

Handläggare
Mathias Uhrner
Telefon: 0850827005

Till
Fastighetsnämnden
2021-05-25

Skrivelse angående upprustning och ombyggnad av Eriksdalsbadet

Svar på skrivelse

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Bakgrund

Sverigedemokraterna har, genom Peter Wallmark och Göran Ek, den 9 mars 2021 inkommit till fastighetsnämnden med en skrivelse om *Upprustning och ombyggnad av Eriksdalsbadet* (dnr 2020/649).

I skrivelsen framförs att Eriksdalsbadet är slitet och behöver en upprustning, men skribenterna ställer sig frågande till hur utredningen kan kosta 25 miljoner kronor och önskar därför en redovisning om vad som ligger till grund för den antagna summan.

Kontorets synpunkter

Det krävs omfattande undersökningar för att få fram en bra kostnadsuppskattning inför en stor renovering. Ju mer tid som läggs på utredning och undersökning i tidigt skede i projektet, desto mer träffsäker blir kostnadsuppskattningen; bristfälliga utredningar medför stora risker för icke budgeterade kostnadsdrivande överraskningar under projektets genomförande.

Som Sveriges nationalarena för simidrott och Stockholms mest välbesökta sim- och idrottshall har Eriksdalsbadet en omfattande verksamhet. Anläggningen ska kunna fungera tillfredsställande även under en renovering, vilket ställer höga krav på bland annat planering och förberedelser. Vidare har Eriksdalsbadet en komplex inomhusmiljö, vilket föranleder ett involverande från olika externa experter. Dessa konsulter ska grundligt utreda anläggningens nuvarande status och hur Eriksdalsbadet ska optimeras inför framtiden. Felaktiga beslut kan få mycket stora konsekvenser.

Slut

Bilagor

1. Skrivelsen

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2021-05-06
Carina Jonsson, Avdelningschef	2021-05-06