



Protokoll 5/2023

fört vid Fastighets AB Hamburgs sammanträde torsdagen
den 14 december 2023 kl. 09:30-10:45, Stadshus AB -
Riddaren

Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande
Johanna Magnusson
Sidrah Schaidler Suppleant ersätter Thomas Andersson

Övriga närvarande

Ingrid Storm Suppleant
Magnus Thulin Sekreterare
Anna Ullberg Ekonomichef

Paragraf

§4

Sekreterare

Magnus Thulin

§ 4
Budget 2024
STEM 2023/287

Beslut

Förslag till budget 2024 godkänns.

Handlingar i ärendet

- 1405284 (Godkänd - R 1) Budget 2024
- 1404894 Resultaträkning budget 2024

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen

Budget 2024

Förslag till beslut

Förslag till budget 2024 godkänns.

Ärendet

Förslag till budget 2024 för Fastighets AB Hamburg redovisas i bilagd resultaträkning.

Magnus ThulinMagnus Thulin
Tf VD

Bilaga

Resultaträkning budget 2024

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Magnus Thulin, tf VD	2023-12-01

Fastighets AB Hamburg

Org nr. 556891-5036

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2024	PROGNOS 2023	UTFALL 2022
Rörelsens intäkter			
Hyresintäkter	4 469	3 408	3 373
Summa rörelsens intäkter	4 469	3 408	3 373
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	-5 070	-4 462	-4 779
Administrativa kostnader	-290	-301	-269
Löpande underhåll	-150	-180	-362
Planerat underhåll	-350	-598	0
Summa rörelsens kostnader	-5 860	-5 541	-5 410
Avskrivningar	-3 700	-3 387	-3 520
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	-5 091	-5 520	-5 557
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-2 704	-1 896	-824
Summa finansiella intäkter och kostnader	-2 704	-1 896	-824
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-7 795	-7 416	-6 381
Bokslutsdispositioner	0	0	15 584
Skatt	1 606	1 528	-1 890
Periodens resultat	-6 189	-5 888	7 313

Den enda åtgärden inom planerat underhåll:

Renovering fasad

350 tkr

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2023-12-20
Johanna Charlotta,Magnusson	2023-12-20
Per Magnus,Thulin	2023-12-20