

Protokoll 5/2019

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 21 maj 2019 kl. 16:30-16:45, Stora kollegiesalen

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Emilie Fors (L)
Isak Kupersmidt (C)
Maja Stilling (S)
Mattias Eriksson (S)
Lars Bäck (V)
Siri Källgren (V)
Peter Wallmark (SD)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Hans Breismar (M)
Martin Hansson (MP)

Ersättare

Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Sarah Narrowe Danielsson (L)
Annelie Lundgren (MP)
Lisa Fuglesang (KD)
Esme Güler (S)
Bror Hellman (S)
Isabella Hagnell (S)
Gerardo Berrios (V)
Susanne Urban (V)
Göran Ek (SD)

Övriga närvarande

Carina Jonsson Tjänsteman
David Lundqvist Tjänsteman
Katja Rosenlind Förvaltningssekreterare
Jonas Uebel Tjänsteman
Daniel Carlsson Mård Politisk sekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Datum för justering

Paragraf

§6

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 6**Motion angående OPS-lösningar. Remissvar**

FSK 2019/220

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna och överlämna kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

1. Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Martin Hansson (MP)Emilie Fors (L), Isak Kupersmidt (C) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).
2. Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) föreslår följande

1. Att godkänna motionen samt att därutöver anföra följande: OPS-finansiering av simhallar som de blågröna lyft fram som ett sätt att finansiera kostsamma idrottsanläggningar saknar realism. Det får mest anses vara ett sätt att flytta fokus från stadens eget ansvar för sina medborgare genom att istället peka på teoretiska, icke existerande finansiärer. Komplicerade och dyra projekt som simhallar är särskilt svåra att lösa med OPS-finansiering då kostnaderna är höga och intäkterna i praktiken väldigt låga. Att staden dessutom skulle låna upp pengar till högre kapitalkostnader via privata företag än vad man själv kan lånefinansiera projekten med, skulle också innebära att idrottsanläggningen bara av det skälet skulle bli kraftigt fördyrad. Detta helt i onödan. De avskräckande exemplen är också många, vilket redovisas i motionen.

OPS-lösningar skulle teoretiskt sätt vara möjliga om projekten är enkla och väl avgränsade i omfattning, brukarintäkterna är säkrade över tid, att kapitalkostnaderna är i nivå med vad staden själv kan ordna och inte minst att företaget ifråga kan förvalta anläggningen till rimliga kostnader under en längre tid. Att dessa alla förutsättningar kan appliceras på kommunala idrottsanläggningar är inte realistiskt, vilket motionen på ett tydligt sätt också visar.

Det är bättre om de Blågröna istället börjar ta ett ansvar för en utbyggnad av stadens idrottsanläggningar på ett sätt som motsvarar de behov som finns i ett kraftigt växande Stockholm.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Martin Hansson (MP), Emilie Fors (L), Isak Kupersmidt (C) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Lars Bäck m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2019/220-2 (Godkänd - R 1) Motion angående OPS-lösningar. Remissvar

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JAN OLOF, VALESKOG	2019-06-03
DENNIS, WEDIN	2019-06-04