

Protokoll 9/2021

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 14 december 2021 kl. 16:30-17:15, Virvelvinden, Stadshuset

| | |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ledamöter | Dennis Wedin (M) Ordförande Jan Valeskog (S) Vice ordförande Jan Tigerström (M) Fredrik Wallner (M) Lars Svärd (M) Martin Hansson (MP) Christina Wainikka (C) Elise Karlsson (V) Peter Wallmark (SD) John Myhrman (M) Gunnar Würtz (L) ersätter Emilie Fors (L) Esme Güler (S) ersätter Linda Agetoft (S) Siri Källgren (V) ersätter Clara Lindblom (V) |
| Ersättare | Anders Karlsson (M) Anders Granström (M) Jan Erik Lundqvist (KD) |
| Övriga närvarande | Anders Kindberg Fastighetsdirektör Carina Jonsson Tjänsteman Martin Holmén Borgarrådssekreterare Erik Germundsjö Nämndsekreterare Reza Etemad Personalföreträdare |
| Justerare | Jan Valeskog, Dennis Wedin |
| Datum för justering | 2021-12-22 |
| Paragraf | §18 |
| Sekreterare | Erik Germundsjö |

§ 18**Uppförande av träningshall för skridsko och bandy på Gubbängens IP. Slutredovisning**

FSK 2018/268

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner slutredovisning avseende uppförande av träningshall för skridsko och bandy på Gubbängens IP.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Elise Karlsson m.fl. (V) lämnar ett särskilt uttalande enligt följande:

Vi välkomnar att flera av de stora projekt staden drivit de senaste åren nu är avslutade. Flera av projekten har planerats eller genomförts under flertalet mandatperioder och det finns många lärdomar staden kan dra för att framtida ny- och ombyggnationer ska kunna genomföras än mer effektivt. Tillskottet av träningsanläggningar för skridsko och bandy är mycket viktigt för flertalet av vintersporterna. Projektet har genomförts med en kort tidsram där utrednings-, inriktnings- och genomförandebeslut togs på bara drygt ett år under perioden år 2016-2017. Projektet är ett gott exempel på stadens kompetens att driva fina fastighetsutvecklingsprojekt. Vid ett teoretiskt OPS-projekt eller andra lösningar där staden skulle hyra in sig på en anläggning, ägt av en annan aktör, är risken överhängande för kraftigt förskjuten tidsplan, som vi idag också ser för multihallen i Vårberg, och därmed ökade kostnader för staden som hyresgäst.

Handlingar i ärendet

- FSK 2018/268-10 (Godkänd - R 1) Gubbängens IP, uppförande av träningshall för skridsko och bandy. Slutredovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

| Namn | Datum |
|-------------------------|--------------|
| Jan Olof, Valeskog | 2021-12-21 |
| Dennis Lars Erik, Wedin | 2021-12-22 |