

Protokoll 2/2022

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 29 mars 2022 kl. 16:30-16:50, Bråvallasalen, Stadshuset

Ledamöter

Dennis Wedin (M) Ordförande
Jan Tigerström (M)
Lars Svärd (M)
Emilie Fors (L)
Martin Hansson (MP)
Christina Wainikka (C)
Linda Agetoft (S)
Gustav Österman (S)
Clara Lindblom (V)
Tobias Johansson (V)
Kristiina Katajikko (M) ersätter Fredrik Wallner (M)
Esme Güler (S) ersätter Jan Valeskog (S)
Göran Ek (SD) ersätter Peter Wallmark (SD)

Ersättare

John Myhrman (M)
Anders Karlsson (M)
Gunnar Würtz (L)
Bror Hellman (S)
Isabella Hagnell (S)
Elise Karlsson (V)
Gerardo Berrios (V)

Övriga närvarande

Carina Jonsson Tjänsteman
Lars Björk Tjänsteman
Lars Cha Tjänsteman
Erik Germundsjö Nämndsekreterare
Martin Holmén Borgarrådssekreterare
Anders Kindberg Fastighetsdirektör
Fabian Lind Nämndsekreterare
Magnus Sundin Personalföreträdare

Justerare

Linda Agetoft, Dennis Wedin

Datum för justering

2022-04-06

Paragraf

§13

Sekreterare

Erik Germundsjö

§ 13**Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, Älvsjö 1:1.
Inriktningsbeslut**

Gemensamt med idrottsförvaltningen

Bilaga: Sekretess enligt 19 kap. 1 och 3 §§ offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)

FSK 2021/409

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger fastighetskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projektet Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, Älvsjö 1:1, som underlag för ett kommande genomförandebeslut till en utgift som redovisas i bilaga 1 till kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

1) Ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), Linda Agetoft m.fl. (S) och Göran Ek (SD) föreslår (se beslutet).

2) Clara Lindblom m.fl. (V) föreslår att fastighetsnämnden beslutar att delvis bifalla inriktningsbeslutet, uppdra åt förvaltningarna att utreda alternativet att låta Älvsjöbadet vara kostnadsfritt även efter upprustning, samt därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet tycker att det är mycket positivt att Älvsjöbadet ska upprustas och utvecklas genom till exempel tempererade bassänger, nya personalutrymmen och ett lyft av utemiljön.

Däremot ställer vi oss frågande till varför förvaltningarnas inriktning är att badet efter renoveringen ska bli ett betalbad utan att andra alternativ utretts och redovisats för idrotts- respektive fastighetsnämnden. I utredningsbeslutet från september 2021 nämns enbart i förbifarten att badet är kostnadsfritt idag, medan föreliggande ärende på dagens nämnd slår fast att badet ska förberedas för att bli ett betalbad med funktioner som exempelvis stängsel och kassa utan att detta överhuvudtaget motiveras.

Älvsjöbadet ligger namnet till trots i anslutning till Hagsätra och Rågsved. Båda dessa stadsdelar har lägre medelinkomst och en högre andel barnfamiljer som lever i ekonomisk utsatthet än staden i övrigt. Områdesanalyser som gjorts inom ramen för Fokus Hagsätra Rågsved har också kunnat konstatera att det finns ett stort behov av fler fritidsaktiviteter och samlingspunkter för barn och ungdomar i området, både inom- och utomhus. Dessa behöver dock vara tillgängliga för alla oavsett föräldrarnas ekonomi för att fylla sitt syfte.

Vi vill därför uppdraga åt kontoret att utreda möjligheten att låta Älvsjöbadet fortsätta vara ett kostnadsfritt bad även efter upprustningen, samt tydligt redovisa för- och nackdelar med de olika alternativen för idrotts- respektive fastighetsnämnden för att dessa ska kunna göra väl avvägda bedömningar som grund för sina beslut. Vi menar att frågan egentligen borde utretts och redovisats för nämnden i samband med dagens beslut, varför det blir desto viktigare att så sker inför genomförandebeslutet.

Beslutsgång

Ordföranden Dennis Wedin (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), Emilie Fors (L), Martin Hansson (MP), Christina Wainikka (C), Linda Agetoft m.fl. (S) och Göran Ek (SD).

Reservation

Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

- FSK 2021/409-4 (Signerad) Renovering och utveckling av Älvsjöbadet, Älvsjö 1:1. Inriktningsbeslut
- FSK 2021/409-5 Bilaga 1 Ekonomisk redovisning

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Dennis Lars Erik, Wedin	2022-04-06
Linda Caroline, Agetoft	2022-04-07