

Handläggare
Martin Svensson
Telefon: 0850827079

Till
Fastighetsnämnden
2021-12-14

Godkännande av två 15-åriga arrendeavtal inom fastigheten Västberga 1:1

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner två arrendeavtal inom fastigheten Västberga 1:1.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

Bakgrund

Mälarhöjdens Idrottsklubb Tennis arrenderar yta på Mälarhöjdens IP för tennishall och tennisbanor av idrottsförvaltningen. Nuvarande arrendeavtal är på 3 496 kvm för tennishall och 2 000 kvm för tennisbanor.

Ärendet

De aktuella arrendeavtalen kommer att gå över till fastighetskontoret med en avtalstid på 15 år. Arrendavgiften är fastställd av exploateringskontoret. Årlig arrendavgift uppgår till 339 000 kr för tennishallen och 121 500 kr för tennisbanorna. Preliminär avtalsstart är 2022-01-01.

Mälarhöjdens Idrottsklubb Tennis har en stor ungdomsverksamhet. Idrottsklubben planerar omfattande investeringar i form av solceller på tak och upprustning av tennishallen. Detta medför ett behov av en lång avtalstid.

Slut

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2021-12-02
Carina Jonsson, Avdelningschef	2021-12-02