

Fastighet

Beteckning Stockholm Stiftelsen 1	Senaste ändringen i allmänna delen 2018-05-31	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2017-12-13	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2018-08-21
---------------------------------------------	---------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

Nyckel: 010078135	UUID: 909a6a41-8017-90ec-e040-ed8f66444c3f
-----------------------------	------------------------------------------------------

3D-information

Fastigheten urholkas av ett eller flera 3D-utrymmen.

Distrikt Stockholms Maria Magdalena	Distriktskod 212101
--------------------------------------------------	-------------------------------

Adress

Adress

Björngårdsgatan 23
118 52 Stockholm

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6579165.6	E (SWEREF 99 TM) 674538.4	Registerkarta STOCKHOLM
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------

Urholkas av

Stockholm Södermalm 12:1 område 2

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 590 kvm	1 590 kvm	

Lagfart

Ägare 802000-8598	Andel 1/1	Inskrivningsdag 1951-08-15	Akt 1769
-----------------------------	---------------------	--------------------------------------	--------------------

Stockholms Kommun/ Exploateringskontoret

Box 8189
104 20 Stockholm

Inskrivet ägarnamn: Stockholms Kommun

Köp (även transportköp): 1951-03-20
Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Anmärkning 84/18570

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut stödmur	2017-11-14	2017-00578473:1

Rättigheter

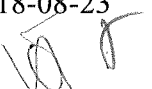
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål

Rättsförhållande

Rättighetstyp

Rättighetsbeteckning



Se beskrivning	Förmån	Avtalsservitut	01-IM2-33/21.1
	Beskrivning: Avloppsledning mm		
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D201700578473:1.1
	Bildningsåtgärd: Uppgift saknas		
	Beskrivning: Stödmur		
Belastningsbegränsning	Last	Officialservitut	0180K-2007-17741.1
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Inom områdena a1 och a2, markerade på aktbilagorna ri10 och ri11, anges den maximala viktbelastningen per kvm som gäller inom respektive område. denna belastning får inte överskridas. vidare får inte belastad fastighet plantera träd eller växtlighet som kan skada underliggande anläggning. rotskydd krävs.		
Grundläggningspålar m.m	Last	Officialservitut	0180K-2007-17741.3
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt att behålla, underhålla och förnya grundläggningspålar och dragstag inom belastad fastighet. det faktiska utförda läget på anläggningarna ska utgöra den rättsliga lokaliseringen av servitutet.		
Skyddsområde tillträde	Last	Officialservitut	0180K-2007-17741.4
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt att nyttja utrymme som skyddszon för tunnelkonstruktion samt rätt till tillträde till den belastade fastigheten inklusive byggnad för tillsyn och underhåll av tunnelkonstruktion. tidpunkt för tillträde ska samrådats med ägaren till den belastade fastigheten för att minimera påverkan på verksamhet i byggnaden. efter utförda arbeten ska marken och lokalen återställas till motsvarande det skick och den standard som gällde vid tillträdet till fastigheten. ägaren till den belastade fastigheten ska godkänna material och arbetsmetod vid återställandet. se aktbilagor ri13-ri15, ri17 (markerade med servitut d), i akt 0180k-2007-17741, samt aktbilagor ri1-ri2 i akt 0180k-2018-04465. ägaren till den belastade fastigheten får inte begränsa förmånsfastighetens rätt till tillträde eller vidta åtgärder i byggnaden som kan komma att skada tunnelkonstruktionen. innan omfattande byggnadsarbeten inleds ska fastighetsägaren i god tid samråda med ägaren till förmånsfastigheten.		
Underhållsservitut, tillträde	Last	Officialservitut	0180K-2007-17741.7
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt att nyttja utrymme som skyddszon samt rätt till tillträde till belastad fastighet för tillsyn och underhåll av järnvägsanläggning och ventilationsanläggning, markerade med servitut g på aktbilagor ri13, ri14 och ri16. tidpunkt för tillträde för planerade underhållsarbeten ska samrådats med ägaren till den belastade fastigheten i god tid. vid akut tillträde ska ägaren till förmånsfastigheten skyndsamt informera ägaren till belastad fastighet. i möjligaste mån ska förmånsfastigheten sköta tillsyn från egen fastighet. ägaren till belastad fastighet svarar för, och bekostar, borttagande av jord och växtlighet och eventuella anläggningar när järnvägs- och ventilationsanläggning behöver underhållas samt svarar för och bekostar återställande av parkytan och eventuella anläggningar efter ett sådant underhållsarbete. fastighetsägaren får inte vidta åtgärder i fastigheten som kan komma att skada underliggande järnvägs- eller ventilationsanläggning.		
Byggnadslast	Förmån	Officialservitut	0180K-2007-17741.11
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt att nedföra byggnadslast på/genom det utrymme som ska överföras till belastad fastighet (södermalm 12:1). framtida förändringar i förmånsfastigheten som medför ändringar i lastnedföringen får inte utföras utan godkännande av ägaren till belastad fastighet. ägaren till belastad fastighet svarar för underhåll av den konstruktion som bär upp byggnadslasten för ovanliggande byggnad.		

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Detaljplan: Stiftelsen 1 m m	2010-01-14 Laga kraft: 2010-02-19 Genomf. start: 2010-02-20 Genomf. slut: 2020-02-19	0180K-P2009-03529
Fornlämningar	Anmärkning	Akt
Fornlämning		0091:0103:0001 10009101030001

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Specialenhet, vårdbyggnad (823)

280446-4

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår

2013

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
802000-8598 Stockholms Kommun/ Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	1/1	Juridisk form ej utredd	Med ägare jämställd

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Tomtmätning	1937-10-08	0180-A1119/1937
Sammanläggning	1937-11-17	
Fastighetsreglering *a1	1984-04-19	0180-A61/1984
Fastighetsreglering	2017-12-01	0180K-2007-17741
Rättelse enligt 26 § förvaltningslagen	2018-05-04	0180K-2007-17741
Fastighetsreglering	2018-05-31	0180K-2018-04465
Tekniska åtgärder		
Mätning	1920-04-10	0180-120:2P493
Arealutredning	1952	

Avskild mark

Stockholm Södermalm 7:58, 7:59

Ursprung

Stockholm Dykärret Större 6, 701

Tidigare Beteckning

Beteckning

Stockholm Dykärret Större :4

A-Stockholm Dykärret Större 4

Omregistreringsdatum

1989-07-07

1980-04-01

Akt

0180-89/204

0180-15/1980

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Telefon: 0771-63 63 63

Copyright © 2017 Metria

Källa: Lantmäteriet

r
WA