

# Fastighets AB Kylrummet

Org nr. 556862-8142

RESULTATRÄKNING (TKR)	BUDGET 2026	PROGNOS 2025	UTFALL 2024
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	31 329	33 007	28 993
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>31 329</b>	<b>33 007</b>	<b>28 993</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	-13 936	-16 101	-14 207
Administrativa kostnader	-1 783	-1 429	-1 015
Löpande underhåll	-180	-185	-345
Planerat underhåll	-700	-1 289	-307
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-16 599</b>	<b>-19 004</b>	<b>-15 874</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-920</b>	<b>-891</b>	<b>-2 295</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>13 810</b>	<b>13 112</b>	<b>10 824</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	-174	-50	-150
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-174</b>	<b>-50</b>	<b>-150</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>13 636</b>	<b>13 062</b>	<b>10 674</b>
Bokslutsdispositioner	0	0	-10 875
Skatt	-2 809	-2 691	11
<b>Periodens resultat</b>	<b>10 827</b>	<b>10 371</b>	<b>-190</b>

*De 3 största åtgärderna inom planerat underhåll:*

LED-konvertering fasad Magasin 1

250 tkr

Markiser och vindsnurra Banankompaniet

200 tkr

Byte till direktdrivande ventmotorer Banankompaniet

200 tkr