

Protokoll 4/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 25 maj 2021 kl. 16:30-16:55, Drätselnämndens sessionssal, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Valeskog (S) Vice ordförande
Jan Tigerström (M)
Fredrik Wallner (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Elise Karlsson (V)
Peter Wallmark (SD)
Martin Hansson (MP)
Bror Hellman (S) ersätter Mattias Eriksson (S)
Gerardo Berrios (V) ersätter Clara Lindblom (V)

Ersättare

Kristiina Katajikko (M)
John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Anders Granström (M)
Martin Olsson (L)
Jan Erik Lundqvist (KD)
Siri Källgren (V)

Övriga närvarande

Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Carina Jonsson Tjänsteman
Åse Geschwind Nämndsekreterare
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Rakel Nilsson Nämndsekreterare
Lena Lien Tjänsteman
Lars Cha Tjänsteman
Lars Björk Tjänsteman
Magnus Sundin Personalföreträdare
Reza Etemad Personalföreträdare

Justerare

Dennis Wedin, Jan Valeskog

Datum för justering

2021-06-02

Paragraf

§11

Sekreterare

Rakel Nilsson

§ 11**Renovering av däck HMS af Chapman. Inriktningsbeslut***Bilaga 1: Sekretess enligt 19 kap 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)*

FSK 2020/580

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projektet Renovering av däck HMS af Chapman som underlag för ett kommande genomförandebeslut, till en utgift redovisad i bilaga 1 till kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD) föreslår (se beslutet).

Elise Karlsson m.fl. (V) föreslår att nämnden beslutar följande:

1. Återremittera kontorets förslag.
2. Uppdra åt kontoret att förutsättningslöst utreda alternativ till föreslagen renovering.
3. Därutöver anföra följande.

Det finns enorma behov av investeringar i nämndens fastighetsbestånd, framförallt i sim- och idrottsanläggningar som både behöver upprustas och nyproduceras de kommande åren. Flera av stadens simhallar och utebassänger är exempelvis i akut behov av upprustning för att inte behöva stängas av säkerhetsskäl, samtidigt som både revisorer och kontoret varnar för kapitalförstörelse för att det inte finns tillräckliga resurser till underhåll och upprustning av flera av nämndens fastigheter. Detta ställer krav på att varje krona i nämndens resultat- och investeringsbudgetar används på ett så klokt sätt som möjligt.

af Chapman är blåklassad enligt Stadsmuseets klassificering och är en viktig del av Stockholms siluett och ett maritimt kulturarv. Med grund i behovet av att använda nämndens pengar så klokt som möjligt stödjer vi försäljningen av af

Chapman, men ifrågasätter varför staden ska stå för en kostsam renovering inför försäljningen.

Vi vill återigen föra fram möjligheten att förutsättningslöst utreda andra möjliga strategier för att bevara af Chapman för framtida generationer av stockholmare, och hitta en seriös och långsiktig aktör som redan i nuläget vill ta över fartyget. Det skulle till exempel kunna handla om Skeppsholmens folkhögskola eller Skeppsholmsgården, båda med maritim inriktning.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner därefter att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Peter Wallmark (SD).

Reservation

Elise Karlsson m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Handlingar i ärendet

- FSK 2020/580-7 (Godkänd - R 1) Renovering av däck HMS af Chapman. Inriktningsbeslut
- FSK 2020/580-8 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
JAN OLOF, VALESKOG	2021-06-02
DENNIS, WEDIN	2021-06-02