intäkter	21 222	59 959	40 309	19 650	59 199	
Rörelsens kostnader						
Driftskostnader	-4 365	-13 423	-12 221	-1 202	-12 256	
Administrativa kostnader	-276	-2 501	-2 393	-108	-2 319	
Löpande underhåll	-57	-900	-1 150	250	-1 604	
Planerat underhåll	0	-290	-280	-10	-541	
Summa rörelsens kostnader	-4 698	-17 114	-16 044	-1 070	-16 720	
Avskrivningar	-1 500	-4 179	-4 186	7	-4 499	
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	15 024	38 666	20 079	18 587	37 980	
Finansiella intäkter och kostnader						
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	
Räntekostnader	-65	-246	-506	260	-134	
Summa finansiella intäkter och kostnader	-65	-246	-506	260	-134	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	14 959	38 420	19 573	18 847	37 846	
Koncernbidrag	0	0	0	0	-35 668	
Skatt	-3 082	-7 914	-4 032	-3 882	-448	
Periodens resultat	11 877	30 506	15 541	14 965	1 730	

De 3 prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Asfaltering och lagning av potthål 260 tkr

Byte av belysningsarmatur till LED 20 tkr

Uppdatering styr 10 tkr

Noter:

1) Försäljning av Postgården 2 och 4 senarelagd till 2024